



Nr.79786/12.07.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul Călin Badiu, director executiv al Direcției Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia, analizând cererea formulată de domnul Tică Remus, domiciliat în Alba Iulia, str. Taberei, nr. 14, jud. Alba, înregistrată la Primaria Municipiului Alba Iulia sub nr. 60203/23.05.2024, prin care solicită scutirea de la plata majorărilor de întârziere datorate municipiului Alba Iulia pentru imobilul (clădire și teren) situat administrativ în Alba Iulia, str. Mureșului, nr. 25, jud. Alba, constat următoarele:

Domnul Tică Remus deține în proprietate un imobil (clădire și teren) situat administrativ în Alba Iulia, str. Mureșului, nr. 25, jud. Alba.

Întrucât creanțele fiscale principale nu au fost achitate la termenele de scadență au fost calculate majorări de întârziere în conformitate cu prevederile art. 183 alin. (1) și (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare.

În luna iulie 2024 petentul datorează bugetului local al municipiului Alba Iulia majorări de întârziere în cuantum de 1590 lei aferente impozitului pe teren și 3258 lei aferente impozitului pe clădiri.

Totodată, domnul Tică Remus figurează în evidența fiscală a Direcției Venituri cu suma de 118 lei reprezentând majorări de întârziere aferente impozitului auto, suma de 782 lei reprezentând majorări de întârziere aferente taxei judiciare de timbru și suma de 294 lei reprezentând majorări de întârziere aferente ajutorului de încălzire.

Din cererea formulată rezultă că se solicită scutirea de la plata „majorărilor și penalităților pentru imobilul din strada Mureșului nr. 25”. Pentru imobilul respectiv petentul datorează impozit pe teren și impozit pe clădiri. În concluzie obiectul cererii de acordare a scutirii da la plată îl constituie majorările aferente impozitului pe teren și impozitului pe clădiri.

În conformitate cu prevederile art. 185 alin. (6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare „Prin hotărâre a autorității deliberative se aprobă procedura de acordare a înlesnirilor la plată”.

Consiliul local al municipiului Alba Iulia a adoptat Hotărârea nr. 139/2016 privind aprobarea Procedurii de acordare a eșalonărilor la plata impozitelor, taxelor și a altor obligații la bugetul local al municipiului Alba Iulia, a eșalonărilor la plata majorărilor de întârziere de orice fel, cu excepția majorărilor de întârziere datorate pe perioada de eșalonare de contribuabilii persoane fizice și juridice precum și procedura de acordare a scutirii de la plata majorărilor de întârziere a persoanelor fizice.

HCL nr. 139/2016 a fost modificată și completată prin HCL nr. 192/2016.

Potrivit dispozițiilor art. 17 alin. (7) din Procedura de acordare a eșalonărilor la plata impozitelor, taxelor și a altor obligații la bugetul local al municipiului Alba Iulia, a eșalonărilor la plata majorărilor de întârziere de orice fel, cu excepția majorărilor de întârziere datorate pe perioada de eșalonare de contribuabilii persoane fizice și juridice precum și procedura de acordare a scutirii de la plata majorărilor de întârziere a persoanelor fizice aprobată prin HCL nr.

**DIRECȚIA VENITURI
DIRECTOR EXECUTIV**

Str. Ardealului Nr. 1-3, Alba Iulia, Județul Alba, 510405

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 818 338, Fax: +40 (0) 258 818 338

Internet: www.apulum.ro, E-mail: taxe@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia





139/2016 așa cum a fost modificată prin HCL nr. 192/2016 „nu beneficiază de la plata majorărilor de întârziere persoanele fizice care dețin în proprietate la data depunerii cererii de scutire mai mult de o clădire cu destinația de locuință sau dețin în proprietate clădiri cu destinație mixtă ori clădiri nerezidențiale”.

La data depunerii cererii de scutire (23.05.2024) domnul Tică Remus figurează în evidența fiscală cu trei clădiri cu destinația de locuință (rezidențiale) situate administrativ în Alba Iulia, str. Taberei, nr. 14, str. Brădișor, bl. 18, ap. 12 și str. Mureșului, nr. 25, jud. Alba.

Acest aspect rezultă și din Ancheta socială nr. 67390/11.06.2024 efectuată de Direcția de Asistență Socială Alba Iulia ca urmare a cererii nr. 62711/29.05.2024 a Direcției Venituri.

În condițiile în care domnul Tică Remus deține în proprietate trei clădiri cu destinația de locuință (rezidențiale) în speță sunt aplicabile dispozițiile art. 17 alin. (7) din Procedura de acordare a eșalonărilor la plata impozitelor, taxelor și a altor obligații la bugetul local al municipiului Alba Iulia, a eșalonărilor la plata majorărilor de întârziere de orice fel, cu excepția majorărilor de întârziere datorate pe perioada de eșalonare de contribuabilii persoane fizice și juridice precum și procedura de acordare a scutirii de la plata majorărilor de întârziere a persoanelor fizice aprobată prin HCL nr. 139/2016 așa cum a fost modificată prin HCL nr. 192/2016 („nu beneficiază de la plata majorărilor de întârziere persoanele fizice care dețin în proprietate la data depunerii cererii de scutire mai mult de o clădire cu destinația de locuință sau dețin în proprietate clădiri cu destinație mixtă ori clădiri nerezidențiale”) motiv pentru care apreciez că acesta nu îndeplinește condițiile legale pentru a beneficia de scutire de la plata majorărilor de întârziere.

Pentru toate aceste considerente propun adoptarea proiectului de hotărâre privind neacordarea de facilități fiscale unei persoane fizice inițiat de Primarul municipiului Alba Iulia.

**DIRECTOR EXECUTIV,
CĂLIN BADIU**

**DIRECȚIA VENITURI
DIRECTOR EXECUTIV**

Str. Ardealului Nr. 1-3, Alba Iulia, Județul Alba, 510405

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 818 338, Fax: +40 (0) 258 818 338

Internet: www.apulum.ro, E-mail: taxe@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia

