

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 913 / 2023

Întocmit astăzi, **20/04/2023**, privind cererea **4592** din **27/03/2023**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: ȚIMPĂU RAVEICUȚA-MĂRIUȚA

2. Executant: Dirtu Petru-Daniel

3. Denumirea lucrărilor recepționate: ÎNTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN VEDEREA INTRODUCERII ÎN INTRAVILAN A UNEI SUPRAFETE DE TEREN DIN PARCELA IDENTIFICATĂ CU NUMĂR CADASTRAL 36669 PENTRU CONSTRUIREA UNEI LOCUINȚE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME D+P+M ȘI ANEXE

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA conform avizului de incepere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
Documentatie	27.03.2023	inscris sub semnatura privata	PFA DIRTU PETRU DANIEL
Plan topo	27.03.2023	inscris sub semnatura privata	PFA DIRTU PETRU DANIEL
Contur	27.03.2023	inscris sub semnatura privata	PFA DIRTU PETRU DANIEL
3	03.02.2023	act administrativ	Primaria Com. Fundu

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 913 au fost recepționate 1 propuneri:

- * Conform Ordinului nr. 600/2023, documentatia SUPTO TOPOGRAFIC - INTOCMIRE P.U.Z. - PENTRU INVESTITIA - INTRODUCERE IN INTRAVILAN A UNEI SUPRAFETE DE TEREN, IE 36669, PENTRU CONSTRUIREA UNEI LOCUINTE D+P+M SI ANEXE, UAT FUNDU MOLDOVEI, JUDET SUCEAVA, s-a intocmit in format electronic si contine:
 - Dovada achitarii tarifelor legale - SVC/585/27.03.2023;
 - cererea de receptie;
 - Certificat de urbanism - 3/03.02.2023;
 - inventarul de coordonate al imobilului/zoniei pe care se desfatoara lucrarea in format digital - 1.0000 ha;
 - memoriul tehnic, care va cuprinde: metodele de lucru, preciziile obtinute, date referitoare la imobil, suprafata pe care se executa lucrarea, date referitoare la situatia existenta si la cea propusa, specificarea modului de materializare a limitelor;
 - planul topografic in format digital - 1 plansa intr-un fisier pdf scara 1:1000, care cuprinde reprezentarea reliefului pentru zona supusa investitiei;
 - documentatia in format digital cu reprezentarea zonei supuse investitiei.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
36669	Avertizare	Receptia 1963335: Imobilul TR-615-1 se suprapune cu terenul 36669 din stratul permanent!
-	Avertizare	Receptia 1963335: Imobilul TR-615-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
ION MURESAN

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 36669 Fundu Moldovei

Nr. cerere	2420
Ziua	15
Luna	02
Anul	2024
Cod verificare 100164218604	



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36669	10.000	imobil partial imprejmuit cu gard metalic

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12067 / 02/08/2022		
Act Notarial nr. 1828, din 30/07/2022 emis de Rotaru Dorina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 36669 a imobilului cu numarul cadastral 36669 / UAT Fundu Moldovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32350 inscris in cartea funciara 32350;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32350/Fundu Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 13528 din 28/08/2014;</i>	A1
12070 / 02/08/2022		
Act Notarial nr. 1829, din 30/07/2022 emis de Rotaru Dorina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TÎMPĂU RAVEICUȚA-MĂRIUȚA	A1
2639 / 21/02/2023		
Act Notarial nr. act de constituire a dreptului de servitute de trecere nr. 365, din 20/02/2023 emis de BIN Rotaru Dorina;		
B6	se noteaza SERVITUTE de trecere cu piciorul, masina si orice alte atelaje cu tractiune mecanica sau animala si accesul utilitatilor asupra si subterane, pe tot timpul anului, peste imobilul 36670 inscris in CF 36670 UAT Fundu Moldovei in favoarea imobilului 36669 din CF 36669 UAT Fundu Moldovei	A1
2638 / 21/02/2023		
Act Notarial nr. 365, din 20/02/2023 emis de Rotaru Dorina; Act Administrativ nr. 6, din 17/02/2023 emis de Primaria Comunei Fundu Moldovei;		
B7	se noteaza dreptul de servitute de trecere cu piciorul, masina si orice alte atelaje de tractiune mecanica sau animala peste imobilul cu nr cadastral 32343 -UAT Fundu Moldovei, in favoarea imobilului cu nr cadastral 36669 - UAT Fundu Moldovei	A1

