A N E X A NR. 4

privind impozitele si taxele locale pe *2021*

cuprinzand terenurile pentru care nu se datoreaza impozit

A.

1.terenurile aflate in proprietatea publica sau privata a statului sau a unitatilor adm.-terit,cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice sau agrement;

2.orice teren al unui cult religios recunoscut de lege si al unei unitati locale a acestuia ,cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice.

3.orice teren al unui cimitir ,crematoriu ;

4.orice teren al unei institutii de invatamant preuniversitar si universitar ,autorizata provizoriu sau acreditata ;

5. orice teren al unei unitati sanitare de interes national care nu a trecut in patrimoniul autoritatilor locale ;

6. orice teren detinut ,administrat sau folosit de catre o institutie publica ,cu exceptia suprafetele folosite pentru activitati economice ;
7. orice teren al unei cladiri a unei cladiri care face parte din domeniul public sau privat al unei unitati administrative –teritoriale,exceptand suprafetele acestuia folosite pentru activitati economice ;
8. orice teren degradat sau poluat ,inclus in perimetrul de ameliorare ,pentru perioada cat dureaza ameliorarea acestuia ;
9. terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data sunt improprii pentru agricultura sau silvicultura ,orice terenuri ocupate de iazuri, balti,lacuri de acumulare sau cai navigabile ,cele folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor ,gospodarirea apelor ,hidrometeorologice,cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa ,cele folosite ca zone de protectie definite in lege , precum si terenurile utilizate pentru exploatarile din subsol, incadrate astfel printr-o hotarare a consiliului local ,in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului ;
10. orice terenuri legate de sistemele hidrotehnice sau de navigatie ,terenurile aferente infrastructurii portuare,canalelor navigabile, inclusive ecluzele si statiile de pompare aferente acestora precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare ;
11. terenurile ocupate de autostrazi ,drumuri europene,drumuri nationale, drumuri principale administrate de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania –S.A.,zonele de siguranta a acestora
precum si terenurile din jurul pistelor reprezentand zone de siguranta ;
12. terenurile parcurilor industriale ,stiintifice si tehnologice,potrivit legii ;

ROMÂNIA JUD. IAȘI - COMUNA RACHITENI CONSILIUL LOCAL

13. terenurile trecute in proprietatea statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale in lipsa de mostenitori legali sau testamentari;

B.

1.terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale ;

2.terenurile aflate in proprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in in exclusivitate din indemizatia de somaj sau ajutor social.

3.terenul situat in extravilanul localitatilor,pe o perioada de 5 ani ulteriori celui in care proprietarul efectueaza intabularea in cartea funciara pe cheltuiala proprie.

ROMÂNIA
JUD. IAȘI - COMUNA RĂCHITENI
CONSILIUL LOCAL