



Nr. de înreg. 3044 din 23.04.2024

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- Hotărârea Guvernului nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul – cadru al caietului de sarcini,
 - Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
 - OUG nr. 95/2021 privind aprobarea Programului Național de investiții „Anghel Saligny”;
 - OUG nr. 40 din 06.04.2022 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny” și pentru modificarea art.1 alin. (2) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”;
 - Ordinul MDLPA nr. 278/167/2022 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 95/2021 privind aprobarea Programului Național de investiții „Anghel Saligny” pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit e);
- Ordinul comun al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și al ministrului energiei, nr. 1391/22.06.2023 /816/22.06.2023, pentru județul Sibiu;

Propun Consiliului Local al comunei Porumbacu de Jos proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii și a inițierii procedurii de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu în cadrul proiectului „Înființare sistem de distribuție a gazelor naturale în comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”.

**Inițiator,
Primar,
Georgeta- Maria Poșa**



Nr. de înreg. 3045 din 23.04.2024

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea concesiunii și a inițierii procedurii de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu în cadrul proiectului „Înființare sistem de distribuție a gazelor naturale în comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”

Avand în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de doamna Poșa Georgeta- Maria primarul comunei Porumbacu de Jos, înregistrat cu nr. 3044 din 23.04.2024 ;
- Raportul de specialitate cu nr. de înreg. 3046 din 23.04.2024, întocmit de doamna Vonica Cristina-Iulia, din cadrul compartimentului achiziții publice și implementare proiecte;
- Avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, protectia mediului si turism, din cadrul Consiliului Local Porumbacu de Jos, înregistrat sub nr.....;
- Avizul favorabil al comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor din cadrul Consiliului local al comunei Porumbacu de Jos, înregistrat sub nr.

În considerarea prevederilor:

- Hotararii Guvernului nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, continutul – cadru al caietului de sarcini,
 - Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului National de investitii „Anghel Saligny”;
 - OUG nr. 40 din 06.04.2022 privind instituirea unor masuri pentru derularea Programului National de Investitii „Anghel Saligny” si pentru modificarea art.1 alin. (2) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului National de investitii „Anghel Saligny”;
 - Ordinului MDLPA nr. 278/167/2022 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor OUG nr. 95/2021 privind aprobarea Programului National de investitii „Anghel Saligny” pentru categoria de investitii prevazuta la art. 4 alin. (1) lit e);
- Ordinul comun al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și al ministrului energiei, nr. 1391/22.06.2023 /816/22.06.2023, pentru județul Sibiu;

în temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. "c" și „d", ale alin. (7) lit. "n" ale art. 139, alin.(3) și ale art. 196 lit. "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificări și completări ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă înființarea serviciului de distribuție gaze naturale în comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu, conform regulamentului și a caietului de sarcini ce reprezintă anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă concesiunea serviciului public de distribuție a gazelor naturale aferent obiectivului de investiții „Înființare sistem de distribuție a gazelor naturale în comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”.

Art.3. Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului, cu titlu gratuit, a terenurilor proprietate publică locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție a gazelor naturale precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere, reparații pe toată durata concesiunii.

Art.4. Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului, cu titlu gratuit, a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investițiilor.

Art.4. Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului, cu titlu gratuit, a terenului necesar pentru amplasarea stației de reglare măsurare (SRM) pe durata concesiunii.

Art.5. Se aprobă dreptul de uz și dreptul de servitute al viitorului concesionar al rețelei de distribuție, asupra terenurilor și altor bunuri proprietate publică, pe toată durata concesiunii, pentru:

- a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării obiectivelor/sistemelor;
- b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor necesare;
- c) dreptul de servitute legală de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau de alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora;
- d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;
- e) dreptul de acces la utilitățile publice.

Art.6. Se atestă apartenența la domeniul public al comunei Porumbacu de Jos, județul Sibiu a terenurilor necesare realizării investiției și care se vor pune la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit.

Art.7. Finanțarea investiției urmează să fie suportată de către UAT Porumbacu de Jos, județul Sibiu, din bugetele proprii și din alte surse legal constituite: credite, fonduri externe nerambursabile, fonduri guvernamentale și/sau neguvernamentale.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Porumbacu de Jos, județul Sibiu.

Art.9. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituțiilor și persoanelor interesate de către secretarul comunei Porumbacu de Jos, județul Sibiu.

Adoptată în Porumbacu de Jos, la data de _____ 2024.

Initiator
Primar
Poșa Georgeta-Maria

Avizat
Secretar – General Delegat
Petrovici Anca



Nr. de înreg. 3046 din 23.04.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Primarul comunei Porumbacu de Jos, doamna Poșa Georgeta- Maria, propune Consiliului Local al comunei Porumbacu de Jos proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii și a inițierii procedurii de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu în cadrul proiectului „Înființare sistem de distribuție a gazelor naturale în comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”.

Având în vedere următoarele dispoziții legale:

- Hotărârii Guvernului nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul – cadru al caietului de sarcini,
- Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de investiții „Anghel Saligny”;
- OUG nr. 40 din 06.04.2022 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny” și pentru modificarea art.1 alin. (2) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de investiții „Anghel Saligny”;
- Ordinului MDLPA nr. 278/167/2022 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 95/2021 privind aprobarea Programului Național de investiții „Anghel Saligny” pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit e);

precum și lista aprobată prin Ordinul comun al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și al ministrului energiei, nr. 1391/22.06.2023 /816/22.06.2023, pentru județul Sibiu, unde obiectivul de investiții „Înființare sistem de distribuție a gazelor naturale în comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu” depus de către U.A.T. Porumbacu de Jos este eligibil pentru suma de 15.000.000 lei, pentru continuarea demersurilor privind demararea, implementarea investiției și semnarea contractului de finanțare se propune înființarea serviciului public de distribuție a gazelor naturale, și delegarea acestuia către concesionar.

Autoritatea administrației publice locale are competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și funcționarea serviciului de distribuție a gazelor naturale, precum și în ceea ce privește crearea, dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale care compun sistemele de utilități publice.

Autoritățile administrației publice locale au competențe partajate cu autoritățile administrației publice centrale și cu autoritățile de reglementare competente în ceea ce privește reglementarea, monitorizarea și controlul serviciilor comunitare de utilități publice.

În exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciului de distribuție a gazelor naturale, *autoritățile deliberative ale administrației publice locale asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale și adoptă hotărâri în legătură cu:*

- **Elaborarea și aprobarea strategiilor proprii** privind dezvoltarea serviciilor, a programelor de reabilitare, extindere și modernizare a sistemului de distribuție a gazelor naturale existente, precum și a programelor de înființare a unor noi sisteme, inclusiv cu consultarea operatorilor,
- **Coordonarea proiectării și execuției sistemelor de distribuție gaze naturale**, în scopul realizării acestora într-o concepție unitară și corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților, de amenajare a teritoriului, urbanism și mediu,
- **Asocierea cu alte unități administrativ-teritoriale** în scopul înființării, organizării, gestionării și exploatării în interes comun a unor servicii de utilități publice, inclusiv pentru finanțarea și realizarea obiectivelor de investiții specifice sistemului de distribuție a gazelor naturale,
- **Alegerea modalității de gestiune** a serviciului de distribuție a gazelor naturale și darea în administrare sau, după caz, punerea la dispoziție a sistemului de distribuție a gazelor naturale destinate furnizării/prestării acestora,
- **Aprobarea documentației de atribuire**, care va include obligatoriu proiectul contractului de delegare a gestiunii ce urmează a fi atribuit și anexele obligatorii la acestea – în cazul gestiunii delegate,
- **Aprobarea modificării contractelor de delegare a gestiunii**,
- **Urmărirea, monitorizarea și raportarea indicatorilor de performanță** și aplicarea metodologiei de comparare a acestor indicatori, elaborată de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin raportare la operatorul cu cele mai bune performanțe din domeniul serviciilor comunitare de utilități publice,
- **Participarea unităților administrativ-teritoriale la constituirea capitalului social** al unor societăți reglementate de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, având ca obiectiv furnizarea / prestarea serviciilor de distribuție a gazelor naturale de interes local sau intercomunitar, după caz,
- **Contractarea sau garantarea împrumuturilor**, precum și contractarea de datorie publică locală prin emisiuni de titluri de valoare, în condițiile legii, în numele unității administrativ-teritoriale, pentru finanțarea programelor de investiții în vederea dezvoltării, reabilitării și modernizării sistemelor publice, în cazul în care, prin contractul de delegare a gestiunii, operatorul are obligația de a realiza investiții în infrastructura publică, contractarea sau garantarea unor împrumuturi de către autoritatea administrației publice locale, în favoarea operatorului, poate implica elemente de ajutor de stat, iar punerea în aplicare a măsurii în cauză se realizează cu respectarea reglementărilor naționale și comunitare în domeniu,
- **Garantarea, în condițiile legii, a împrumuturilor contractate de operatorii serviciului de distribuție a gazelor naturale** în vederea înființării sau dezvoltării infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor,

