

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico- economici ai obiectivul de investiție ”Stații de reîncărcare - pentru vehicule electrice în cadrul programului AFM - în Comuna Băneasa, județul Constanța”, faza Proiect Tehnic

Potrivit prevederilor art. 129, alin.(2) lit.b), alin.(4), lit.d), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului, și aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii.

Potrivit prevederilor art. 44 din Legea nr. 273 /2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, se aprobă de consiliile locale.

Vă aduc la cunoștință că pentru lucrarea publică ”Stații de reîncărcare - pentru vehicule electrice în cadrul programului AFM - în Comuna Băneasa, județul Constanța”, finanțarea se acordă în procent de 100% din cheltuielile eligibile definite la art. 12, din Ghidul de finanțare a Programului privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități aprobat prin Ordinul Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. 1962/2021 modificat prin Ordinul ORDIN nr. 2346 din 16 decembrie 2021, în limita sumelor ce pot fi acordate pentru fiecare categorie de solicitanți, așa cum sunt prevăzute la alin. (2). Suma maximă finanțată pentru instalarea unei stații de reîncărcare este de 190.000 lei, valoare ce reprezintă 100% din totalul cheltuielilor eligibile definite la art. 12 din ghid.

Prin Contractul de finantare Nr. 386/GES/20.12.2023 pentru proiectul ”Stații de reîncărcare - pentru vehicule electrice în cadrul programului AFM - în Comuna Băneasa, județul Constanța”, faza Proiect Tehnic, finantat prin Administrația Fondului pentru Mediu, cu sediul în municipiul București, AFM acordă Beneficiarului o finanțare nerambursabilă, denumită în continuare finanțare, în sumă de până la 351.191,48 lei, reprezentând 100 % din valoarea cheltuielilor eligibile, pentru realizarea proiectului vizând achiziția și montajul unui număr de 2 stații de reîncărcare a acumulatorilor pentru vehicule electrice, denumite în continuare stații de reîncărcare, la adresele (locurile de implementare):

- a) conform CF 103836, STR. NUCILOR nr.FN zona OBOR CARPINIS, (44,042934 N 27,412198 E)
- b) conform CF 103834, STR.SUDULUI nr.FN LOT1, (44,033301 N 27,41487 E.

Potrivit art. 8 din H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, categoriile

de cheltuieli din devizul general, definite conform legislației în vigoare, care se pot finanța prin Program de la bugetul de stat și de la bugetul local sunt:

a) cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții, care se execută pe amplasamentul delimitat din punct de vedere juridic ca aparținând obiectivului de investiții;

b) cheltuieli pentru elaborarea fazelor de proiectare, documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire, proiect tehnic și detalii de execuție, verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție;

c) cheltuieli pentru realizarea investiției de bază, respectiv: construcții și instalații, montaj utilaje tehnologice, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu/fără montaj și/sau dotare;

d) cheltuieli pentru lucrările de construcții și instalații aferente organizării de șantier;

e) cheltuieli diverse și neprevăzute.

În cadrul activităților de implementare a proiectului, a fost elaborată documentația tehnico-economică la faza proiect tehnic de execuție, fiind necesară aprobarea indicatorilor tehnico-economici în conformitate cu devizul general actualizat la aceasta etapă de proiectare.

La articolul 12 alin. (1) din H.G. nr. 907/2016 este stipulat că „(1) *Proiectul tehnic de execuție constituie documentația prin care proiectantul dezvoltă, detaliază și, după caz, optimizează, prin propuneri tehnice, scenariul/opțiunea aprobat(ă) în cadrul studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții; componenta tehnologică a soluției tehnice poate fi definitivată ori adaptată tehnologiilor adecvate aplicabile pentru realizarea obiectivului de investiții, la faza de proiectare - proiect tehnic de execuție, în condițiile respectării indicatorilor tehnico-economici aprobați și a autorizației de construire/desființare.*”

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții, (DALI) au fost aprobați prin H.C.L. nr. 42/09.08.2022 privind aprobarea participării Comunei Băneasa, la Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul ”Stații de reîncărcare- pentru vehicule electrice în cadrul programului AFM- în Comuna Băneasa, județul Constanța.

În urma parcurgerii etapelor aferente derulării procedurii de atribuire publică a serviciilor de proiectare, execuție de lucrări și asistență tehnică din partea proiectantului, s-a recepționat documentația tehnică de proiectare Faza Proiect Tehnic și Detalii de Execuție, prin procesul verbal de recepție nr.4689/28.05.2024 a serviciilor de elaborare de către S.C. PROEX INSTAL CONSULTING SRL, a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico- economici ai obiectivului de investiție ”Stații de reîncărcare - pentru vehicule electrice în cadrul programului AFM - în Comuna Băneasa, județul Constanța”, faza Proiect Tehnic.

Având în vedere faptul că a fost elaborată documentația tehnico-economică la etapa **proiect tehnic de execuție**, este necesară aprobarea acesteia precum și aprobarea indicatorilor tehnico-economici în conformitate cu **Devizul general, actualizat la faza proiect tehnic**, pentru cheltuielile aferente obiectivului de investiții, conform prevederilor art. 1 alin.(2) lit. c) și d), art. 5 alin.(1) lit.b) pct. (ii) și (iii), alin.(4), art. 11 și art. 12 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Conform prevederilor art. 7 alin.(6) din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice: ” În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico - economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maxime și/sau modificarea în minus a valorilor minime ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare.”

La faza de proiectare - Proiect Tehnic de Execuție, indicatorii tehnico — economici previzionați pentru realizarea investiției s-au modificat față de indicatorii aprobați prin H.C.L. nr. 42/09.08.2022, astfel:

- conform H.C.L. nr. 42/09.08.2022 valoare totală a investiției, inclusiv TVA este de 370.926,49 lei, din care construcții-montaj (C+M) – 52.331,95 lei inclusiv TVA.

Conform devizului general, **valoarea totală actualizată a investiției** - cheltuielile pentru execuția obiectivului de investiții:**la faza de proiectare - Proiect Tehnic de Execuție** este de **321.460,17** lei fără TVA, respectiv **382.445,69** lei cu TVA, din care: construcții-montaj (C+M) – **43.976,43** lei fără TVA, respectiv **52.331,95** lei cu TVA.

Astfel, vă propun să aprobați documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiție ”**Stații de reîncărcare - pentru vehicule electrice în cadrul programului AFM - în Comuna Băneasa, județul Constanța**”, faza Proiect Tehnic, cu indicatorii valorici rezultați la faza de proiectare PT, DDE.

Indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție ”**Stații de reîncărcare - pentru vehicule electrice în cadrul programului AFM - în Comuna Băneasa, județul Constanța**”, faza de proiectare Proiect Tehnic de Execuție, sunt următorii: **321.460,17** lei fără TVA, respectiv **382.445,69** lei cu TVA, din care: construcții-montaj (C+M) – **43.976,43** lei fără TVA, respectiv **52.331,95** lei cu TVA.

Față de cele arătate, supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

ARHITECT ȘEF,
ROȘCULEȚ CRISTIAN LUCAS