



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.46 din 22.04.2024

*privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al comunei Timișești, județul Neamț*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Hotărârea Consiliului Local nr. 19/1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Timișești;
- b) H.G. nr.1356/2001, privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț, cu modificările și completările ulterioare și Anexa nr. 67 - „Listă – Inventar cuprinzând bunurile care alcătuiesc domeniul public al comunei Timișești”;
- c) Hotărârea nr. 392/14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- d) Anexa nr. 4 - Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- e) prevederilor art.129 alin.(2) lit.c) și alin.(6), art. 289 alin. (7) și art. 607 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

### Ținând cont de:

- a) H.C.L. nr. .... din .....04.2024 privind aprobarea introducerii în domeniul public al comunei a unui drum de exploatare și declararea lui ca bun de interes local identificat în teritoriul administrativ al comunei Timișești, județul Neamț;
- b) Studiul de piață/raportul de evaluare minimă a imobilelor din județul Neamț valabil pentru anul 2024, ce este întocmit de evaluator autorizat la solicitarea Uniunii Notarilor Publici din România, studiu ce constituie act public și conține valorile de referință ale imobilelor, publicat pe site-ul Uniunii Notarilor Publici din România <http://www.unnpr.ro>, valori utilizate și de Agenția de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- c) Schița cu suprafața totală de 436mp. situată în extravilan comuna Timișești, întocmită de către S.C Topoprest S.R.L. societate specializată în lucrări de topografie, cadastru, urbanism și fotogrametrie;
- d) Anexa la adresa MAI/MDLPA nr. 793052/71254/16.06.2022, precizări privind întocmirea inventarelor și atestarea bunurilor din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale, comunicată de către Instituția Prefectului – Județul Neamț cu adresa nr. 7296/21.06.2022 și înregistrată la instituția noastră cu nr. 3301/22.06.2022;
- e) Declarația secretarului general al comunei nr. 2388 din 22.04.2024;

### Luând act de:

a ) referatul de aprobare al primarului comunei Timișești înregistrat sub nr. 2418 din 22.04.2024 cu privire la modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al comunei Timișești, județul Neamț;

b) avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local al comunei;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIMIȘEȘTI

adoaptă prezenta hotărâre:

**Art.1.** Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Timișești, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 19/ 22 octombrie 1999, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit anexei nr. 67 la Hotărârea Guvernului nr. 1356/2001 privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I „Bunuri imobile” se modifică și se completează după cum urmează:

- *înregistrarea bunului „drum exploatare în lungime de 436 mp., situat în extravilan comuna Timișești, județul Neamț, anul dobândirii 2024, valoare de inventar 1,08 mii lei, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre” .*

**Art.2.** (1) Prezenta Hotărâre este adoptată în scopul înscrierii în cartea funciară a bunurilor neintabulate și a operării în cartea funciară existentă a modificărilor regimului juridic al bunurilor intabulate.

(2) Ulterior realizării operațiunilor în cartea funciară va fi inițiat un proiect de hotărâre privind atestarea bunurilor privind domeniul public, care urmează a fi înaintat Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în vederea analizării și formulării punctului de vedere la care se face referire în cuprinsul Hotărârii Guvernului nr. 392/2020.

**Art.3.** (1) Prezenta hotărâre devine obligatorie de la data aducerii la cunoștință publică.

(2) Primarul comunei Timișești și Serviciul impozite și taxe, contabilitate, proiecte, mediu și achiziții publice vor proceda la înregistrarea și/sau modificarea înregistrării regimului juridic al bunurilor în evidențele fiscale.

**Art.4.** Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre, autorităților și persoanelor interesate în termenul prevăzut de lege.

INIȚIATOR PROIECT:  
PRIMARUL COMUNEI TIMIȘEȘTI  
**Vasile MĂRCULEȚ**

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI TIMIȘEȘTI  
**Corina-Maria NISTOR**