



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.154 din 18.04.2024

*privind înscrierea dreptului de proprietate al Municipiului Alba Iulia - domeniul privat asupra unor imobile
- (terenuri) situate în Municipiul Alba Iulia*

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art.36 alin.(1) din Legea nr.18/1991 - Legea Fondului Funciar, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art.41 alin. (5²) din Legea nr.7/1996 - Legea Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- c) ale art.153 alin.(4) din Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al ANCPPI;
- d) art. 362 alin. (1) și ale art. 354 din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

- a) adresa nr.21524/22.02.2024 a Serviciului Contracte, Patrimoniu;
- b) adresa Comisiei Locale de Fond Funciar nr.45781/16.04.2024;
- c) HCL nr.334/2022 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Alba Iulia;
- d) contractele de concesiune: nr.16953/2004, nr.14823/2015, nr.2412/1999, nr.1121/2020, nr.6492/2020, Actul aditional nr.2 la contract nr.6492/2020, nr. 2457/2020, nr.6895/2020, nr.63104/2020, nr.70031/2020, nr.75796/2020, nr.88262/2020, nr.107263/2020, nr.127278/2020, nr.2114/2019, nr.32110/2019, nr.41822/2019, nr.42513/2019, nr.46128/2019, nr. 65900/2019, nr.9796/2018, Act aditional la contract nr.66242/2018, contract nr.13279/2015, nr.104462/2019, nr.104703/2019, nr.107187/2019, nr.121815/2019, nr.122044/2019, 121815/2019, nr.44461/2021, nr. 37391/2021, nr.22994/2021, nr.20018/2021, nr.20074/2021, nr.123386/2021, nr.93784/2021, nr.72510/2021, nr.9107/2022, nr.9515/2022, nr.9369/2022, nr.14170/2022, nr.26884/2022, nr.59758/2022, nr.119685/2022, nr.120638/2022, nr.140365/2022, nr.82279/2022, nr.62096/2023, nr.31802/2014, nr.59768/2022, nr.11439/2018, nr.55988/2022, nr.121423/2018, nr.47005/2021, nr.47834/2021, nr.47903/2021, nr.50061/2021, nr.16988/2004, nr.13168/2021, nr.6382/2021, nr.6240/2021, 7092/2014, 7884/2000, 52632/2013.

Luând act de:

- a) art.129 alin.(2) lit.„c”, ale art. 139 alin. (3) lit.„g”, ale art.196 alin.(1) lit.„a” și ale art.354 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Alba Iulia a unor imobile - (terenuri) situate în Alba Iulia,

-B-dul Transilvaniei, Nr.27, înscris în CF nr.96639 Alba Iulia, cu nr. cad. 96639 -curți construcții, în suprafață de 58 mp;

-B-dul Transilvaniei, Nr. 27A înscris în CF nr.96640 Alba Iulia, cu nr. cad. 96640 -curți construcții, în suprafață de 17 mp;

-B-dul Revoluției 1989, Nr.22A, înscris în CF nr.87644 Alba Iulia, cu nr. cad. 87644 (2895/41/2/1)-curți construcții, în suprafață de 24mp;

-Str. Arnsberg lângă bl.3A4, înscris în CF nr.77857 Alba Iulia, cu nr.top. 3625/2/15/1/4, 3625/2/15/1/1/1/1/2-altele, în suprafață de 46 mp.

-Strada Vasile Goldiș lângă bl. 4A, înscris în CF nr.108340 Alba Iulia, cu nr. cad. 108340 (3625/2/34)-curți construcții, în suprafață de 27 mp.

-B-dul Revoluției 1989 lângă bl. A5 înscris în CF nr.110741 Alba Iulia, cu nr.cad. 6509, top. 2896/4/2/3/3/4/2/2/2/1/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/2-curți construcții, în suprafață de 15 mp.

-Calea Moșilor nr. 5A, înscris în CF nr.89584 Alba Iulia, cu nr. top. 2040/15/1/1-altele, în suprafață de 99 mp.

-B-dul Revoluției 1989, lângă bl.CF3 înscris în CF nr.77427 Alba Iulia, cu nr. top. 2936/5/1/5/1-altele, în suprafață de 31 mp.

-Strada Arnsberg nr. 36, bl.38, AP. Spațiu Comercial înscris în CF nr.112577 Alba Iulia, cu nr. cad. 112577 (3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/1)- curți construcții în suprafață de 67 mp.

-Strada Cloșca bl.C2 înscris în CF nr.90435 Alba Iulia, cu nr. top. 3625/2/35/4/2/2/3/3/1/1/1/1/1/1/1/1/3-curți construcții în suprafață de 20 mp.

