



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 27640/17.05.2024

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentația inițiată de beneficiarii Planului Urbanistic Zonal: SC BIANCO GROUP SRL, elaborată de SC 3D ARCHIDRAW SRL, proiect nr. 07/2018 și înregistrată la Primaria Comunei Ghiroda cu nr. 47543/29.11.2023 și 25916/30.04.2024, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – "Industrie nepoluantă, dotări - servicii și depozitare", intravilan localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda, pe terenurile înscrise în CF 410398 și 410476 Ghiroda**, Suprafața CF = 8064 mp,

Având în vedere cerințele Certificatelor de Urbanism nr. 347/06.06.2019 și 980/04.11.2021, eliberate de Primarul Comunei GHIRODA,

Ținând cont de avizul C.J.Timis nr 18 din 25.03.2024, cu conditii;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. C) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghiroda aprobarea *Planului Urbanistic Zonal – PUZ "Industrie nepoluantă, dotări - servicii și depozitare", intravilan localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda, pe terenurile înscrise în CF 410398 și 410476 Ghiroda*

**PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ**