



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 31 din 11.02.2021

privind aprobarea de principiu a vânzării unor terenuri din inventarul domeniului privat al municipiului Fetești

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.364 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Fetești;
b) Rapoartele Direcției Tehnice din cadrul Primăriei Municipiului Fetești;
c) cererea doamnei Decu Mihaela Mădălina, înregistrată cu nr.23256/04.12.2020;
d) cererea domnului Băjenaru Ionel înregistrată la nr. 20160/21.01.2021;
e) cererea domnului Călin Ștefan Gigi înregistrată la nr. 23102/04.11.2020;

Luând act de:

- a) Rapoartele de avizare ale comisiilor economică și urbanism din cadrul Consiliului Local Municipal Fetești;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FETEȘTI

adoaptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă, de principiu, vânzarea terenului intravilan situat în Fetești, Piața Agroalimentară, Aleea Betonată, în suprafață de 68,00 mp., categoria de folosință curți-construcții, proprietate privată a municipiului Fetești, Carte funciară nr.27788, NC27788, pe care este amplasată o construcție proprietate privată – proprietar Decu Mihaela Mădălina- cu destinația de spațiu comercial, urmând a se iniția procedura de evaluare a prețului.

Art. 2 - Se aprobă, de principiu, vânzarea terenului intravilan situat în Fetești, Piața Agroalimentară, Aleea Betonată, în suprafață de 198,00 mp., categoria de folosință curți-construcții, proprietate privată a municipiului Fetești, Carte funciară nr.28156, NC 28156, pe care sunt amplasate construcțiile C1 cu suprafața construită la sol de 27,00 mp și C2 în suprafață de 16 mp (fundatie) – proprietar Băjenaru Ionel- cu destinația de spațiu prestări servicii, urmând a se iniția procedura de evaluare a prețului.

Art. 3 - Se aprobă, de principiu, vânzarea terenului intravilan situat în Fetești, strada Liviu Rebreanu, nr. 19, zona 35, lot 1, 2, 3, în suprafață de 71,00 mp., categoria de folosință curți-construcții, proprietate privată a municipiului Fetești, Carte funciară nr.23618, NC 23618, pe care este amplasată o construcție

proprietate privată – proprietar Călin Ștefan Gigi - cu destinația de spațiu comercial, urmând a se iniția procedura de evaluare a prețului.

Art. 4 - Prețul de vânzare va fi stabilit prin raportul de evaluare întocmit conform prevederilor legale și va fi aprobat de Consiliul Local.

Art. 5 - Cheltuielile ocazionate de efectuarea evaluării și cheltuielile notariale vor fi incluse în prețul de vânzare și vor fi în sarcina cumpărătorului.

Art. 6 - Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de primarul municipiului prin aparatul de specialitate.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI FETEȘTI
Laurențiu-Georgică ȘONCHERECHE

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI FETEȘTI,
Nicu DICIANU