-Strada Alexandru Ioan Cuza, Nr.7A înscris în CF nr.80082 Alba Iulia, cu nr. cad. 7289. (509/1/2/2/2/2/1/2/2/2, 510/1/2/2/2/2/1/2/2/2, 513/1/2/2/2/2/1/2/2/2 -altele în suprafață de 78 mp; CF nr. 79697 Alba Iulia, cu nr. top. 509/1/2/2/2/2/1/2/2/1, 510/1/2/2/2/2/1/2/2/1, 513/1/2/2/2/2/1/2/2/1- curți construcții în suprafață de 328 mp.

-Strada Ștefan Manciulea (fostă Arieșului) bl.227, ap.2 înscris în CF nr.75274 Alba Iulia, cu nr. cad. 5288 -altele în suprafață de 61 mp.

-B-dul Republicii, nr.62, lângă bl. 104,ap.2 înscris în CF nr.109013 Alba Iulia, cu nr. top. 2308/2/4/2/3/3/5/3/2/3/2/4/3/4/2/3/1/1/1/1/1/1/1/3 -curți construcții în suprafață de 72 mp.

-B-dul Transilvaniei, langa bl.G4 înscris în CF nr.83757 Alba Iulia, cu nr. top. 3612/1/2/2/3/3/2 -altele în suprafață de 39 mp.

-Strada Vasile Goldiș, bl.7A, înscris în CF nr.84830 Alba Iulia, cu nr. top. 3625/2/35/4/3/7/2/6/2/2/1/1/1/1/10 -curți construcții în suprafață de 75 mp.

-B-dul Regele Carol, bl.72 înscris în CF nr.81706 Alba Iulia, cu nr. top. 5019/1/25/1/1/1/1/4 -altele în suprafață de 27 mp.

-Strada Arnsberg înscris în CF nr.97353 Alba Iulia, cu nr. top. 3625/2/35/4/2/2/3/3/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3 -curți construcții în suprafață de 13 mp.

-Strada Arieșului bl.216 înscris în CF nr.102333 Alba Iulia, cu nr. cad.102333. (2308/2/4/2/3/3/5/3/2/3/2/4/3/4/2/3/1/3 -curți construcții în suprafață de 50 mp.

-Strada Livezii, nr.48 înscris în CF nr.74940 Alba Iulia, cu nr. cad. 74940 (5019/1/25/1/1/1/1/1/1/2) -curți construcții în suprafață de 140 mp.

-B-dul Transilvaniei, lângă bl.56 înscris în CF nr.75059 Alba Iulia, cu nr.cad.75059. (3625/2/15/2/1/1/1/1/1/1/1/3, 3625/2/15/2/1/1/2 -curți construcții în suprafață de 164 mp.

-B-dul Revoluției, lângă bl.V1 înscris în CF nr.90214 Alba Iulia, cu nr.cad. 6820(2896/4/2/3/3/4/2/2/2/1/2/1/1/1/1/1/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/2 -curți construcții în suprafață de 25 mp.

-Strada Gladiolelor, lângă bl.G88 înscris în CF nr.83826 Alba Iulia, cu topo. 3670/3/3/2 -curți construcții în suprafață de 25 mp.

-Strada Tulnicului, lângă bl.B5b, ap.3/B înscris în CF nr.98942 Alba Iulia, cu cad. 98942 (2896/4/2/3/3/4/2/2/2/1/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3 -curți construcții în suprafață de 20 mp.

-Strada Arnsberg, bl.F6, ap.5 înscris în CF nr.95038 Alba Iulia, cu cad.95038 (3625/2/35/4/2/2/3/3/1/1/1/1/1/2 -curți construcții în suprafață de 10 mp.

-B-dul Revoluției 1989, bl.2AB înscris în CF nr.98240 Alba Iulia, cu topo. 4020/1/2, 4020/1/3 -curți construcții în suprafață de 93 mp.

-Strada I.C.Brătianu nr.20, înscris în CF nr.71089 Alba Iulia, cu topo. 1839/1/2 -altele în suprafață de 1251 mp.

Art.4. Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 - Legea contenciosului administrativ,

cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură și Serviciul contracte, patrimoniu din Aparatul de specialitate a Primarului Municipiului Alba Iulia vor duce la îndeplinire sarcinile din prezenta Hotărâre.

Art.6. Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului – Județul Alba
- Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură
- Serviciului contracte, patrimoniu
- Serviciul Informatică, digitalizare și Sistem Info.Geografic

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER