



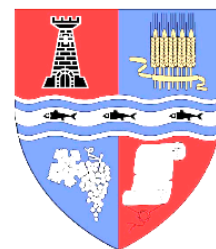
**ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SÂNTANDREI**

417515, Sântandrei, str. Principală, nr. 452

CUI: 4794583

Tel. +4.0259.468.950 Fax. +4.0259.415.947

e-mail: contact@primariasantandrei.ro web: primariasantandrei.ro



SERVICIU BUGET FINANȚE-CONTABILITATE

Nr. 8058/24.04.2024

VIZAT

PRIMAR

Ioan MĂRCUȘ

RAPORT DE SPECIALITATE

privind încheierea unui act adițional la contractul de închiriere a unor mijloace fixe și obiecte de inventar aparținând domeniului privat de interes local al comunei Sântandrei nr. 9336/02.06.2022 încheiat cu S.C. Administrația Domeniului Public Sântandrei S.R.L., societate de interes public local cu asociat unic comuna Sântandrei prin Consiliul Local al Comunei Sântandrei în vederea actualizării tarifului de închiriere.

Din punct de vedere contabil, mijloacele fixe sunt deținute de o entitate pentru a fi utilizate în producția de bunuri sau prestarea de servicii, pentru a fi închiriate terților sau pentru a fi folosite în scopuri administrative și sunt utilizate pe o perioadă mai mare de un an.

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local Sântandrei nr. 33/31.10.2016 privind aprobarea înființării S.C. Administrația Domeniului Public Sântandrei S.R.L., fiind singura societate care funcționează sub autoritatea Consiliului Local Sântandrei având ca și activitate principală ”Activități de întreținere peisagistică”, cod CAEN 8130
- Hotărârea Consiliului Local Sântandrei nr.11/30.01.2017 privind închirierea, pe termen limitat, a unor mijloace fixe și obiecte de inventar aparținând domeniului privat de interes local al comunei Sântandrei, către S.C. Administrația Domeniului Public Sântandrei S.R.L., societate de interes public local cu asociat unic comuna Sântandrei prin Consiliul Local al Comunei Sântandrei
- Hotărârea Consiliului Local Sântandrei nr. 149/24.11.2017 privind aprobarea actului adițional la contractul de închiriere, pe termen limitat, a unor mijloace fixe și obiecte de inventar aparținând domeniului privat de interes local al comunei Sântandrei, către S.C. Administrația Domeniului Public Sântandrei S.R.L., societate de interes public local cu asociat unic comuna Sântandrei prin Consiliul Local al Comunei Sântandrei
- Hotărârea Consiliului Local Sântandrei nr. 74/30.05.2022 privind aprobarea închirierii, pe termen limitat, a unor bunuri aparținând domeniului privat de interes local al comunei Sântandrei, către S.C. Administrația Domeniului Public Sântandrei S.R.L., societate de interes public local cu asociat unic Comuna Sântandrei prin Consiliul Local al Comunei Sântandrei
- Hotărârea Consiliului Local Sântandrei nr. 15/27.02.2023 privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de închiriere a unor mijloace fixe și obiecte de inventar aparținând domeniului privat de interes local al comunei Sântandrei nr.

9336/02.06.2022 încheiat cu S.C. Administrația Domeniului Public Sântandrei S.R.L., societate de interes public local cu asociat unic comuna Sântandrei prin Consiliul Local al Comunei Sântandrei în vederea modificării listei mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar aferente, precum și a tarifului de închiriere

Ținând cont de faptul că la calcularea prețului de închiriere a bunurilor de natura mijloacelor fixe, s-a ținut cont de acoperirea cheltuielilor de amortizare a mijloacelor fixe închiriate iar în cazul mijloacelor fixe închiriate integral amortizate s-a stabilit o chirie de 10 lei/mijloc fix.

Luând în considerare faptul că autoturismul Dacia Logan SL Prestige Plus BH – 97 – PCS, nr. inventar 2020, a fost amortizat integral.

Astfel prețul de închiriere se va modifica de la 5.363,32 lei la 4.559,43 lei conform Anexei nr.1.

În conformitate cu prevederile art. 5 alin. 1 și alin. 2 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art.28 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 129 alin. 2 lit. a și din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ.

propunem spre analiză și aprobarea
Consiliului Local al Comunei Sântandrei:

încheierea unui act adițional la contractul de închiriere a unor mijloace fixe și obiecte de inventar aparținând domeniului privat de interes local al comunei Sântandrei nr. 9336/02.06.2022 încheiat cu S.C. Administrația Domeniului Public Sântandrei S.R.L., societate de interes public local cu asociat unic comuna Sântandrei prin Consiliul Local al Comunei Sântandrei în vederea actualizării tarifului de închiriere de la 5.363,32 lei la 4.559,43 lei conform Anexei nr.1.

Serviciu Buget Finanțe-Contabilitate
Șef serviciu
Nicoleta SPĂȚAR

Compartiment Finanțe-Contabilitate
Consilier
Anca VANCEA