



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.194 din 20.05.2024

privind transmiterea fără plată a dreptului de proprietate asupra imobilului(teren) situat în municipiul Alba Iulia, str.Rodnei, nr. 1, către Parohia Ortodoxă Română "Lumea Nouă" Alba Iulia

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) dispozițiile art.1 alin.(1) și alin.(3) din Legea nr.239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, cu modificările și completările ulterioare
- b) prevederilor art.129 alin.2 lit."c" și "d", ale art.129 alin.8 lit."a", ale art.139 alin.2, ale art.196 alin.1 lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Ținând cont de:

- a) dispozițiile HCL nr.281/29.06.2021 privind înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia – domeniul privat asupra unui imobil(teren) situat în Alba Iulia, str.Rodnei, nr.1
- b) dispozițiile HCL nr.29/27.01.2022 privind aprobarea rezilierii prin acordul părților a contractului de concesiune nr.11547/1995 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și Parohia Ortodoxă "Lumea Nouă" Alba Iulia și aprobarea transmiterii în folosință gratuită către Parohia Ortodoxă "Lumea Nouă" Alba Iulia a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Rodnei, nr.1
- c) dispozițiile HCL nr.353/30.08.2023 privind însușirea documentației tehnice de actualizare date – rectificare suprafață a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str.Rodnei, nr.1
- d) dispozițiile HCL nr.166/2024 privind modificarea art.2 din HCL nr.29/27.01.2022 privind aprobarea rezilierii prin acordul părților a contractului de concesiune nr.11547/1995 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și Parohia Ortodoxă "Lumea Nouă" Alba Iulia și aprobarea transmiterii în folosință gratuită către Parohia Ortodoxă "Lumea Nouă" Alba Iulia a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Rodnei, nr.1

Luând act de:

cererea Parohiei Ortodoxe Române "Lumea Nouă" Alba Iulia, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia sub nr.27.677/2024

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoaptă prezenta hotărâre:

Art.1. Aprobă transmiterea fără plată în proprietatea Parohiei Ortodoxe Române "Lumea Nouă" Alba Iulia, titulară a dreptului de folosință gratuită, a imobilului(teren) înscris în CF nr.86000 Alba Iulia, cu nr.cadastral 86000 și nr.top.2528/2/1/2, în suprafață de 570 mp, situat în Alba Iulia, str.Rodnei, nr.1, teren aferent construcțiilor (biserica și anexă) proprietate a Parohiei Ortodoxe "Lumea Nouă" Alba Iulia.

Art.2. Împuternicește Primarul municipiului Alba Iulia, în calitate de reprezentant al municipiului Alba Iulia, să facă toate demersurile necesare pentru perfectarea actului de transmitere cu titlu gratuit a

dreptului de proprietate.

Art.3. Serviciul "Contracte, Patrimoniu" și Serviciul public comunitar pentru cadastru și agricultură vor aduce la îndeplinire sarcinile din prezenta hotărâre.

Art.4. Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Hotărârea se comunică la:

- Primarul municipiului Alba Iulia
- Instituția Prefectului – Județul Alba
- Serviciului „Contracte, Patrimoniu”
- Serviciul public comunitar pentru cadastru și agricultură
- Serviciul Informatică, Digitalizare și Sistem Informatic Geografic
- Parohia Ortodoxă Română "Lumea Nouă", str.Rodnei, nr.1Alba Iulia, jud.Alba

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER