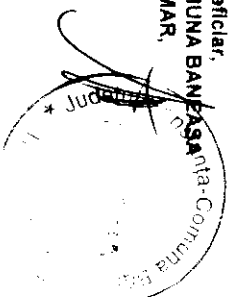


3) Scoala Negureni	75487.78	14342.68	89830.46
4) Scoala Banecasa	50998.39	9689.69	60688.08
Total cap. 4.1	476642.21	90562.02	567204.23
4.2 Montaj utilitat tehnologice	0.00	0.00	0.00
Liceul Banecasa (panouri solare -centrality biomasa)	0.00	0.00	0.00
Scoala Faurei (cazan combustibil biomasa)	0.00	0.00	0.00
Scoala Negureni	0.00	0.00	0.00
Scoala Banecasa	0.00	0.00	0.00
Total cap. 4.2	0.00	0.00	0.00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.00	0.00	0.00
Liceul Banecasa	0.00	0.00	0.00
Scoala Faurei	3630.25	689.75	4320.00
Scoala Negureni	0.00	0.00	0.00
Scoala Banecasa	0.00	0.00	0.00
Total cap. 4.3	3630.25	689.75	4320.00
4.4 Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5 Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6 Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total CAPITOLUL 4	480272.46	91251.77	571524.23
CAPITOLUL 5			
5.1 Alte cheltuieli			
5.1.1 Organizarea de sanatate	0.00	0.00	0.00
5.1.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de sanatate	0.00	0.00	0.00
5.1.2 Cheltuieli conex organizarii sanitarii	0.00	0.00	0.00
5.2 Comision, cote, taxe, costul creditului	6424.86	0.00	6424.86
5.2.1 Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii=0.5%*(C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii=0.1%*(C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - (C*SC=0.5%*(C+M totalizator)	6424.86	0.00	6424.86
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute=(1.2+1.3+1.4+3.5+3.8+4)*0%	0.00	0.00	0.00
5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total CAPITOLUL 5	6424.86	0.00	6424.86
CAPITOLUL 6			
6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar, darea in exploatare			
6.1 Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice, incercari rodaje	0.00	0.00	0.00
Total CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL	603705.32	111583.29	705288.61
DIN CARE C+M=1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1	476642.21	90562.02	567204.23

In preturi la .03.2020 1 euro =4,81 lei curs
Data 03.2020

Beneficiar,
COMUNA BANECASA
PRIMAR,

Intocmit,
PROIECTANT,
SC VIADIA PREST SRL
Ing. George VILCU



Handwritten signature

DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL
privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului

actualizat 2021

Nr.	Denumirea capitolului si subcapitolului	Valoare fara TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Contributia la achizitia energiei electrice si aerului condiționat al clădirilor	22000.00	4180.00	26180.00
3.5	Proiectare si engineering	46000.00	8740.00	54740.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții si deviz general	26000.00	4940.00	30940.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de executie	2000.00	380.00	2380.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	18000.00	3420.00	21420.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	21008.00	3991.52	24999.52
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	21008.00	3991.52	24999.52
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	18000.00	3420.00	21420.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6000.00	1140.00	7140.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrărilor	6000.00	1140.00	7140.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de executie, avizat de către inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	12000.00	2280.00	14280.00
TOTAL CAPITOLUL 3		107008.00	20331.52	127339.52
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții si instalatii:			
1	Energie curata pentru scolare din mediul rural	476642.21	90562.02	567204.23
1	Liceul Bancasa	210295.94	39956.23	250252.17
2	Scoala Faurei	139860.10	26573.42	166433.52

OBIECTIV: Energie curata pentru scolile din mediul rural
OBIECTUL: SCOALA FAUREI P
Beneficiar: comuna Baneasa
Proiectant: VLADIA PREST SRL
Executant:

Proiect: FAZA DALI

nr:734/2020

F2 – CENTRALIZATORUL
al cheltuielilor Neeligibile pe obiect si categorii de lucrari

Obiectul SCOALA FAUREI P

Nr. cap./ subcap. Deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare
		(exclusiv TVA)
1	2	3
	I. Lucrari de constructii si instalatii	
56.2.1	Inlocuirea panourilor tip sandwich existente	36.525,66
56.2.2	Inlocuirea tamplariei exterioare	13.322,46
56.2.3	Termoizolatie planseu	77.312,45
56.2.4	Instalatie de iluminat cu LED	12.699,53
	TOTAL I	139.860,10
	II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00
	TOTAL II	0,00
	III. Procurare	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	3.630,25
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00
4.5	Dotari	0,00
4.6	Active necorporale	0,00
	TOTAL III	3.630,25
	IV. Probe tehnologice si teste	
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00
	TOTAL IV	0,00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		143.490,35
TVA 19%:		27.263,17
TOTAL VALOARE:		170.753,52

