



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.206 din 20.05.2024

privind aprobarea documentației tehnice de actualizare date - modificare suprafață și dezmembrare a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, Bulevardul Revoluției 1989, FN, între blocurile A 13 și A 14

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art. 41 din Legea nr. 7/1996 – Legea Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art. 97, art. 127-130, din Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al ANCP, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr. 58732/20.05.2024 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- b) Adresa nr. 47221/2024 a Serviciului Contracte, Patrimoniu;
- c) HCL nr. 197/27.04.2023 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru: "AMPLASARE CONSTRUCȚIE CU CARACTER PROVIZORIU - CHIOȘC ÎNGHEȚATĂ" – în Municipiul Alba Iulia, Bulevardul REVOLUȚIEI 1989, FN, între blocurile A 13 și A 14;

Luând act de:

- a) Prevederile art. 129 alin. (2) lit. „c”, ale art. 139 alin. (3) lit. „g” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoaptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aproba documentația tehnică de actualizare date - modificare suprafață și dezmembrare, prin care se propune modificarea suprafeței unui imobil (teren) proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul privat, situat în Alba Iulia, Bulevardul Revoluției 1989, FN, înscris în CF nr. 88848 Alba Iulia, cu nr. cad. 88848, având categoria de folosință curți construcții, de la suprafața din acte de 59 mp la suprafața măsurată de 65 mp și dezmembrarea imobilului (teren) cu suprafața rectificată în două loturi astfel:

- Lotul nr. 1 - curți construcții, în suprafață de 54 mp.
- Lotul nr. 2 - curți construcții, în suprafață de 11 mp.

Tabelul de dezmembrare și planul de amplasament și delimitare a imobilului fac parte din prezenta hotărâre, conform anexelor nr. 1 și nr. 2.

Art. 2. Se completează inventarul domeniului privat al municipiului Alba Iulia cu imobilele rezultate în urma dezmembrării imobilului de la art.1.

Art. 3. Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii 554/2004 - Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Serviciul Comunitar pentru Cadastru și Agricultură și Serviciul Contracte, Patrimoniu din aparatul de specialitate al primarului municipiului Alba Iulia vor duce la îndeplinire sarcinile din prezenta hotărâre.

Art. 5. Hotărârea se comunică:

- Primarului municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului – Județul Alba
- Serviciului Comunitar pentru Cadastru și Agricultură
- Serviciului Contracte, Patrimoniu
- Biroului Evidență Patrimoniu și Sistemul Informatic Geografic.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER