



R O M Â N I A
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA MIHAI VITEAZU



Mihai Viteazu, strada Transilvaniei nr. 147, cod poștal 407405
telefon: +40.264.329.100, +40.264.329.101, fax: +40.264.286.101, +40.264.329.100
pagină de internet: www.primariamihaiiviteazu.ro e-mail: primaria@primariamihaiiviteazu.ro

Nr. 6126 din 20.05.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre cu privire la:
**APROBAREA LUCRĂRIILOR CARE AFECTEAZĂ DOMENIUL PUBLIC ȘI/SAU
DOMENIU PRIVAT AL COMUNEI MIHAI VITEAZU:**

aferent obiectivului de investitie:

**„CONSTRUIRE ATELIER MANUFACTURĂ MONUMENTE FUNERARE: CORP 1 – HALĂ
PRODUȚIE; CORP 2 – ȘOPRON DEPOZITARE; ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE ACCES;
AMENAJĂRI EXTERIOARE; RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE UTILITĂȚI”**

având ca beneficiar pe **FAZAKAS LUDOVIC și FAZAKAS BIANCA**, pe teren aparținând intravilanului
comunei Mihai Viteazu, sat Cornesti – proprietate privată,

Subsemnatul, Zeng Ioan, în calitate de primar al comunei Mihai Viteazu, propun dezbateră și
aprobarea lucrării de către Consiliul Local:

DATE SPECIFICE OBIECTIVULUI

Amplasament: sat Cornesti, com. Mihai Viteazu, jud. Cluj, CF 53451 Mihai Viteazu - nr.cad. 53451.

REGIMUL JURIDIC

Terenul se află în proprietatea solicitantului, **FAZAKAS LUDOVIC și FAZAKAS BIANCA**,
conform extrasului CF nr. 53451 Mihai Viteazu.

DESCRIEREA INVESTITIEI

Proiectul propus constă în realizarea Atelier de manufactura pentru Monumente funerare Corp C1 -
Hala Productie P+E, Corp C2 - Sopron depozitare material P. Se propune amenajarea accesului, împrejmuirea
terenului și realizarea amenajărilor exterioare. Se vor realiza racordurile la rețelele de utilități existente în
zona.

Suprafata desfasurata CORP 1 - HALA PRODUCTIE: **564,05 MP**

Suprafata desfasurata CORP 2 – SOPRON DEPOZITARE: **180,00 MP**

Având în vedere cele de mai sus și caracterul lucrării expuse, propun dezbateră și aprobarea lucrării
de către Consiliul Local a proiectului de hotărâre privind **Acordul Consiliului Local al Comunei Mihai
Viteazu pentru LUCRĂRI CARE AFECTEAZĂ DOMENIUL PUBLIC ȘI/SAU DOMENIU PRIVAT
AL COMUNEI MIHAI VITEAZU:**

aferent obiectivului de investitie:

**„CONSTRUIRE ATELIER MANUFACTURĂ MONUMENTE FUNERARE: CORP 1 – HALĂ
PRODUȚIE; CORP 2 – ȘOPRON DEPOZITARE; ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE ACCES;
AMENAJĂRI EXTERIOARE; RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE UTILITĂȚI”.**

PRIMAR
ZENG IOAN