C. Partea III. SARCINI .

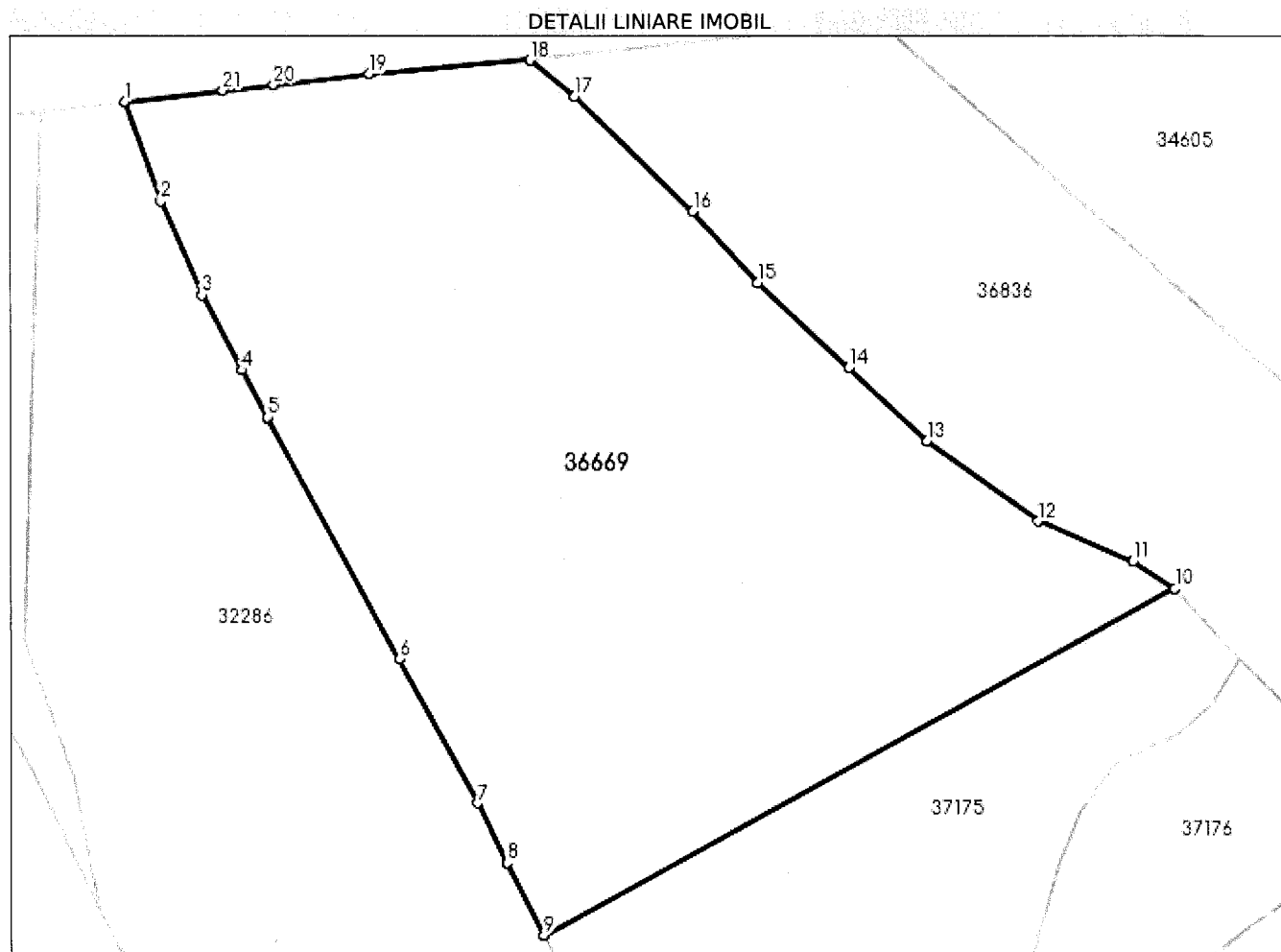
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36669	10.000	imobil partial imprejmuit cu gard metalic

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	15.824
3	4	12.744
5	6	41.247
7	8	10.005
9	10	107.995
11	12	15.462

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	15.339
4	5	8.06
6	7	24.553
8	9	12.13
10	11	7.426
12	13	20.542

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	16.061
15	16	14.45
17	18	8.562
19	20	14.351
21	1	14.878

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
14	15	18.652
16	17	24.626
18	19	24.261
20	21	7.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

15/02/2024, 08:44

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 37175 Fundu Moldovei

Nr. cerere	2416
Ziua	15
Luna	02
Anul	2024
Cod verificare 100164218460	
	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Cr	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37175	6.429	imobil partial imprejmuit cu gard metalic

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13360 / 11/08/2023		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36670/Fundu Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 12067 din 02/08/2022; pozitie transcrisa din CF 32350/Fundu Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 13528 din 28/08/2014;</i>	A1
13371 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. 2399-contract de donație, din 10/08/2023 emis de Scraba Luminita Doru Paul;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȚIMPĂU RAVEICUȚA-MĂRIUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

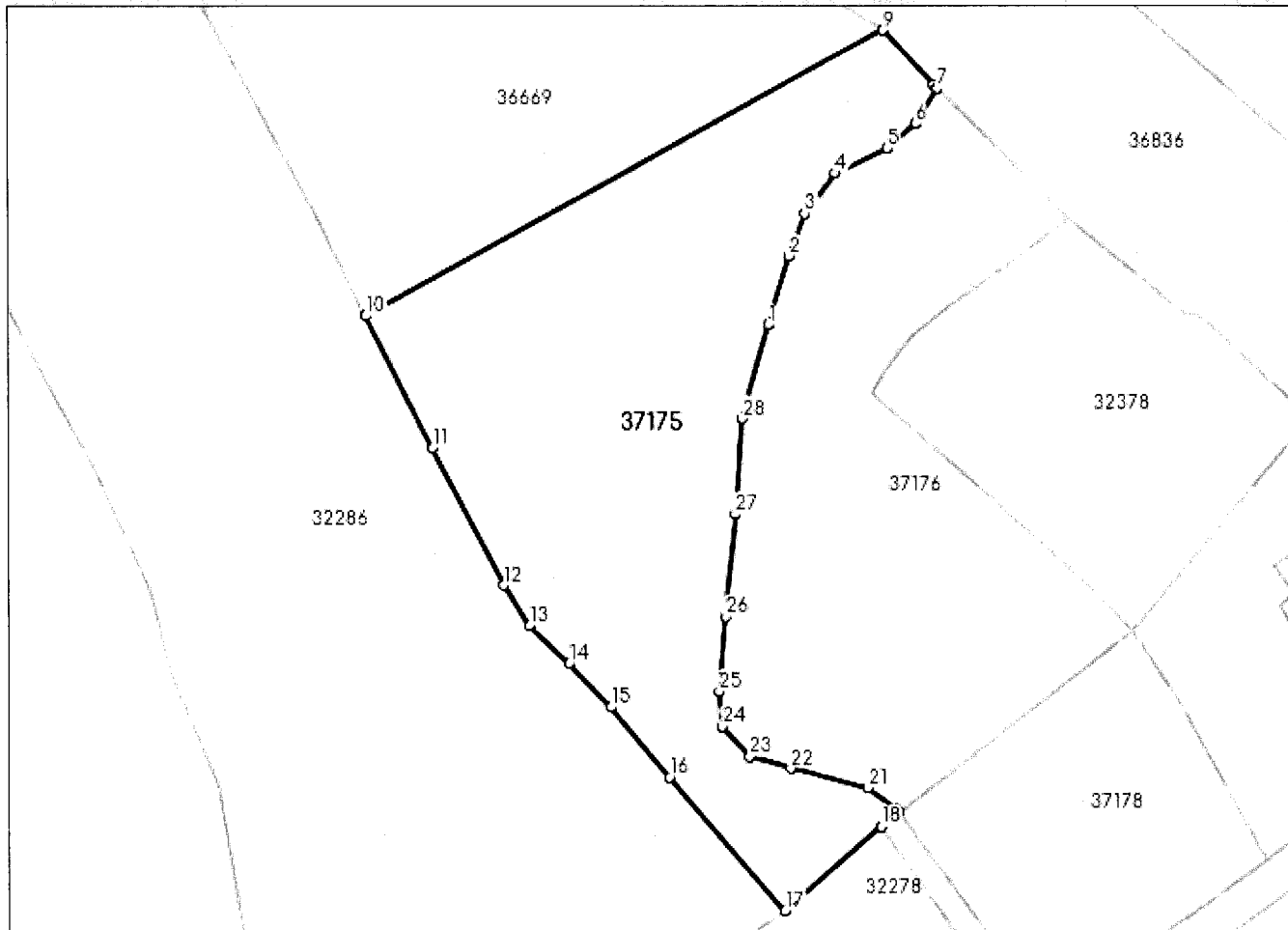
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37175	6.429	imobil partial imprejmuit cu gard metalic

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.429	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	13.108
3	4	9.172
5	6	6.827
7	8	0.983
9	10	107.995
11	12	28.147

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	8.246
4	5	10.596
6	7	7.578
8	9	13.488
10	11	27.065
12	13	8.757

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	10.056	14	15	11.039
15	16	16.714	16	17	32.223
17	18	23.296	18	19	4.152
19	20	1.153	20	21	6.191
21	22	14.408	22	23	7.847
23	24	7.385	24	25	6.471
25	26	13.708	26	27	18.835
27	28	17.486	28	1	17.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

15/02/2024, 08:43

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 37176 Fundu Moldovei

Nr. cerere	2418
Ziua	15
Luna	02
Anul	2024
Cod verificare 100164218458	



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37176	5.318	imobil partial imprejmuit cu gard metalic

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13360 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. 2398, din 10/08/2023 emis de Scraba Luminita Doru Paul;		
B1	Se înființează cartea funciara 37176 a imobilului cu numărul cadastral 37176 / UAT Fundu Moldovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 36670 înscris în cartea funciara 36670;	A1
Act Notarial nr. 1828, din 30/07/2022 emis de Rotaru Dorina;		
B2	Se înființează cartea funciara 36670 a imobilului cu numărul cadastral 36670 / UAT Fundu Moldovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 32350 înscris în cartea funciara 32350; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36670/Fundu Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 12067 din 02/08/2022;</i>	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1416, din 26/11/2012 emis de Judecatoria Campulung Mold.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de mostenire si partaj voluntar, dobandit prin HOTARARE JUDECATOREASCA, cota actuala 1/1 1) TIMPAU RODICA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36670/Fundu Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 12067 din 02/08/2022; pozitie transcrisa din CF 32350/Fundu Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 6088 din 25/04/2014;</i>	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36670/Fundu Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 12067 din 02/08/2022; pozitie transcrisa din CF 32350/Fundu Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 13528 din 28/08/2014;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

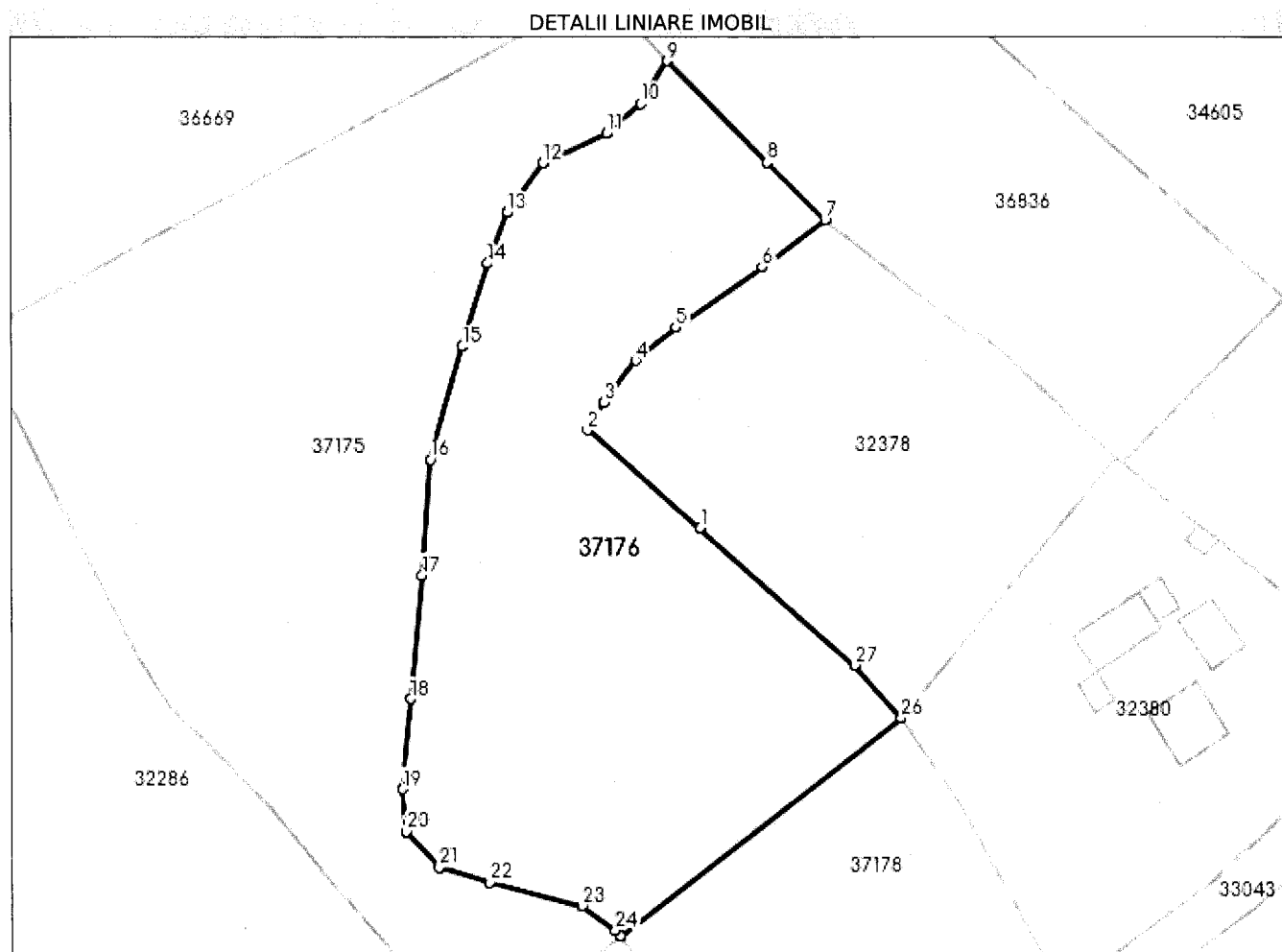
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
13360 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. act de constituire a dreptului de servitute de trecere nr. 365, din 20/02/2023 emis de BIN Rotaru Dorina;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE de trecere cu piciorul, masina si orice alte atelaje cu tractiune mecanica sau animala si accesul utilitatilor asupra si subterane, pe tot timpul anului, peste imobilul 36670 înscris în CF 36670 UAT Fundu Moldovei în favoarea imobilului 36669 din CF 36669 UAT Fundu Moldovei <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36670/Fundu Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 2639 din 21/02/2023;</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37176	5.318	imobil partial imprejmuit cu gard metalic

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.318	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	22.527
3	4	7.932
5	6	15.942
7	8	12.279
9	10	7.578
11	12	10.596

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	4.865
4	5	7.91
6	7	11.875
8	9	21.559
10	11	6.827
12	13	9.172

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	8.246
15	16	17.802
17	18	18.835
19	20	6.471
21	22	7.847
23	24	6.191
25	26	53.759
27	1	31.185

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
14	15	13.108
16	17	17.486
18	19	13.708
20	21	7.385
22	23	14.408
24	25	1.153
26	27	10.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

15/02/2024, 08:43



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 37178 Fundu Moldovei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botusel, Jud. Suceava, imobil partial imprejmuit

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37178	2.459	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13363 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. 2397, din 10/08/2023 emis de Scraba Luminita Doru Paul;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 37178 a imobilului cu numarul cadastral 37178 / UAT Fundu Moldovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32343 inscris in cartea funciara 32343;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1416, din 26/11/2012 emis de Judecatoria Campulung Mold.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire si partaj voluntar, dobandit prin HOTARARE JUDECATOREASCA, cota actuala 1/1 1) TIMPAU RODICA	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32343/Fundu Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 6087 din 25/04/2014;		

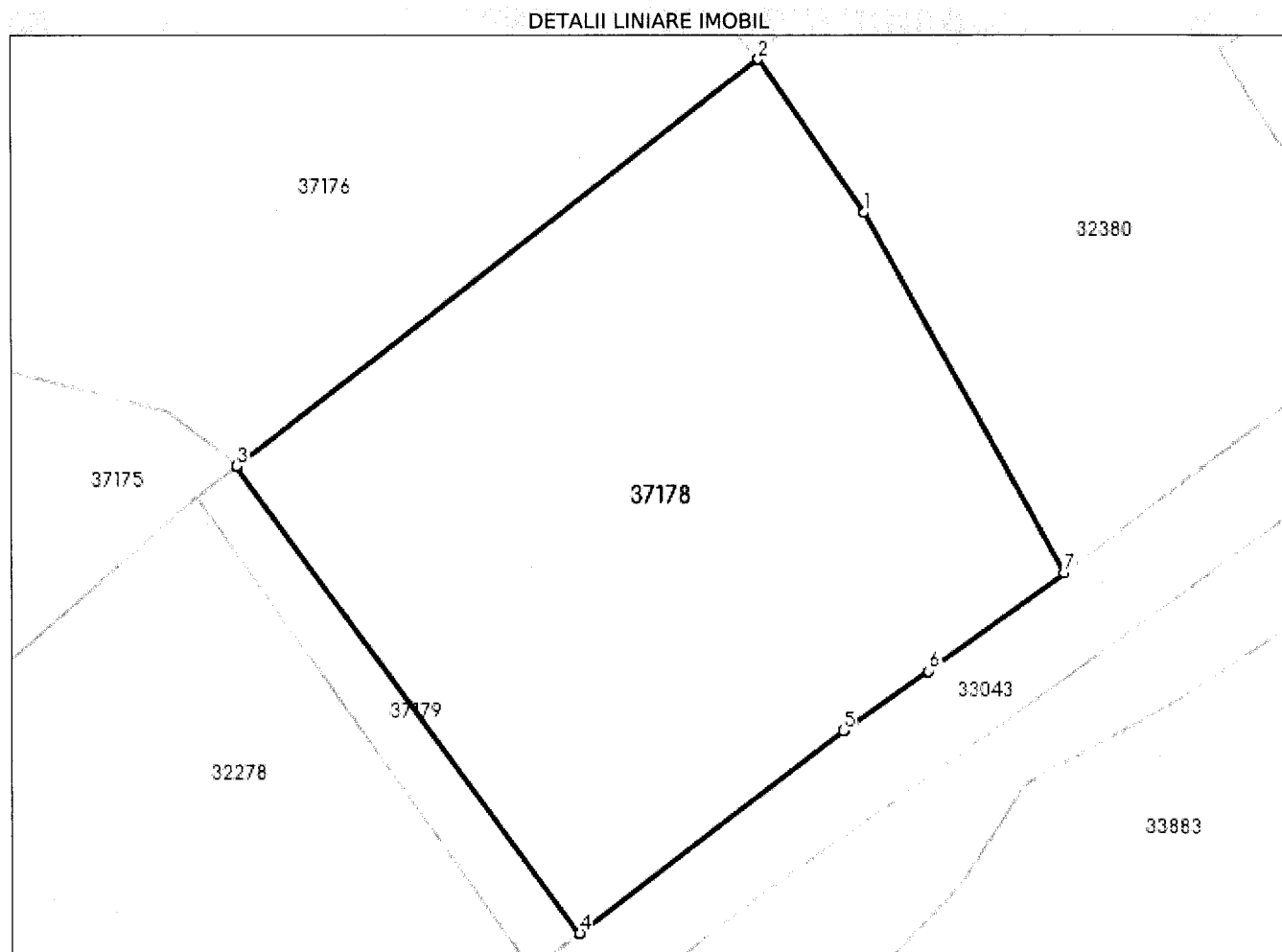
C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
13363 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. 365, din 20/02/2023 emis de Rotaru Dorina; Act Administrativ nr. 6, din 17/02/2023 emis de Primaria Comunei Fundu Moldovei;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul, masina si orice alte atelaje de tractiune mecanica sau animala , peste imobilul cu nr cadastral 32343 - UAT Fundu Moldovei, in favoarea imobilului cu nr cadastral 36669 - UAT Fundu Moldovei	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32343/Fundu Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 2638 din 21/02/2023;		

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37178	2.459	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.459	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	15.062
2	3	53.757
3	4	47.009
4	5	27.041
5	6	8.425
6	7	13.597

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	1	33.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

15/02/2024, 08:43

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 37179 Fundu Moldovei

Nr. cerere	2421
Ziua	15
Luna	02
Anul	2024

Cod verificare
100164218607



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botusel, Jud. Suceava, imobil partial imprejmuit

