



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.149 din 15.04.2024

privind înscrierea dreptului de proprietate al Municipiului Alba Iulia - domeniul privat asupra unor imobile - (terenuri) situate în Municipiul Alba Iulia

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art.36 alin. (1) din Legea nr.18/1991 - Legea Fondului Funciar, cu modificările și completările ulterioare ;
- b) art.41 alin.(5²) din Legea nr.7/1996 - Legea Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare
- c) art.153 alin.(4) din Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al ANCPI,

Ținând cont de:

- a) adresele înregistrate cu nr. 137646/27.11.2023, nr. 137647/27.11.2023, nr. 11795/31.01.2024 ale Serviciului Contracte, Patrimoniu, precum și Dispozițiile nr.1246/20.10.2023, 1291/30.10.2023 și nr.35/11.01.2024;
- b) HCL nr.334/2022 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Alba Iulia;
- c) contractele de concesiune: nr.4421/2011, nr.11474/1998, nr.7953/1999, nr.89498/2014, nr.4047/2000, nr.21400/2015, nr.103064/2017, nr.7156/1999, nr.7154/1999, nr.30178/2007, nr.71367/2014, nr.75704/2021, nr.30203/2007, nr.30182/2007, nr.17439/2000, nr.17437/2000, nr.93710/2021, nr.16435/1998, nr.1846/2002, nr.7039/2021, nr. 125686/2017, nr.66742/2021, nr.18350/1998, nr.10642/2005, nr.20811/1998, nr.10451/1998, nr.9605/1998, nr.27747/2006, nr.4617/2005, nr.4224/2000, nr.31300/2010, nr.4143/1999, nr.48410/2013, nr.10994/1998, nr.36638/2017, nr.78123/2020, nr.9780/2006, nr.10995/1998, nr.22113/2014, nr.4146/1999, nr.33625/2014, nr.9709/2006;
- d) Referatul de aprobare al Primarului municipiului Alba Iulia nr.45983/16.04.2024.

Luând act de:

- a) art.129 alin.(2) lit.„c”, ale art. 139 alin. (3) lit.„g”, ale art.196 alin.(1) lit.„a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 362 alin. (1) și ale art. 354 din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Alba Iulia a unor imobile - (terenuri) situate în Alba Iulia, după cum urmează:

CF.nr.95009 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/60 - curți construcții, în suprafață de 18 mp;

CF.nr.94962 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/59 - curți construcții, în suprafață de 18 mp;

CF.nr.75662 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/57 - curți construcții, în suprafață de 18 mp;

CF.nr.98090 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/62 - curți construcții, în suprafață de 18 mp;

CF.nr.96018 Alba Iulia cu nr.top. 3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/2 - curți construcții, în suprafață de 18 mp.

CF.nr.79614 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/7 - altele, în suprafață de 18 mp.

CF.nr.95241 Alba Iulia cu nr.top. 3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/6 - curți construcții, în suprafață de 18 mp.

CF.nr.97046 Alba Iulia cu nr. top. 3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/1 - curți construcții, în suprafață de 18 mp.

CF.nr.98462 Alba Iulia cu nr. cad.98462 (3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/5) - curți construcții în suprafață de 18 mp.

CF.nr.95013 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/61 - curți construcții, în suprafață de 18 mp.

CF nr.94190 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/64 - curți construcții, în suprafață de 18 mp.

CF.nr.95970 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/1 - curți construcții, în suprafață de 18 mp.

CF.nr.93611 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/63 - curți construcții în suprafață de 18 mp.

CF.nr.94955 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/58 - curți construcții în suprafață de 18 mp.

CF.nr.120580 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/3 - curți construcții în suprafață de 18 mp.

CF.nr.96265 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/178/1 - curți construcții în suprafață de 15 mp.

CF.nr.94677 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/151 - curți construcții în suprafață de 18 mp.

CF.nr.94871 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/150 - curți construcții în suprafață de 18 mp.

CF.nr.94300 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/144 - curți construcții în suprafață de 18 mp.

CF.nr.94944 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/148 - curți construcții în suprafață de 18 mp.

CF.nr.82321 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/180/1 - curți construcții în suprafață de 15 mp.

CF.nr.100947 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/182/1 - curți construcții în suprafață de 15 mp.

CF.nr.87091 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/183/1 - altele în suprafață de 15 mp.

CF.nr.87917 Alba Iulia cu nr.cad.87917 (3625/2/35/4/2/2/3/3/1/1/1/1/1/1/1/4) - curți construcții în suprafață de 18 mp.

CF.nr.96267 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/185 - curți construcții în suprafață de 18 mp.

CF.nr.100765 Alba Iulia, cu nr.top.3625/2/35/4/2/2/3/3/1/1/1/1/1/1/1/3 - curți construcții în suprafață de 18 mp.

CF.nr.120578 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/184/1 - curți construcții în suprafață de 15 mp.

CF.nr.120575 Alba Iulia, cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/179/1 - curți construcții în suprafață de 15 mp.

CF.nr.120560 Alba Iulia, cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/143 – curți construcții în suprafață de 18 mp.

CF.nr.120563 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/181/1 – curți construcții

CF.nr.95628 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/19 – curți construcții în suprafață de 18 mp.

CF.nr.89233 Alba Iulia cu nr.cad.89233 – curți construcții în suprafață de 18 mp.

CF.nr.96090 Alba Iulia cu nr.cad.96090 – curți construcții în suprafață de 18 mp

CF.nr.96044 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/23 – curți construcții în suprafață de 18 mp.

CF.nr.95341 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/24 – curți construcții în suprafață de 18 mp.

CF.nr.95632 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/25 – curți construcții în suprafață de 18 mp.

CF.nr.92313 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/26 – curți construcții în suprafață de 18 mp.

CF.nr.96092 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/27 – curți construcții în suprafață de 18 mp.

CF.nr.96896 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/28 – curți construcții în suprafață de 18 mp.

CF.nr.96055 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/29 – curți construcții în suprafață de 18 mp.

Art.2 Solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba - Secția Carte Funciară înscrierea dreptului de proprietate al Municipiului Alba Iulia - domeniul privat asupra imobilelor cuprinse la **art.1**

Art.3 Se completează inventarul domeniului privat al Municipiului Alba Iulia cu imobilele cuprinse la art.1.

Art.4 Schimbă categoria de folosință pentru imobilul înscris în CF. nr.79614 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/7, și pentru imobilul înscris în CF.nr.87091 Alba Iulia cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/183/1 din " altele " în " curți, construcții ".

Art.5 Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 - Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6 Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură și Serviciul contracte, patrimoniu din Aparatul de specialitate a Primarului Municipiului Alba Iulia vor duce la îndeplinire sarcinile din prezenta Hotărâre.

Art.7. Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Alba Iulia;
- Instituției Prefectului – Județul Alba;
- Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură;
- Serviciului contracte, patrimoniu;
- Serviciului informatică, digitalizare și sistem info.geografic.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER