



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

COMPARTIMENT STRATEGII ȘI PROIECTE

Nr. 16001 din 20.06.2024

VIZAT,
PRIMAR,
Iulian-Constantin SOCEANU

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării Devizului general pentru obiectivul
”CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A IMOBILULUI BIBLIOTECA
ORASANEASCA SI GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT S+P+1 E, ORAS
TECHIRGHIOI, JUDEȚUL CONSTANTA”, cod proiect C10-I3-1275, ca urmare a
finalizării procedurilor de achiziție publică și aprobarea cheltuielilor finanțate de la
bugetul local

1. TEMEIUL DE FAPT:

Având în vedere :

- Contractul de finanțare nr. 8604/21.01.2023, înregistrat cu nr. 4672/17.02.2023, încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice, în calitate de coordonator de investiție și UAT Oraș Techirghiol, în calitate de beneficiar,
- Prevederile Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planul Național de Redresare și Reziliență - PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/Componenta 10 – Fondul Local, INVESTIȚIA I. 3 – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale și I. 1.3 – Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reîncărcare vehicule electrice,
- Contract de lucrări nr. 10538/15.04.2024,
- H.C.L. nr. 159/11.10.2023 privind aprobarea Proiectului Tehnic cu Devizul General și a indicatorilor tehnico-economici actualizați la faza Proiect tehnic pentru investiția „Creșterea eficienței energetice a imobilului Biblioteca Oraseneasca si Gradinita cu Program prelungit S+P+1E, oras Techirghiol, judetul Constanta”.
- Solicitarea de actualizare DG nr. 15909/19.06.2024 către proiectant - S.C. UZO PROJECT S.R.L. și răspunsul nr. 15989/20.06.2024,



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

2. TEMEIUL DE DREPT:

- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

3. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Conform prevederilor Instrucțiunilor de implementare PNRR coroborat cu prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare și văzând Contractul de lucrări nr. 10538/15.04.2024, este necesară aprobarea actualizării Devizului general pentru obiectivul "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A IMOBILULUI BIBLIOTECA ORASANEASCA SI GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT S+P+1 E, ORAS TECHIRGHIOI, JUDEȚUL CONSTANȚA", cod proiect C10-I3-1275, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziție publică, respectiv conform ofertei executantului.

De asemenea, pentru încadrarea în valoarea sumelor eligibile aferente Contractului de finanțare nr. nr. 8604/21.01.2023, la capitolul cheltuielilor eligibile se vor trece următoarele capitole:

- Cap 2.2 Instal. Canalizare menaj+pluviala (partial)
- Cap. 3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor (partial)
- Cap. 3.8. Asistența tehnică .
- Cap. 4.2.1. Montaj utilaj termic
- Cap 4.2.2. Montaj sistem fotovoltaic
- Cap 4.2.3. Montaj utilaj ventilație
- Cap 4.3 Utilaj eficiența energetică
- Cap 4.5.1 Dotări eficiența energetică
- Cap. 5.1. Organizarea de șantier.

Ca urmare, valoarea proiectului este :

- Valoare totală: - 4.139.968,30 lei fără TVA, 4.920.678,74 lei TVA inclus,
- Valoarea nerambursabilă : 1.955.493,35 lei fără TVA, 2.327.037,09 lei TVA inclus
- Valoare neeligibilă: 2.184.474,95 lei fără TVA 2.593.641,65 lei TVA inclus.

4. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

În conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local adoptă hotărâri cu votul majorității membrilor prezenți privind participarea la programe de dezvoltare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

Conform prevederilor art.44, alin.1 din Legea nr. 273/2006: „(1) Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.”

5. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Prin prezentul raport se propune :

- Aprobarea actualizării Devizului general pentru obiectivul ”CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A IMOBILULUI BIBLIOTECA ORASANEASCA SI GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT S+P+1 E, ORAS TECHIRGHIOI, JUDEȚUL CONSTANTA”, cod proiect C10-I3-1275, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziție publică.
- Aprobarea cheltuielilor finanțate de la bugetul local, conform Devizului general pentru obiectivul ”CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A IMOBILULUI BIBLIOTECA ORASANEASCA SI GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT S+P+1 E, ORAS TECHIRGHIOI, JUDEȚUL CONSTANTA”, cod proiect C10-I3-1275

6. DOCUMENTE JUSTIFICATIVE :

- Devizul general ACTUALIZAT al investiției ”CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A IMOBILULUI BIBLIOTECA ORASANEASCA SI GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT S+P+1 E, ORAS TECHIRGHIOI, JUDEȚUL CONSTANTA”, cod proiect C10-I3-1275,
- Contract de lucrări nr. 10538/15.04.2024,
- H.C.L. nr. 159 din 11.10.2023 privind aprobarea Devizului general actualizat pentru faza PT privind proiectul ”CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A IMOBILULUI BIBLIOTECA ORASANEASCA SI GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT S+P+1 E, ORAS TECHIRGHIOI, JUDEȚUL CONSTANTA”, cod proiect C10-I3-1275

AVIZAT,	AVIZAT,	AVIZAT,	AVIZAT,	ÎNTOCMIT,
Coordonator proiecte Dr. Jr. PAROȘANU Niculina	Viză CFP proiect, Iulia-Gabriela IRIMIA	Responsabil financiar, Viorel VĂLEANU	Responsabil achiziții proiect AXÂN Mioara	Responsabil tehnic proiect, Marius JIFCU