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37179	213	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13363 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. 2397, din 10/08/2023 emis de Scraba Luminita Doru Paul;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 37179 a imobilului cu numarul cadastral 37179 / UAT Fundu Moldovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32343 inscris in cartea funciara 32343;	A1
13369 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. 2399 donatie, din 10/08/2023 emis de Scraba Luminita Doru Paul;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ȚIMPĂU RAVEICUȚA-MĂRIUȚA, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

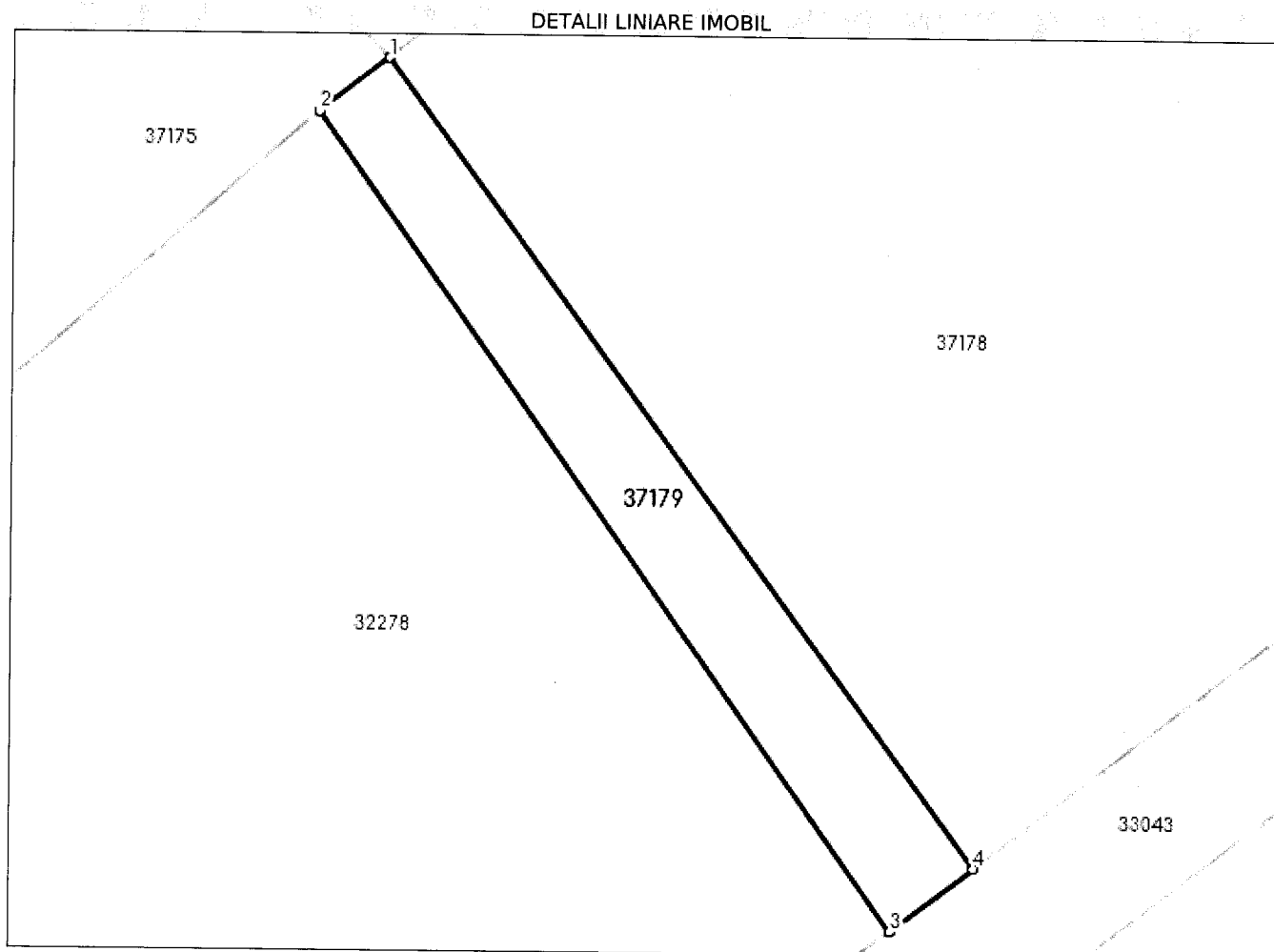
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
13363 / 11/08/2023			
Act Notarial nr. 365, din 20/02/2023 emis de Rotaru Dorina; Act Administrativ nr. 6, din 17/02/2023 emis de Primaria Comunei Fundu Moldovei;			
C1	Intabulare, drept de SERVITUDE de trecere cu piciorul, masina si orice alte atelaje de tractiune mecanica sau animala , peste imobilul cu nr cadastral 32343 - UAT Fundu Moldovei, in favoarea imobilului cu nr cadastral 36669 - UAT Fundu Moldovei OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32343/Fundu Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 2638 din 21/02/2023;		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37179	213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	213	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	4.143
2	3	47.011
3	4	4.915
4	1	47.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

