



JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA

Primăria Municipiului Deva		
Nr.	1232	
Ziua	Luna	Anul
08	01	2024

ARHITECT - ȘEF DIRECȚIA URBANISM,
COMPARTIMENT DEZVOLTARE URBANĂ

Deva, Piața Unirii nr. 4
urbanism@primariadeva.ro

Anexa nr. 1

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Referitor la cererea cu numărul 123149/16.11.2023, prin care se solicită demararea procedurii de informare și consultare a publicului privind documentația Plan Urbanistic Zonal „**REGENERAREA URBANĂ A ZONEI EMANOIL GOJDU**”, generat de imobilul situat în municipiul Deva, delimitat de **Bulevardul Mihail Kogălniceanu, Bulevardul Decebal, Calea Zarandului și strada Mărăști**, județul Hunedoara, inițiator **Municipiul Deva**, proiectant S.C. Fabrica de Proiecte S.R.L. coordonator R.U.R. arhitect Sabin Dușko Răciu

A. TEHNICILE ȘI METODELE UTILIZATE PENTRU INFORMAREA ȘI CONSULTAREA PUBLICULUI:

Potrivit „Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” aprobat cu HCL nr. 72/26.03.2019, conform Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat cu Ordinul nr. 2.701/30.12.2010, emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, s-a publicat documentația Planul Urbanistic Zonal „**REGENERAREA URBANĂ A ZONEI EMANOIL GOJDU**” generat de imobilul situat în municipiul Deva, delimitat de **Bulevardul Mihail Kogălniceanu, Bulevardul Decebal, Calea Zarandului și strada Mărăști**, județul Hunedoara, inițiator **Municipiul Deva**, prin următoarele metode de informare:

- s-a afișat anunțul pe site-ul și avizierul Primăriei municipiului Deva sub nr. 123743/17.11.2023 - Etapa elaborării propunerilor P.U.Z. ȘI R.L.U. aferent, de informare și consultare a publicului, prin Serviciul Informatică;
- au fost amplasate panouri din materiale rezistente la intemperii, completate conform caracteristicilor stabilite în Anexa 2 a Ordinului nr. 2.701/2010, pe teritoriul tratat prin PUZ, în locații cu bună vizibilitate, fiind menținute pe toată perioada stabilită pentru transmiterea observațiilor și propunerilor: 20.11.2023-13.12.2023; la dosar există fotografii care fac dovada amplasării acestora;
- au fost publicate anunțuri privind documentația de urbanism în cotidianul „Mesagerul Hunedorean” din data de 21.11.2023 28.11.2023, 19.12.2023 și „Servus Hunedoara” din data de 24.11.2023;

- s-au transmis un număr total de 90 notificări către:
 - Asociațiile de proprietari din zona studiată prin PUZ;
 - Inspectoratul Teritorial de Muncă Hunedoara;
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara;
 - în zona garajelor propuse spre demolare s-a afișat anunțul la fața locului, în loc cu vizibilitate bună;
- documentația a fost disponibilă pentru a fi consultată pe site-ul Primăriei municipiului Deva la adresa: www.primariadeva.ro, Servicii Publice, Dezvoltare Urbană, Informare și consultare-Documentații de urbanism și Amenajare a Teritoriului.

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în perioada 20.11.2023-13.12.2023.

B. REZUMATUL OBSERVAȚIILOR ȘI REZERVEI EXPRIMATE DE PUBLIC PE PARCURSUL PROCESULUI DE INFORMARE ȘI CONSULTARE

Dezbaterea publică privind propunerile preliminare ale Planului Urbanistic Zonal „**REGENERAREA URBANĂ A ZONEI EMANOIL GOJDU**”, terenul reglementat fiind delimitat de **Bulevardul Mihail Kogălniceanu, Bulevardul Decebal, Calea Zarandului și strada Mărăști**” a avut loc în data de 07.12.2023, ora 14:00 la sediul Primăriei municipiului Deva, în urma căreia s-a întocmit Proces verbal înregistrat sub nr.132891/08.12.2023. Din partea publicului nu au fost prezente persoane interesate de documentația prezentată.

Pe parcursul procesului de informare și consultare a publicului nu au fost depuse observații, sugestii sau reclamații cu privire la documentația P.U.Z. prezentată în acest raport.

Informarea și consultarea publicului s-a efectuat cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare și conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Raportul informării și consultării publicului fundamentează decizia autorităților administrației publice responsabile cu aprobarea sau respingerea planului propus, în vederea respectării principiilor de dezvoltare urbană durabilă și asigurării interesului general.

În baza raportului informării și consultării publicului, consiliul local poate solicita modificarea și completarea documentației de urbanism supuse aprobării.

Arhitect șef,
Lăzăruț Raluca



Compartiment Dezvoltare Urbană,
Igret Irina Ana