



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.59 din 22.05.2024

*privind aprobarea schimbării amplasamentului și modificare de limite la terenurile înscrise în cartea funciară cu numerele 306649 , 306646 și 306676 - Socodor*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art.24 și ale art.41 alin.(5) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată 3, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile art.858-863 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) prevederile art.104 din Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidentele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile art.129, alin.(1), alin.(2) lit. c), art.139, alin.(3), lit. g), art. 286 alin. (1) și (4) și ale art. 289 alin. (2) și (3), art.354, art.355 și art.357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) prevederile art. 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

### Ținând cont de:

- a) documentațiile cadastrale, respectiv planurile de amplasament, întocmite de Orosz Sebastian Vasile, Certificat de Autorizare seria RO-AR-F nr.0129;

### Luând act de:

- a) referatul de aprobare nr.1882/22 mai 2024 a primarului comunei Socodor, inițiator al proiectului de hotărâre;
- b) raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Socodor, înregistrat cu nr.1883/22 mai 2024;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SOCODOR

adoaptă prezenta hotărâre:

Art.1 - Se aprobă schimbarea amplasamentului și modificarea limitelor la terenul în suprafață de 2995 mp, categoria de folosință „drum” înscris în cartea funciară cu numărul cadastral 306676 și

înscrierea lui în domeniul public al Comunei Socodor, potrivit anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2 - Se aprobă schimbarea amplasamentului și modificarea limitelor la terenul în suprafață de 5500 mp, categoria de folosință „arabil” înscris în cartea funciară cu numărul cadastral 306646 și înscrierea lui în domeniul privat al Comunei Socodor, potrivit anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3 - Se aprobă schimbarea amplasamentului și modificarea limitelor la terenul în suprafață de 2541 mp, categoria de folosință „arabil” înscris în cartea funciară cu numărul cadastral 30669 și înscrierea lui în domeniul privat al Comunei Socodor, potrivit anexei nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.4 - Prezenta hotărâre poate fi atacată la Tribunalul Arad, potrivit prevederilor Legii 544/2004 privind Contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5 - Primarul comunei Socodor, domnul Jura Ioan Dimitrie, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6 - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Socodor, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Socodor și Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, se duce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și pe pagina de internet [www.socodor.ro](http://www.socodor.ro), secțiunea Monitorul Oficial Local și se comunică cu Instituția Prefectului - Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ.

INIȚIATOR PROIECT:  
PRIMARUL COMUNEI SOCODOR  
**Ioan-Dimitrie JURA**

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI SOCODOR  
**Gheorghe CRIȘAN**