Proiectant,

VLADIA PREST SRL



OBIECTIV: Energie curata pentru scolile din mediul rural
 OBIECTUL: SCOALA NEGURENI
 Beneficiar: comuna Baneasa
 Proiectant: VLADIA PREST SRL
 Executant:

Proiect: FAZA DALI

nr: 734/2020

**F2 – CENTRALIZATORUL
 cheltuielilor NEELIGIBILE pe obiect si categorii de lucrari**

Obiectul SCOALA NEGURENI

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
	I. Lucrari de constructii si instalatii	
56.3.1	Izolarea peretilor exteriori si tencuiala decorativa	31.352,40
56.3.2	Inlocuirea tamplariei existente	24.882,65
56.3.3	Termoizolarea planseului	5.103,27
56.3.4	Instalare surse de luminat cu LED	14.149,46
	TOTAL I	75.487,78
	II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00
	TOTAL II	0,00
	III. Procurare	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj (panouri solare pt. acm+centrala pe combustibil biomasa lemnoasa etc)	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00
4.5	Dotari	0,00
4.6	Active necorporale	0,00
	TOTAL III	0,00
	IV. Probe tehnologice si teste	
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00
	TOTAL IV	0,00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		75.487,78
TVA 19%:		14.342,68
TOTAL VALOARE:		89.830,46

Proiectant,

VLADIA PREST SRL



OBIECTIV: Energie curata pentru scolile din mediul rural
OBIECTUL: LICEUL P+1 LOC. BANEASA str. Trandafirilor nr.93
Beneficiar: comuna Baneasa
Proiectant: VLADIA PREST SRL
Executant:

Proiect:FAZA DALI

nr:734/2020

F2 – CENTRALIZATORUL
al cheltuielilor NEELIGIBILE pe obiect si categorii de lucrari

Obiectul LICEUL P+1 LOC. BANEASA str. Trandafirilor nr.93

Nr. cap./ subcap. Deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare
		(exclusiv TVA)
1	2	3
	I. Lucrari de constructii si instalatii	
56.1.1	Termoizolatia peretilor exteriori si tencuiala decorativa	54.601,97
56.1.2	Termoizolatia planseului peste ultimul nivel	54.315,31
56.1.3	Inlocuirea tamplariei existente	28.368,53
56.1.4	Instalatii de iluminat	73.010,13
	TOTAL I	210.295,94
	II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00
	TOTAL II	0,00
	III. Procurare	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj Panouri solare pt. acm+ inlocuire cazan cu cazan combustibil cu biomasa	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00
4.5	Dotari	0,00
4.6	Active necorporale	0,00
	TOTAL III	0,00
	IV. Probe tehnologice si teste	
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00
	TOTAL IV	0,00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		210.295,94
TVA 19%:		39.956,23
TOTAL VALOARE:		252.213,17

Proiectant,

VLADIA PREST SRL



OBIECTIV: Energie curata pentru scolile din mediul rural
OBIECTUL: SCOALA BANEASA str. Trandafirilor nr.79bis
Beneficiar: comuna Baneasa
Proiectant: VLADIA PREST SRL
Executant:

Proiect: FAZA DALI

nr:734/2020

F2 - CENTRALIZATORUL
Cheltuielilor NEELIGIBILE pe obiect si categorii de lucrari

Obiectul SCOALA BANEASA str. Trandafirilor nr.79bis

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare
		(exclusiv TVA)
1	2	3
	I. Lucrari de constructii si instalatii	
56.4.1	Izolarea peretilor exteriori si tencuiala decorativa	20.105,18
56.4.2	Inlocuirea tamplariei existente	16.584,98
56.4.3	Termoizolarea planseului	570,44
56.4.4	Instalatii de iluminat	13.737,79
	TOTAL I	50.998,39
	II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00
	TOTAL II	0,00
	III. Procurare	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00
4.5	Dotari	0,00
4.6	Active necorporale	0,00
	TOTAL III	0,00
	IV. Probe tehnologice si teste	
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00
	TOTAL IV	0,00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		50.998,39
TVA 19%:		9.689,69
TOTAL VALOARE:		60.688,08

Proiectant,

VLADIA PREST SRL

