

COMUNA FUNDU MOLDOVEI

JUDEȚUL SUCEAVA

Nr.9488 din 14.12.2023

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului local de urbanism în vederea introducerii teren în intravilan pentru construire casă de vacanță, anexe și împrejurimi

Având în vedere:

- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Articolele 25, 47 și 56 ale Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Arhitectului – Șef nr.70/2023;

-Solicitarea domnului Săchelaru Ilie privind aprobarea introducerii în intravilanul comunei a suprafeței de 8.117 m.p., identificată cadastral cu nr.37222 din CF nr.37222 a comunei Fundu Moldovei, proprietatea susnumitului în vederea construirii unei case de vacanță, anexe și împrejurimi și dosarul întocmit în acest scop care cuprinde toate avizele necesare conform legislației în vigoare.

Având în vedere că parcela de teren pentru care s-a solicitat aprobarea trecerii în intravilanul comunei se învecinează pe toate laturile de către terenul proprietate al solicitantului, nu au fost identificați proprietari ale căror proprietăți să fie afectate de propunerile din acest PUZ.

Pentru dezvoltarea economico-socială a comunei, consider oportună aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului local de urbanism în vederea introducerii teren în intravilan pentru construire casă de vacanță, anexe și împrejurimi.

Față de cele prezentate mai sus, supun spre aprobare proiectul de hotărâre inițiat.

Primar,
Tudor-Ion ZDROB

