



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BEREȘTI – MERIA
PRIMAR



Adresa: Comuna Berești-Meria, Str. Livezii, Nr. 10, Județul Galați, CP 807035

Tel: 0236/342418; Fax: 0236/342434

E-mail: beresti_meria@gl.e-adm.ro

Nr. 4214/13.06.2024

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. pentru „Centrala electrica eoliana, statie de transformare, retele electrice de racord, construire si modernizare cai de comunicatii si acces”

Având în vedere adresa înregistrată sub nr.112/16.04.2024, depusă de S.C. HOOPEKS INTERNATIONAL S.R.L., privind elaborarea Planul de Urbanism Zonal (P.U.Z.) pentru Centrala electrica eoliana, statie de transformare, retele electrice de racord, construire si modernizare cai de comunicatii si acces”.

Ținând seama de adresa înregistrată sub nr.120/13.06.2024, depusă de S.C. HOOPEKS INTERNATIONAL S.R.L., privind elaborarea Planul de Urbanism Zonal (P.U.Z.) pentru Centrala electrica eoliana, statie de transformare, retele electrice de racord, construire si modernizare cai de comunicatii si acces”.

Analizând Raportul de informare si consultare a publicului in vederea elaborării PUZ pentru „Construire centrală electrică eoliană județul Galați, cu maximum 204 grupuri generatoare eoliene” și „Construire stații de racordare, construire / reabilitare drumuri / platforme, construire linii electrice / cabluri pentru racord intern și racord SEN, actualizare și modificari de amplasament a unor generatoare eoliene din cadrul proiectului „Construire centrală electrică eoliană în județul Galați, cu maximum 204 grupuri generatoare eoliene”, aprobat prin H.C.L.nr.4/18.01.2024;

Supun spre dezbateri și aprobare Planul de Urbanism Zonal (PUZ) pentru proiectul “Centrala electrica eoliana, statie de transformare, retele electrice de racord, construire si modernizare cai de comunicatii si acces”, conform documentației de urbanism depuse -, elaborată de proiectant general S.C. CRIDO DESIGN ARCHITECTURE PROJECT MANAGEMENT S.R.L., proiectant de specialitate URBAN VIBE STUDIO S.R.L., beneficiarul investiției – E.E. BERESTI WIND S.R.L., potrivit anexelor nr. 1, 2, 3 și 4, care însoțesc documentația de urbanism și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Anticipând solicitudinea dumneavoastră, vă mulțumesc și vă rog să primiți, stimați consilieri locali, expresia întregii mele considerații!

PRIMARUL COMUNEI BEREȘTI-MERIA,
Victor DOROBĂȚ





ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BEREȘTI-MERIA
PRIMAR



Adresa: Comuna Berești-Meria, Str. Livezii, Nr. 10, Județul Galați, CP 807035
Tel: 0236/342418; Fax: 0236/342434
E-mail: beresti_meria@gl.e-adm.ro

Nr. 4215/13.0.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. pentru privind elaborarea Planul de Urbanism Zonal (P.U.Z.) pentru proiectul „Centrala electrica eoliana, statie de transformare, retele electrice de racord, construire si modernizare cai de comunicatii si acces”

Subsemnata, Chelm Dana-Gabriela, responsabil cu urbanismul în cadrul Primăriei comunei Berești-Meria, având în vedere Proiectul de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. pentru privind elaborarea Planul de Urbanism Zonal (P.U.Z.) pentru proiectul „Centrala electrica eoliana, statie de transformare, retele electrice de racord, construire si modernizare cai de comunicatii si acces”, inițiat de către primarul comunei Berești Meria, dl Dorobăț Victor.

Analizând proiectul “Centrala electrica eoliana, statie de transformare, retele electrice de racord, construire si modernizare cai de comunicatii si acces”, conform documentației de urbanism depuse -, elaborată de proiectant general S.C. CRIDO DESIGN ARCHITECTURE PROJECT MANANGEMENT S.R.L., proiectant de specialitate URBAN VIBE STUDIO S.R.L., beneficiarul investiției – E.E. BERESTI WIND S.R.L., potrivit *anexelor nr. 1, 2, 3 și 4*, care însoțesc documentația de urbanism și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Având în vedere adresele înregistrate sub nr.112/16.04.2024, respectiv nr.120/13.06.2024, depuse de S.C. HOOPEKS INTERNATIONAL S.R.L, privind elaborarea Planul de Urbanism Zonal (P.U.Z.) pentru Centrala electrica eoliana, statie de transformare, retele electrice de racord, construire si modernizare cai de comunicatii si acces”.

Ținând seama de H.C.L.nr.4/18.01.2024 prin care s-a aprobat Raportul de informare si consultare a publicului in vederea elaborării PUZ pentru „*Construire centrală electrică eoliană județul Galați, cu maximum 204 grupuri generatoare eoliene*” și „*Construire stații de racordare, construire / reabilitare drumuri / platforme, construire linii electrice / cabluri pentru racord intern și racord SEN, actualizare și modificari de amplasament a unor generatoare eoliene din cadrul proiectului „Construire centrală electrică eoliană în județul Galați, cu maximum 204 grupuri generatoare eoliene”*”.

Având în vedere prevederile:

- art. 129 alin.(1), alin. (2) lit.c) și alin.(6) lit.c) coroborat cu art.155 alin.(5) lit.f) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.25 alin.(1), art.56 alin.(1), alin.(4), alin.(6) și alin.(7) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- art.2 alin.(2) și art.23 alin.(2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- art.5 alin.(1), alin.(2) și alin.(3) și art.39 din Anexa din O.M.D.R.T. nr. 2701/2010 privind aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la aprobarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, cu modificările și completările ulterioare.

Planul de Urbanism Zonal (PUZ) poate valabil până la elaborarea unei noi documentații de urbanism de același nivel sau de nivel superior, care va include zona studiată. Analizând proiectul mai sus menționat, consider că îndeplinește atât condițiile legale invocate, cât și pe cele de oportunitate.

CONSILIER,
CHELM DANA-GABRIELA