- **Elaborarea și aprobarea regulamentelor serviciilor, a caietelor de sarcini, a contractelor de furnizare / prestare a serviciilor** și a altor acte normative locale referitoare la serviciile de utilități publice, pe baza regulamentelor-cadru, a caietelor de sarcini-cadru elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente,
- **Stabilirea și aprobarea anuală a taxelor pentru finanțarea serviciilor comunitare de utilități publice**, în situațiile prevăzute de legile speciale,
- **Aprobarea stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor și tarifelor**, după caz, în condițiile legii speciale, cu respectarea normelor metodologice / procedurilor elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare de reglementare competente,
- **Restrângerea ariilor în care se manifestă condițiile de monopol**,
- **Protecția și conservarea mediului natural și construit.**

Obligațiile Autorităților administrației publice locale față de utilizatorii serviciului de distribuție a gazelor naturale

Autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații față de utilizatorii serviciului de distribuție a gazelor naturale:

- Să asigure gestionarea serviciului de distribuție a gazelor naturale astfel încât să fie respectate obligațiile specifice de serviciu public,
- Să elaboreze și să aprobe strategii proprii în vederea îmbunătățirii și dezvoltării serviciului de distribuție a gazelor naturale, utilizând principiul planificării strategice multianuale,
- Să promoveze dezvoltarea și/sau reabilitarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale și programe de protecție a mediului pentru activitățile și serviciile poluante,
- Să adopte măsuri în vederea asigurării finanțării infrastructurii aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale,
- Să consulte asociațiile utilizatorilor în vederea stabilirii politicilor și strategiilor locale și a modalităților de organizare și funcționare a serviciului de distribuție a gazelor naturale,
- Să informeze periodic utilizatorii asupra stării serviciului de distribuție a gazelor naturale și asupra politicilor de dezvoltare a acestuia,
- Să medieze și să soluționeze conflictele dintre utilizatori și operatori, la cererea uneia dintre părți,
- Să monitorizeze și să controleze modul de respectare a obligațiilor stabilite în sarcina operatorilor, inclusiv cele asumate de operatori prin contractele de delegare a gestiunii cu privire la:
 - Respectarea indicatorilor de performanță și a nivelurilor serviciului de distribuție a gazelor naturale,
 - Ajustarea periodică a tarifelor conform formulelor de ajustare negociate la încheierea contractelor de delegare a gestiunii, cu respectarea Reglementărilor ANRE,
 - Exploatarea eficientă și în condiții de siguranță a sistemului de distribuție a gazelor naturale sau a altor bunuri aparținând patrimoniul public și/sau privat al unităților administrativ-teritoriale, aferente serviciului,
 - Realizarea investițiilor prevăzute în contractul de delegare a gestiunii în sarcina operatorului,

- Asigurarea protecției mediului și a domeniului public,
- Asigurarea protecției utilizatorilor.

Raporturile juridice dintre autoritățile administrației publice locale și operatori sunt supuse normelor juridice de drept public sau privat, după caz.

Autoritățile administrației publice locale sunt libere să hotărască asupra modalității de gestiune a serviciilor de distribuție și furnizare a gazelor naturale aflate sub responsabilitatea lor.

Autoritățile administrației publice locale au posibilitatea:

- de a gestiona în mod direct serviciile de distribuție și furnizare a gazelor naturale în baza unei hotărâri de dare în administrare;
- de a încredința gestiunea acestora, respectiv toate ori numai o parte din competențele și responsabilitățile proprii privin furnizare/prestarea unui serviciu de distribuție și furnizare a gazelor naturale ori a unei sau mai multor activități din sfera respectivului serviciu, în baza unui contract de delegare a gestiunii.

Încredințarea gestiunii unui serviciu de distribuție și furnizare a gazelor naturale ori a uneia sau mai multor activități din sfera respectivului serviciu către operator implică încredințarea prestării/furnizării propriu-zise a serviciului/activității, precum și punerea la dispoziție a bunurilor ce compun sistemul aferent serviciului/activității.

În baza unui studiu de oportunitate, în funcție de natura și starea serviciului, de necesitatea asigurării celui mai bun raport preț/calitate, de interesele actuale și de perspectivă ale unităților administrativ-teritoriale, precum și de mărimea și complexitatea sistemului de distribuție a gazelor naturale, modalitatea de gestiune a serviciului se stabilește prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale.

**Compartiment achiziții publice și implementare proiecte,
Vonica Cristina- Iulia**