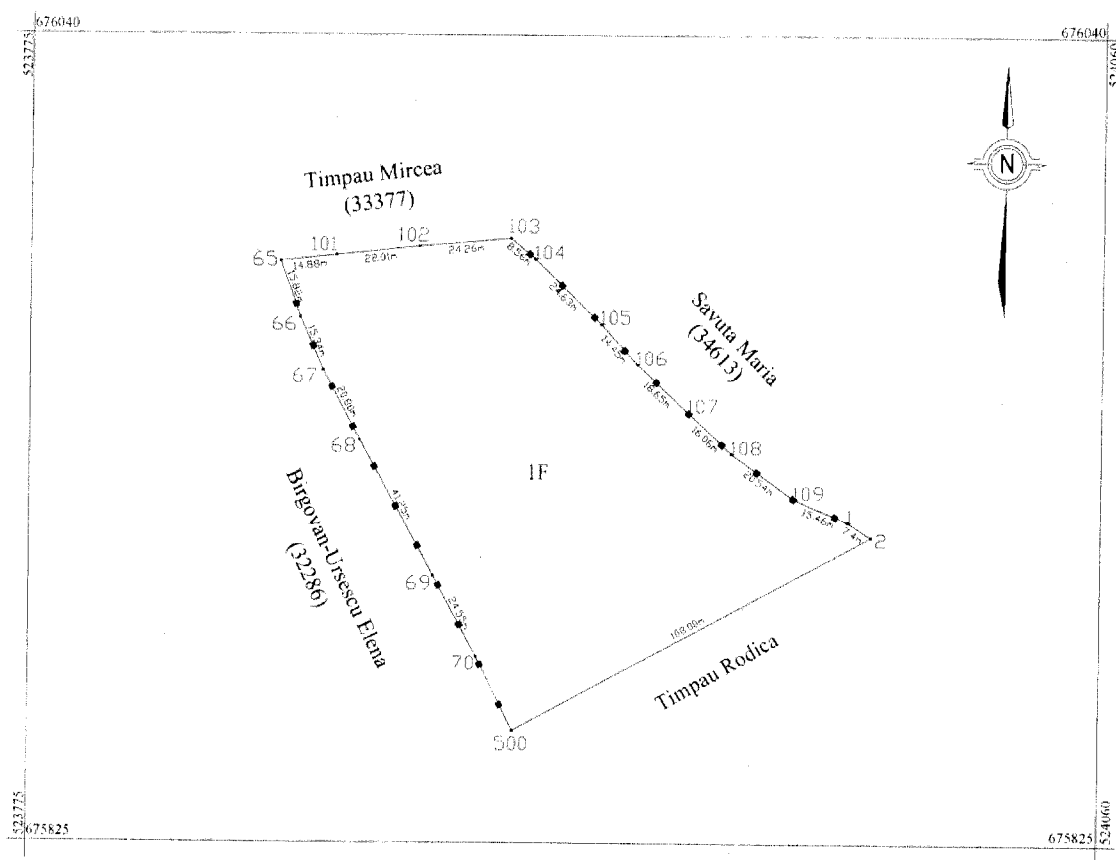
Data și ora generării,

15/02/2024, 08:44

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
36669	10000 mp	com. Fundu Moldovei, jud. Suceava
Cartea Funciară nr.		U.A.T. Fundu Moldovei



Ovidiu-
Alin Boicu

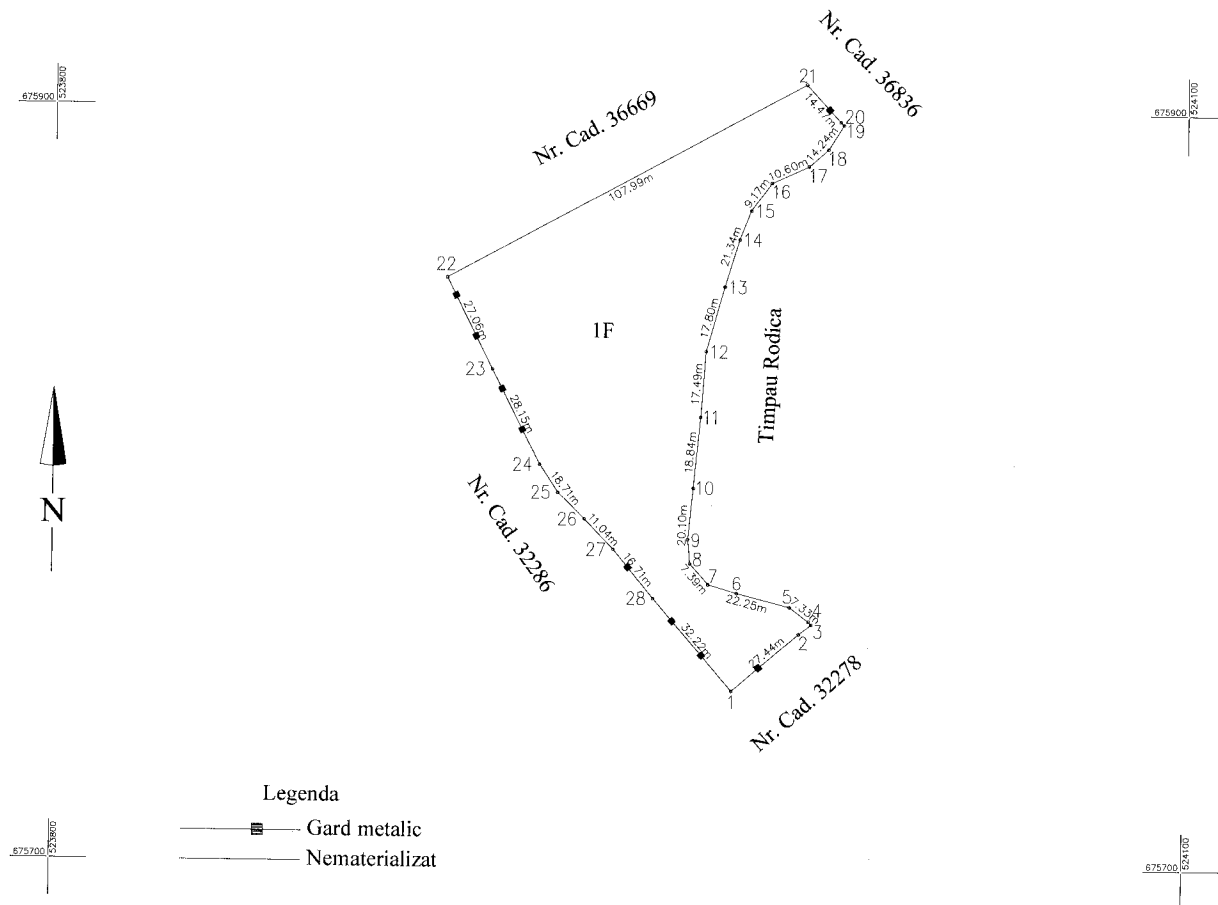
Ovidiu-Alin Boicu
BOICU Ovidiu Alin,
RO-B-F 0005,
Categorie D, ANCP
2022.02.03 11:02:27
+02'00'

