



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



APROBAT,
PRIMAR
IONUȚ STĂNUȘOIU

Nr. 25.639
Data: 29.04.2024

Având în vedere Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Ghiroda, dl. Ionuț Stănușoiu, *privind trecerea în domeniul public al comunei Ghiroda a imobilului înscris în CF 405160 Ghiroda*, Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului emite următorul:

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere art. 296, alin. (2) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv:

(2) *Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.*

Conform prevederilor art.129, alin. (1), alin. (2), lit. „c”, din O.U.G. nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ, și pentru valorificarea eficientă a bunurilor aparținând domeniului public sau privat de interes local al comunei Ghiroda, considerăm utilă promovarea acestui proiect de Hotărâre.

Ținând cont de faptul că terenul respectiv nu a fost revendicat de alte persoane în baza Legii nr. 18/1991 a fondului funciar, a Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997 și a Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989, a Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri

adiacente, nu face obiectul unui litigiu judecătoresc și nu a fost atestat ca făcând parte din domeniul public al comunei;

Având în vedere cele de mai sus, propunem spre dezbatere Consiliului Local al Comunei Ghiroda proiectul de hotărâre *privind trecerea în domeniul public al comunei Ghiroda a imobilului înscris în CF 405160 Ghiroda*.

**Întocmit,
Consilier juridic
Adrian Lazea**