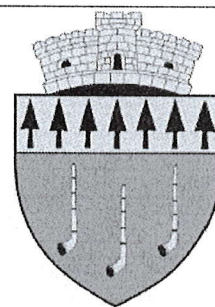




ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA COMUNEI TULNICI
TEL. 0237/265426, FAX 0237265312,
e-mail: primaria_tulnici@yahoo.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 12 din 23 ianuarie 2024

**privind: dezmembrarea/dezlipirea terenului în suprafață de 23328 mp,
având categoria de folosință pășune, situat în T. 148, P. 8730,
nr. cadastral 55724, proprietate publică a U.A.T. Tulnici**

Primarul comunei Tulnici, județul Vrancea,

- **în conformitate** cu prevederile Legii nr. 213 din 17 noiembrie 1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- **ținând cont** de faptul că terenul în cauză, nu a făcut obiectul legilor fondului funciar și nici a unor litigii.

- **conform** prevederilor art. 7 alin. (2), art. 555 alin. (1), art. 879 și ale art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificările și completările ulterioare;

- **în baza** datelor din carte funciară pentru informare nr. 55724 privire la suprafața de 23.328 mp, având categoria de folosință pășune, situat în T. 148, P. 8730, nr. cadastral 55724, proprietatea publică a U.A.T. Tulnici;

- **văzând** planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezmembrare, întocmit de către P.F.A. Tofan Adrian Florin.

- **potrivit** prevederilor art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 – Legea Cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- **luând act** de prevederile art. 127, 128 și 129 din Ordinul Nr. 600/2023 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- **în temeiul** dispozițiilor art. 129, alin. 1), alin. 2) lit. „a”, lit. „b” și lit. „c”, alin. 6, lit. „c”, art. 138, art. 139 alin. 1), art. 140, alin. 1), art. 196, alin. 1) lit. „a”, art. 197, alin. 1) alin. 2), alin. 4), și ale art. 198 alin. 1) și 2), din O.U.G. nr. 57/2019 – Codul Administrativ,

PROPUNE:

Art. 1. Dezmembrarea/dezlipirea terenului în suprafață de 23328 mp, având categoria de folosință pășune, situat în T. 148, P. 8730, nr. cadastral 55724, proprietate publică a U.A.T. Tulnici și întocmirea de carte funciară separată pe fiecare lot în parte, astfel:

- a) Lotul 1:** format din teren în suprafață de 21.328 mp din care 1952 mp - teren situat în intravilan sat Tulnici, comuna Tulnici, județul Vrancea și 19.376 - teren situat în extravilan sat Tulnici, comuna Tulnici, județul Vrancea T. 148, P. 1952, nr. cadastral 56296, având categoria de folosință – pășune.
- b) Lotul 2:** format din teren în suprafață de 1000 mp - situat în intravilan sat Tulnici, comuna Tulnici, județul Vrancea, T. 148, P. 1952, nr. cadastral 56297, având categoria de folosință – pășune.
- c) Lotul 3:** format din teren în suprafață de 1000 mp - situat în extravilan sat Tulnici, comuna Tulnici, județul Vrancea, T. 148, P. 1952, nr. cadastral 56298, având categoria de folosință – pășune.

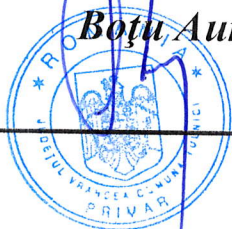
Art. 2. Împuternicirea unei persoane care să semneze actul autentic de dezlipire și orice alte documente privind operațiunea de dezlipire a terenului menționat la art. 1.

Art. 3. Prevederile prezentului proiect de hotărâre vor fi comunicate celor în drept și aduse la cunoștința publică prin grija Secretarului General al U.A.T. Tulnici, județul Vrancea.

INIȚIATOR PROIECT DE HOTĂRÂRE

Primarul comunei Tulnici,

Boțu Aurel



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR AL COMUNEI TULNICI,

Găină Valerica

