



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.218 din 21.06.2024

privind transferul valorii investiției rezultate prin finalizarea proiectului "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe M2 - Aleea Crizantemelor din municipiul Deva", cod SMIS 117068, către Asociația de Proprietari nr. 131, bloc M2 și a bunului aferent

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Punctul 2.13. lit."b" din Anexa la Ordinul Ministerului Finanțelor Publice nr.24/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice privind întocmirea și depunerea situațiilor financiare ale instituțiilor publice la 31 decembrie 2011, cu modificările și completările ulterioare,

Art.6 din Legea contabilității nr.82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr.1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.1, art. 139 alin. (3) lit."a" și ale art.196 alin.(1) lit. "a" din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Prevederile art.3 lit."q" din contractul nr.17425/04.05.2016, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între Asociația de proprietari nr.131, bloc M2 și Unitatea administrativ teritorială Municipiul Deva, potrivit căruia, obligația U.A.T. Municipiul Deva este de a transfera Asociației bunurile, echipamentele sau instalațiile achiziționate prin proiect,

Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.17379/16.02.2023 în baza căruia a fost admisă recepția investiției proiectului "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe M2 - Aleea Crizantemelor din municipiul Deva",

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea privind transferul valorii investiției rezultate prin finalizarea proiectului "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe M2 - Aleea Crizantemelor din municipiul Deva", cod SMIS 117068, către Asociația de Proprietari nr.131, bloc M2 și a bunului aferent,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Aprobă transferul valorii investiției în sumă de 2.822.802,64 lei, TVA inclus, rezultată prin finalizarea proiectului "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe M2 - Aleea Crizantemelor din

municipiul Deva”, cod SMIS 117068, precum și transferul plăcii permanente cu valoare de 415,31 lei, TVA inclus, către Asociația de Proprietari nr.131, bloc M2, care se va efectua în baza unui protocol de predare-primire, potrivit Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Asociația de Proprietari nr.131, bloc M2, va asigura întreținerea corespunzătoare a imobilului și a bunului ce constituie obiectul prezentei hotărâri.

Art.3. - (1) Aprobă cuantumul contribuției Asociației de proprietari nr.131 pentru blocul M2 - Aleea Crizantemelor în valoare de 802.534,25 lei cu TVA, sumă ce urmează a fi recuperată de către U.A.T. Municipiul Deva.

(2) Cota de contribuție proprie a Asociației la cheltuielile de reabilitare termică, pentru spațiile cu destinația de locuință/rezidențiale, proprietari persoane fizice, se plătește în termen de 7 ani cu începere din anul fiscal următor celui în care s-a efectuat transferul către Asociația de Proprietari, a valorii investiției, rezultate prin finalizarea proiectului, respectiv în sumă de 646.583,72 lei, cu TVA.

(3) Cota de contribuție proprie a Asociației la cheltuielile de reabilitare termică, pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință/nerezidențiale, proprietari persoane fizice, respectiv persoane juridice, se plătește în termen de 4 ani cu începere din anul fiscal următor celui în care s-a efectuat transferul către Asociația de Proprietari, a valorii investiției, rezultate prin finalizarea proiectului, respectiv în sumă de 155.950,53 lei, cu TVA.

Art.4. - Prezenta hotărâre se poate ataca potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția economică și Serviciul programe dezvoltare.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției economice;
- Serviciului programe dezvoltare,
- Asociației de Proprietari nr.131, bloc M2.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Nicolae-Florin OANCEA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Oana-Diana MURA