



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.89 din 24.05.2024

privind reducerea suprafeței de pășune din zona Țiglărie cu 15.200 mp.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 5, alin. (1), art. 5², alin.(2)-(3) și art. 5³, alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 129, alin. (2), litera b), alin. (4), litera f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) referatul de aprobare nr. 5.642/24.05.2024 al Primarului orașului Deta în calitate sa de inițiator;
- b) raportul nr. 5.643/24.05.2024 al Compartimentului Urbanism, amenajarea teritoriului, autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Deta, prin care se propune reducerea suprafeței de pășune din zona Țiglărie cu 15.200 mp. în concordanță cu realitatea din teren, și recuperarea suprafeței cu aceeași destinație din PS 598;
- c) avizele consultative ale Comisiei Urbanism și Comisiei Juridice ale Consiliului local;
- d) Hotărârea Consiliului local al orașului Deta nr. 66/30.04.2024 privind aprobarea documentației tehnice pentru prima înregistrare – atribuire nr. cadastral nou - Intabulare parcele cadastrale HB 630 bălți și Ps 629 pășune, în intravilan oraș Deta, județul Timiș;
- e) Hotărârea Consiliului local al orașului Deta nr. 97/20.07.2021 privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism ale orașului Deta, județul Timiș.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI DETA

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - (1) Se aprobă reducerea suprafeței de pășune din zona Țiglărie cu 15.200 mp. domeniul privat al Orasului Deta, identificată astfel:

- 12.700 mp parcela Ps 629;
- 2.500 mp parcela HB 630.

Art. 2 - Pentru recuperarea suprafeței descrise la art.1 se oferă în compensare o suprafața de 15.200 mp din totalul de 44.611 mp. situată în parcela PS 598 înscrisă în CF 403570 (nr. cad. Ps 598/2/1).

Art. 3 Se actualizează pozițiile 14 respectiv 172 din anexa 2 a Hotărârii Consiliului Local al orașului Deta nr. 18/27.02.2007 cu suprafețele de la art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al orașului Deta nr. 66/30.04.2024.

Art. 4 - Se mandatează Primarul Oraşului Deta, prin compartimentele de specialitate, şi SC SISTEM ALFA-CAD SRL pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 5 - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al oraşului, în termenul prevăzut de lege:

- Instituţiei Prefectului - Judeţul Timiş;
- Primarului oraşului Deta;
- Compartimentului Administraţie publică, protocol;
- Compartimentului Urbanism, amenajarea teritoriului, autorizarea executării lucrărilor şi administrarea patrimoniului;
- Serviciului Buget, contabilitate, finanţe, impozite şi taxe;
- Compartimentului Cadastru şi agricultură;
- SC SISTEM ALFA-CAD SRL;
- OCPI Timiş;
- prin publicare pe site-ul Primăriei oraşului Deta www.detatm.ro - Monitorul Oficial Local.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL ORAŞULUI DETA
Petru ROMAN

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL ORAŞULUI DETA
Coralia SCULEAN