



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA COMUNEI COȘTEIU
Loc. COȘTEIU, str. Rozelor, NR. 178
TEL/FAX 0256326500
E-mail primaria.costeiu@yahoo.com



PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 47 din 21.05.2024

privind emiterea acordului de vecinătate în vederea obținerii autorizației de construire pentru imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 415692 Coșteiu.

Consiliul Local al comunei Coșteiu, întrunit în ședință publică convocată în data de

Analizând temeiurile juridice :

- a) Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art. 602 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil.

Ținând cont de :

- a) Referatul de aprobare nr. 4549/21.05.2024, al primarului comunei Coșteiu, în calitate de inițiator;
- b) Raportul de specialitate nr. 4551/21.05.2024 al Compartimentului Administrare și Evidență Patrimoniu, din cadrul Primăriei Comunei Coșteiu;
- c) Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Coșteiu.

Luând act de :

- a) Cererea înregistrată la Primăria Comunei Coșteiu cu nr. 1001/2024, formulată de Rădulescu Ioan-Dorin și Rădulescu Fănică;
- b) Extrasul de Carte Funciară nr. 415692 Coșteiu.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin.(7) lit. m), art. 139 alin (1) și alin (3) , lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 607 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘTEIU
adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.– Se aprobă emiterea acordului de vecinătate, solicitat de către Rădulescu Ioan-Dorin și Rădulescu Fănică, proprietari ai imobilului – teren și construcții înscris în Cartea Funciară nr. 415692 Coșteiu, situat în intravilanul localității Coșteiu, în vederea realizării lucrărilor necesare obiectivului de investiții *Construire Anexă Gospodărească P+M (Garaje la parter și spații depozitare la mansardă)*.

Art.2.– Acordul de vecinătate nu constituie act de autorizare a executării lucrărilor de construire pentru lucrările menționate, beneficiarul lucrărilor fiind obligat să obțină toate avizele, acordurile și autorizația de construire potrivit legii.

Art.3.– Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, modificată și completată.

Art.4.– Prezenta hotărâre are caracter normativ și intră în vigoare la data comunicării.

Art.5.– Prezenta hotărâre se încredințează cu ducerea la îndeplinire primarului comunei Coșteiu prin aparatul de specialitate al primarului.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Coșteiu în termenul prevăzut de lege: Instituției Prefectului Județului Timiș, Primarului Comunei Coșteiu, Compartimentului Urbanism, proprietarilor Rădulescu Ioan-Dorin și Rădulescu Fănică , se publică în Monitorul Oficial local www.costeiu.ro.

INITIATOR,
PRIMARUL COMUNEI COȘTEIU
PETRU CAREBIA

Avizat pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL al COMUNEI COȘTEIU
MARIANA ARDELEAN