



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.44 din 10.05.2024

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentelor și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Modernizare străzi și drum comunal în comuna Lenauheim, județul Timiș"

Consiliul Local Lenauheim, județul Timiș ;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare înregistrat cu nr.2363/10.05.2024 al Primarului comunei Lenauheim, județul Timiș;

-Hotărârea consiliului Local al Comunei Lenauheim nr.43/10.05.2024- privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: "Modernizare străzi și drum comunal în comuna Lenauheim, județul Timiș"

- In conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I."- S.A, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 90 alin 1, art. 129 alin. 4, litera a, art. 139 alin. 1 și art. 196 alin. 1 lit. A din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art.1. - Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a unui număr de 4 amplasamente, terenuri, cu categorie de folosință drum, amplasamente situate în comuna Lenauheim, în suprafață totală de 50.994,00 mp, din care:

- teren în suprafață de 23.335,00 mp, identificat potrivit Cărții Funciare nr.107532, nr. topografic 107532;
- teren în suprafață de 7.227,00 mp, identificat potrivit cărții funciare nr.107631, nr. topografic 107631;
- teren în suprafață de 14.597,00 mp, identificat potrivit cărții funciare nr.107669, nr. topografic 107669;
- teren în suprafață de 5.835,00 mp, identificat potrivit cărții funciare nr.405733, nr. topografic 405733,

libere de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții "Modernizare străzi și drum comunal în comuna Lenauheim, județul Timiș".

Art.2.-(1)-Amplasamentele prevăzute la art 1. se predau viabilizate, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

-(2)-Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea UAT Comuna Lenauheim, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a UAT Comuna Lenauheim inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT Comuna Lenauheim, a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale

“CNI”-SA.

Art.3.-Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Lenauheim, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.4.-Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Lenauheim, se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanță pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.5.-Prezentul proiect de hotărâre se comunică:

- Instituției prefectului – Județul Timiș – Serviciul Juridic Contencios;
- Consiliului local Lenauheim ;
- Afișare la gazetă și site Primăria comunei Lenauheim: <https://www.lenauheim.ro>;
- La dosar.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI LENAUEIM
Ilie SUCIU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI LENAUEIM
Florin MIHAESC