

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.29
Din 17.03.2021

Privind : suplimentarea valorii contractului de lucrări la investiția "Reabilitare si extindere sediu primarie si amenajare parcare, comuna Chiscani, judetul Braila"

Consiliul Local al comunei Chiscani întrunit în ședință ordinară în data de 31.03.2021

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Chiscani
- referatul de specialitate al compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al primarului
- contractul de lucrări nr. **3436/30.03.2018** la investiția **"Reabilitare si extindere sediu primarie si amenajare parcare, comuna Chiscani, judetul Braila"**

primarie si amenajare parcare, comuna Chiscani, judetul Braila"

- nota de constatare nr.1509 din 01.02.2021,
- Dispoziția de șantier nr. 2030/12.02.2021 – emisă de S.C. AVIMI SERV SRL pentru obiectivul de investitii **„Reabilitare si extindere sediu primarie si amenajare parcare, comuna Chiscani, judetul Braila"**
- Prevederile art. 221 alin. (1) lit. c) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1,) și alin. (2), art. 139 alin. (3) lit."i", art. 196 alin. (1) lit."a" din OUG nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă suplimentarea valorii contractului de lucrari nr. 3436/30.03.2018 de la valoarea de 1.237.843,61 lei fără TVA la valoarea de 1.311.464,15 lei fără TVA, conform listelor de cantități aferente, parte integrantă la prezenta hotarare.

Art.2. Se aprobă încheierea actelor adiționale în vederea actualizării valorii contractului de lucrări nr. 3436/30.03.2018 la investiția „Reabilitare si extindere sediu primarie si amenajare parcare, comuna Chiscani, judetul Braila"

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Chiscani, prin compartimentele de specialitate și la cunoștință celor interesați prin grija secretarului general al comunei.

INIȚIATOR,
PRIMAR

Ec. COJEA BUSUIOC COSTICĂ

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL COMUNĂ

ENACHE MARCELA

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind suplimentarea valorii contractului de lucrări nr. 3436 / 30.03.2018 la investiția "Reabilitare si extindere sediu primarie si amenajare parcare, comuna Chiscani, judetul Braila"

Având în vedere:

- contractul de lucrări nr. 3436 / 30.03.2018 la investiția "Reabilitare si extindere sediu primarie si amenajare parcare, comuna Chiscani, judetul Braila"

- nota de constatare nr.1509 din 01.02.2021 încheiată de S.C. Construct Still 2002 SRL în calitate de executant, S.C. Cipsim Project S.R.L. în calitate de Diriginte șantier și Primăria comunei Chiscani în calitate de beneficiar, în care sunt specificate lucrările la care se dorește a se renunța, precum și lucrările care se vor suplimenta

- Dispoziția de șantier nr. 2030/12.02.2021 – emisă de S.C. AVIMI SERV SRL pentru obiectivul de investitii „Reabilitare si extindere sediu primarie si amenajare parcare, comuna Chiscani, judetul Braila"

Astfel, valoarea totală a suplimentării lucrărilor de execuție a obiectivului "Reabilitare si extindere sediu primarie si amenajare parcare, comuna Chiscani, judetul Braila" este în cuantum de 73.620,54 lei fără TVA conform listelor de cantități aferente.

În aceste condiții, valoarea actualizată a contractului de lucrări crește cu 73.620,54 lei fara TVA, astfel:

- valoare contract: 1.237.843,61 lei, fără TVA
- lucrări suplimentare : 73.620,54 lei, fără TVA
- valoare totală contract: 1.311.464,15 lei, fără TVA

Față de cele precizate mai sus, propun spre aprobare consiliului local actualizarea valorii contractului de lucrări nr. 3436/30.03.2018 la investiția "Reabilitare si extindere sediu primarie si amenajare parcare, comuna Chiscani, judetul Braila"

PRIMAR
EC.COJEABUSUIOC COSTICĂ



ROMANIA

Judetul Braila

Comuna Chiscani

Nr. 2693 din 17.03.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

**la Proiectul de hotărâre privind suplimentarea valorii contractului de lucrări la investiția
"Reabilitare si extindere sediu primarie si amenajare parcare, comuna Chiscani, judetul Braila"**

Având în vedere:

- contractul de lucrări nr. 3436 / 30.03.2018 la investiția " Reabilitare si extindere sediu primarie si amenajare parcare, comuna Chiscani, judetul Braila"

- nota de constatare nr.1509 din 01.02.2021 încheiată de S.C. Construct Still 2002 SRL în calitate de executant, S.C. Cipsim Project S.R.L. în calitate de Diriginte șantier și Primăria comunei Chiscani în calitate de beneficiar, în care sunt specificate lucrările la care se dorește a se renunța, precum și lucrările care se vor suplimenta, astfel:

Note de renunțare:

Arhitectură:

S-a renunțat la următoarele lucrări:

- Desfacere pardoseli din gresie ceramică
- Demolare gard față
- Pereți despărțitori trecere din clădirea nouă în cea veche
- Termoizolație exterioară clădire existentă
- Parcare din dale cu rosturi inierbate

Instalații sanitare:

- Racord exterior de apă potabilă: s-a renunțat la subtraversare (se realizează alimentarea cu apă de la coloana existentă)
- Bazin vidanjabil: se renunță la execuția bazinului deoarece canalizarea a fost cuplată la rețeaua nouă

Note de comandă suplimentară:

Arhitectura:

- Executat mână curentă și balustradă la scară și terase
- Tavane suspendate din rigips la clădirea existentă
- Brâu de 0,80 cm înălțime la pereții de trecere dintre clădiri
- Plasă de armare la pereți și tavane clădire existentă
- Glet la pereți și tavane
- Montare tâmplărie PVC recuperată la pereții despărțitori culoar între clădiri
- Beton amprentat la intrările în clădiri
- Alei și parcare din beton

Instalații electrice

- Înlocuit instalația electrică din clădirea existentă (copex și cablu)
- Înlocuit 11 prize modulare
- Înlocuit cablul UTP în clădirea existentă

- Dispoziția de șantier nr. 2030/12.02.2021 – emisă de S.C. AVIMI SERV SRL pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare si extindere sediu primarie si amenajare parcare, comuna Chiscani, judetul Braila”**

- valoarea lucrărilor suplimentare este de 177.755,05 lei fără TVA conform listelor de cantități aferente, verificate si asumate de dirigintele de santier(S.C. Cipsim Project S.R.L).

- valoarea notelor de renunțare este de 104.134,51 lei fără TVA conform listelor de cantități aferente, verificate si asumate de dirigintele de santier(S.C. Cipsim Project S.R.L).

- valoarea necesară pentru suplimentare valoare contract de lucrări nr. **3436 / 30.03.2018** este de **73.620,54 lei** fără TVA.

Avand in vedere art. 44 alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale „Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”; art. 129 alin. (4) lit. ”d” din Codul administrativ: consiliul local „aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico - economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii”, fapt pentru care proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării, respectiv suplimentarea valorii contractului de lucrări nr. **3436 / 30.03.2018** la investiția **”Reabilitare si extindere sediu primarie si amenajare parcare, comuna Chiscani, judetul Braila”**, cu valoarea de **73.620,54** lei fără TVA conform listelor de cantități aferente.

Față de cele expuse, consider că Proiectul de hotărâre întrunește toate condițiile pentru a fi aprobat în forma prezentata.

COMPARTIMENT URBANISM

Inspector, Mitu Mioara
Inspector, Pirpiriu Valentin



COMPARTIMENT FINANCIAR-CONTABIL

Inspector Trandafir Lăcrămioara

