

Antet stanga

eDevize

Beneficiar: COMUNA PRISACANI JUD. IASI
 Executant:
 Proiectant: S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
 Obiectivul: CRESTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLADIRII PRIMĂRIEI PRISACANI
 DIN COMUNA PRISACANI JUD. IASI

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	6,200.00	1,178.00	7,378.00
3.1.1	Studii de teren	6,200.00	1,178.00	7,378.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,500.00	285.00	1,785.00
3.3	Expertizare tehnica	8,100.00	1,539.00	9,639.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	7,900.00	1,501.00	9,401.00
3.5	Proiectare	130,260.29	24,749.46	155,009.75
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	37,700.00	7,163.00	44,863.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	83,060.29	15,781.46	98,841.75
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.7	Consultanta	100,000.00	19,000.00	119,000.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	51,727.83	9,828.29	61,556.12
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	9,727.83	1,848.29	11,576.12
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	4,863.92	924.14	5,788.06
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	4,863.91	924.14	5,788.05
3.8.2	Dirigentie de santier	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	12,000.00	2,280.00	14,280.00
TOTAL CAPITOL 3		330,688.12	62,830.74	393,518.86

CAPITOL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	1,209,409.50	229,787.80	1,439,197.30
4.1.1	1 ARHITECTURA	468,869.73	89,085.25	557,954.97
	1.2 ARHITECTURA NEELIGIBIL	162,246.48	30,826.83	193,073.31
	1.1 ARHITECTURA ELIGIBIL	275,641.97	52,371.98	328,013.95
	1.3 ARHITECTURA DESFACERI ELIGIBIL	30,981.27	5,886.44	36,867.72
4.1.2	2 REZISTENTA EXTINDERE	254,466.55	48,348.64	302,815.19
	1.1 TERASAMENTE	30,020.17	5,703.83	35,724.00
	1.2 INFRASTRUCTURA	89,975.61	17,095.37	107,070.97
	1.3 SUPRASTRUCTURA	134,470.77	25,549.45	160,020.22
4.1.3	3 REZISTENTA EXISTENT	332,352.55	63,146.98	395,499.53
	2.1 DESFACERI	41,642.52	7,912.08	49,554.60
	2.2 TERASAMENTE	16,796.04	3,191.25	19,987.29
	2.3 INFRASTRUCTURA	74,189.23	14,095.95	88,285.19
	2.4 SUPRASTRUCTURA	199,724.76	37,947.70	237,672.46
4.1.4	4 INSTALATII	153,720.68	29,206.93	182,927.61
	1 INSTALATII DE INCALZIRE	21,630.40	4,109.78	25,740.17
	2 INSTALATII TERMOENERGETICE IN CT	21,338.75	4,054.36	25,393.11
	3 INSTALATII SANITARE	17,177.64	3,263.75	20,441.39
	4 INSTALATII ELECTRICE	93,573.90	17,779.04	111,352.94
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	11,085.88	2,106.32	13,192.19
4.2.1	4 INSTALATII	11,085.88	2,106.32	13,192.19
	5 Montaj utilaje, echipamente	11,085.88	2,106.32	13,192.19
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	103,229.00	19,613.51	122,842.51
4.3.1	4 INSTALATII	103,229.00	19,613.51	122,842.51
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,323,724.38	251,507.63	1,575,232.01

CAPITOL 5
 Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	12,233.98	2,324.46	14,558.44
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	12,084.85	2,296.12	14,380.97
5.1.1.1	5 ORGANIZARE DE SANTIER	12,084.85	2,296.12	14,380.97
	1 ORGANIZARE DE SANTIER	12,084.85	2,296.12	14,380.97
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	149.13	28.33	177.46
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	13,558.38	0.00	13,558.38
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	6,162.90	0.00	6,162.90
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	1,232.58	0.00	1,232.58
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	6,162.90	0.00	6,162.90
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	53,012.99	10,072.47	63,085.46
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		78,805.35	12,396.92	91,202.28

