

### RAPORT DE SPECIALITATE

al proiectului de hotărâre privind acceptarea ofertei de despăgubire pentru exproprierea unui teren, proprietate privată a Municipiului Alba Iulia, în cadrul obiectivului de investiții – „Autostrada Sebeș - Turda”

Proiectul de act administrativ inițiat vizează atât acceptarea ofertei expropriatorului - Statul Român prin Ministerul Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. - DRDP Cluj, de despăgubire în cuantum de 34.310,25 lei pentru exproprierea unui teren, proprietate privată a Municipiului Alba Iulia, în suprafață totală de 459,00 mp, identificat la poziția 1246 din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului 606/2024, în cadrul obiectivului de investiții „Autostrada Sebeș – Turda” cât și împuternicirea Primarului Municipiului Alba Iulia, domnul Pleșa Gabriel Codru, să semneze procesul verbal de acceptare a despăgubirii.

Prin Hotărârea Guvernului nr. 399/2014 s-a aprobat declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al obiectivului de investiții "Autostrada Sebeș – Turda", iar prin Hotărârea Guvernului nr. 606/2024 s-a aprobat modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 399/2014 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al obiectivului de investiții "Autostrada Sebeș – Turda".

Astfel, la poziția 1246 din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului 606/2024 s-a identificat terenul proprietate privată a Municipiului Alba Iulia.

De asemenea, Comisia pentru Verificarea Dreptului de Proprietate sau a altui Drept Real constituită în baza Legii nr.255/2010 a stabilit cuantumul despăgubirii în sumă de 34.310,25 lei pentru exproprierea terenului, în suprafață totală de 459,00 mp.

Față de argumentele expuse în temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), coroborat cu art.129 alin. (4) lit. e), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem luarea în dezbatere a proiectului de hotărâre privind acceptarea ofertei de despăgubire pentru exproprierea unui teren, proprietate privată a Municipiului Alba Iulia, în cadrul obiectivului de investiții „Autostrada Sebeș – Turda” .

**Primar**  
**Pleșa Gabriel Codru**

|                          |                    |      |            |   |
|--------------------------|--------------------|------|------------|---|
| Avizat: Rânghet Georgeta | Director executiv  |      | 11.07.2024 | 2 |
| Verificat: Fiț Simona    | Șef serviciu       | C.O. | 11.07.2024 |   |
| Întocmit: Popescu Simina | „Consilier juridic |      | 11.07.2024 |   |



**DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ**  
**SERVICIUL ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDIC CONTENCIOS**  
Primăria Municipiului Alba Iulia, Str. Calea Moșilor Nr. 5A, Alba Iulia, Județul Alba, 510134  
Tel: +40 (0) 258 819 462, Fax: +40 (0) 258 812 545  
Internet: [www.apulum.ro](http://www.apulum.ro), E-mail: [office@apulum.ro](mailto:office@apulum.ro), Facebook: [www.facebook.com/primariaalba](https://www.facebook.com/primariaalba)