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
I	F	10000	teren extravilan
Total		10000	imobil parțial împrejmuit cu gard metalic
B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 10000 mp			
Suprafața din act = 10000 mp			
Executant, S.C. TerraCad S.R.L. CERTIFICAT DE AUTORIZARE Confirmarea măsurătorilor la teren, corectitudinea și fiabilitatea documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Seria RO-B-F 0005 Ovidiu Alin BOICU Data 01.02.2022		Inspector Rgi 2020/2022 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnat digital de Danut-Arminiu Tiron Data: 2022.02.04 08:41:27 +02'00'	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
37175	6429	Com. Fundu Moldovei, Jud. Suceava
Cartea Funciară nr.		U.A.T. Fundu Moldovei



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	F	6429	teren extravilan
Total		6429	Terenul este parțial împrejmuit: gard din metal între punctele 1-3, 19-21 și 22-1, limită convențională în rest

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

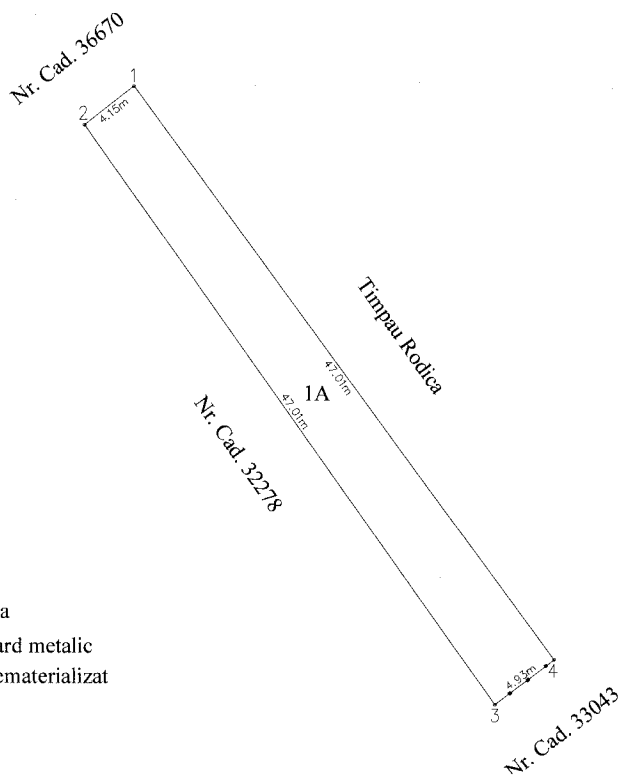
Suprafața totală măsurată a imobilului = 6429 mp

Executant, ing. Dîrțu Petru Daniel Aut. Seria RO-SV-F, Nr. 170/05.04.2016 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura 6791/2023
Data 27.04.2023	Data

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
37179	213	Sat Botusel, Com. Fundu Moldovei, Jud. Suceava
Cartea Funciară nr.		U.A.T. Fundu Moldovei



Legenda

- Gard metalic
- Nematerializat

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	A	213	teren intravilan
Total		213	Terenul este parțial împrejmuit: gard din metal între punctele 3-4, limită convențională în rest

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 213 mp

Executant, ing. Dîrțu Petru Daniel Aut. Seria RO-SV-F, Nr. 170/05.04.2016 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura 6790/2023
Data 27.04.2023	Data