CAPITOL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

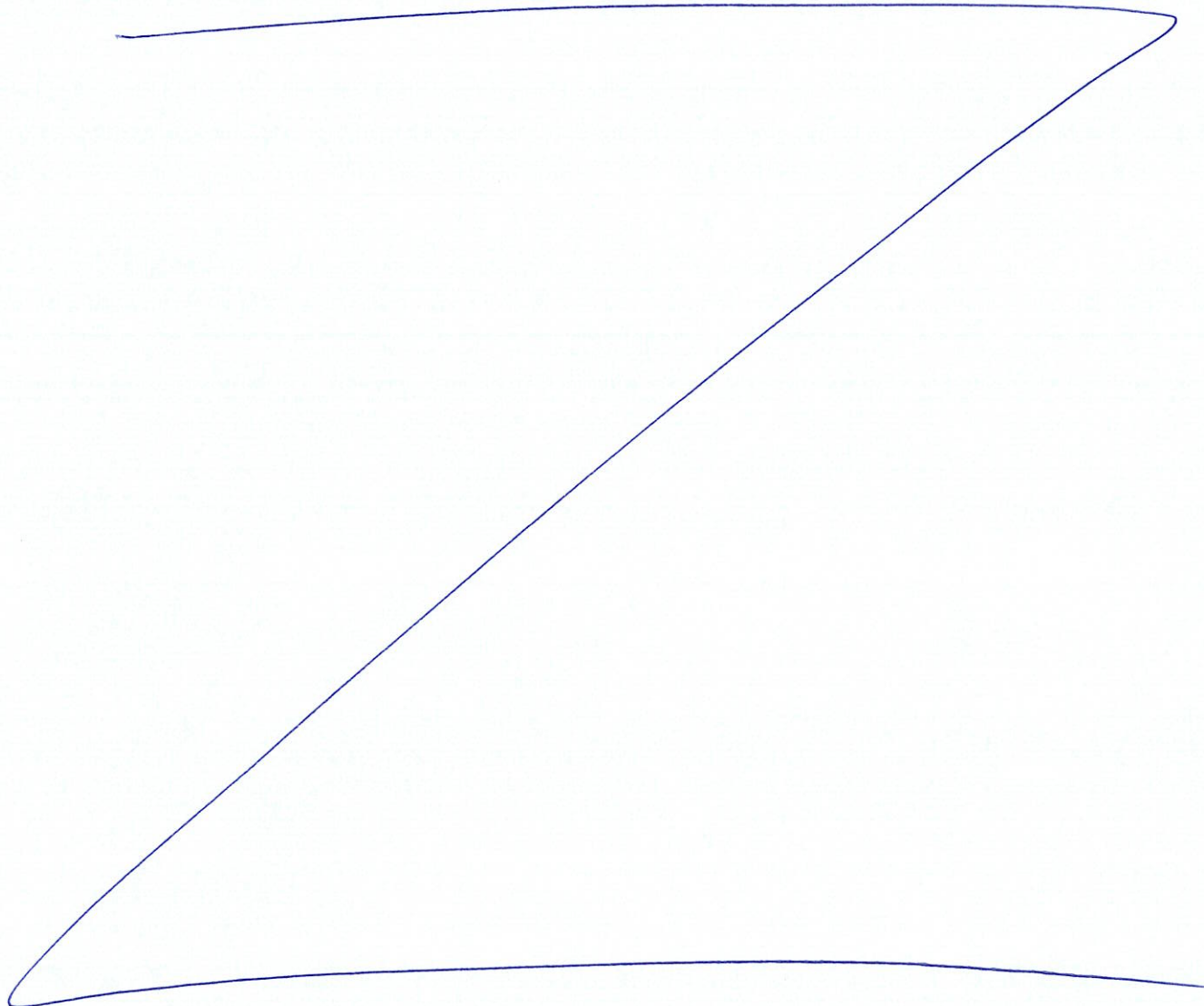
CAPITOL 7

Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (25.0% din C+M)	308,145.06	0.00	308,145.06
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		308,145.06	0.00	308,145.06

TOTAL CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A CLADIRII PRIMARIEI PRISACANI DIN COMUNA PRISACANI JUD. IASI		2,041,362.91	326,735.30	2,368,098.21
TOTAL Constructii+Montaj		1,232,580.23	234,190.24	1,466,770.47

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5



Director

Sef proiect,
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.

Ofertant

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER LOCAL,
CIOBANU NICOLAICONTRASEMNEAZA PENTRU
LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
MUSTEATA CRISTIAN-STEFAN

Investitie - DEVIZ GENERAL