



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.42 din 24.04.2024

privind încetarea de drept a contractului de închiriere nr.2900 din 12.03.2013, cu modificările și completările ulterioare

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art.1818 alin.1 din Legea nr.287/2009 privind Noul cod civil, cu modificările și completările ulterioare,
- b) art.129 alin.2, alin.6 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

- a) cererea formulată de numita Stan Iuliana, reprezentantul societății GEODANY SRL, nr.7/27.03.2024, înregistrată la Primăria comunei Cornetu sub nr.7795/27.03.2024,
- b) Referatul de aprobare al Primarului comunei Cornetu, județul Ilfov, în calitate de inițiator;
- c) Raportul de specialitate al Compartimentului impozite și taxe locale, evidența patrimoniului, buget, prin care propune constatarea încetării de drept a contractului de închiriere nr.2900 din 12.03.2013, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între Comuna Cornetu și societatea GEODANY SRL, datorită imposibilității folosirii bunului, începând cu data de 04.03.2024, ca urmare a incendiului ce a izbucnit în cursul nopții de 03 spre 04.03.2024 la imobilul Casa de Cultură, unde se afla și spațiul ce face obiectul contractului de închiriere;
- d) Raportul de avizare al comisiilor de specialitate nr.1,2,3 ale Consiliului Local Cornetu;

Luând act de:

- Hotărârea Consiliului Local Cornetu nr.8 din 31.01.2013 privind închirierea, prin licitație publică, a unui spațiu din incinta imobilului Casa de Cultură, situat în Șos.Alexandriei nr.138, pentru activitate de birotică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNETU

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 Se ia act de încetarea de drept a contractului de închiriere nr.2900 din 12.03.2013, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între Comuna Cornetu și societatea GEODANY SRL, datorită imposibilității folosirii bunului, începând cu data de 04.03.2024.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul comunei Cornetu, prin aparatul de specialitate.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului general al comunei, către primarul comunei Cornetu, Instituția Prefectului Județul Ilfov, compartimentul Impozite și Taxe, Evidența Patrimoniului, persoanelor interesate și instituțiilor abilitate în termenul legal prevăzut de lege.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI CORNETU
Adrian-Eduard STOICA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI CORNETU
Daniela VASILESCU