



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIMIȘEȘTI



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.50 din 24.04.2024

privind rectificarea mențiunii din Cartea Funciară Nr. 50054 Timișești

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 29 alin. (1) și (7) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Hotărârea nr. 90/ 31.10.2017 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Timisesti, județul Neamț, modificată și completată de Hotărârea nr. 82 din 29.09.2023;
- b) Hotărârea nr. 26/ 22.07.2002 privind organizarea licitației pentru vânzarea unor bunuri din domeniul privat al comunei Timișești , art. 2;
- c) Contractul de concesiune nr. 1886 din 12.08.2002, unde este prevăzut în mod expres că terenul în suprafață de 319 mp., situat în punctul sediu fermă C.A.P. sat Dumbrava aparține domeniului privat al comunei;
- d) Schita cu suprafața de 319 mp. situată în intravilan sat Dumbrava, comuna Timișești, întocmită de către S.C Topomap Neamț S.R.L. societate specializată în lucrări de topografie, cadastru, urbanism și fotogrametrie;
- e) Cartea Funciară Nr. 50054 Timișești;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Timisesti înregistrat sub nr. 2490 din 24.04.2024 privind rectificarea mențiunii din Cartea Funciară Nr. 50054 Timișești;
- b) avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local al comunei;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIMIȘEȘTI
adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă rectificarea mențiunii din Cartea Funciară nr. 50054 Timișești în sensul că la

" Punctul B - Partea II Proprietari și acte - Înscrisuri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale" la punctul B1 se va rectifica mențiunea și se va înscrie "Intabulare, drept de PROPRIETATE dobândit prin lege, cota actuală 1/1, 1) COMUNA TIMIȘEȘTI - domeniu privat, OBSERVAȚII: (provenită din conversia CF350)".

Art.2. Se anulează actul administrativ adeverința nr. 2255 / 25.07.2007.

Art.3. Se atestă că terenul în suprafață de 319 mp. a făcut parte din patrimoniul fostei C.A.P. Timișești și a intrat în patrimoniul privat al comunei, în baza prevederilor art. 29 alin. (1) și (7) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar.

Art.4. Se atestă că terenul în suprafață de 319 mp. este înscris în domeniul privat al comunei Timișești, însușit prin Hotărârea nr. 90 / 31.10.2017, modificată și completată de Hotărârea nr. 82 din 29.09.2023 la poziția nr. 47.

Art.5. Prezenta hotărâre devine obligatorie de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.6. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre, autorităților și persoanelor interesate în termenul prevăzut de lege.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI TIMIȘEȘTI
Vasile MĂRCULEȚ

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI TIMIȘEȘTI
Corina-Maria NISTOR