

HOTĂRÂRE

privind stabilirea și aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2025

Consiliul local al comunei Fundu Moldovei, județul Suceava;

Luând act de :

-Referatul de aprobare al domnului primar Tudor-Ion Zdrob înregistrată sub nr. _____ din _____;

-Raportul compartimentului financiar-contabil înregistrat sub nr. _____ din _____;

- Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Fundu Moldovei, județul Suceava, înregistrat sub nr. _____ din _____;

Având în vedere prevederile:

- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

- Ordonanței Guvernului nr.28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 5 alin.(2) din Legea nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol;

-art.19 și art.20 din Ordonanța Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;

-art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;

-art.25 lit.d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art.8 alin.(3) lit.j) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;

- art.5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.87 alin.(3), ale art.129 alin. (2), litera b), ale alin. (4), litera c), și ale art.139 alin.(3), litera c) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2025, după cum urmează:

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,12% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,5% asupra valorii imobilului.

(3) Nivelurile impozitelor/taxelor locale stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Pentru impozitele pe clădiri și pe teren intravilan și extravilan în comuna Fundu Moldovei se stabilește zona A – rangul IV.

Art.3. (1) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, terenuri sau a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificație de 10%.

Art.4. (1) Majorarea anuală prevăzută la art.489 alin (1) și (2) și indexarea prevăzută la art.nr.491, alin.(1) din Legea nr. 227/2015 se stabilesc după cum urmează:

a) în cazul impozitului/taxei pe terenurile amplasate în intravilan, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice sau juridice, cota adițională este de 7,2% din nivelul stabilit;

b) în cazul impozitului/taxei pe terenurile amplasate în extravilan aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice sau juridice, cota adițională este de 7,2% din nivelul stabilit;

c) în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, cota adițională este de 7,2% din nivelul stabilit;

d) impozitele și taxele locale aferente anului 2025, se indexează cu indicii de inflație de 10,4% față de anul fiscal 2024.

Art.5: Se acorda scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri, astfel:

a) clădirile care, potrivit legii sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) clădirile utilizate de organizațiile non profit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

e) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

f) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constata realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Art.6: Se acordă scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru următoarele terenuri, astfel:

a) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

Art.7: Se acordă scutirea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

Art.8: În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

Art.9: Se acordă scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art.484 din codul fiscal, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nrecăsătorite ale veteranilor de război;

b) reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

Art.10: Se acorda scutiri de la plata taxelor instituite conform art.486 din codul fiscal, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nrecăsătorite ale veteranilor de război;

Art.11: (1) Impozitul pe clădiri pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan, se majorează, cu 500 % .

(2) Criteriile privind evaluarea clădirilor care se supun sancțiunilor prevăzute la alin.1 sunt stabilite prin Hotărâre de consiliu local;

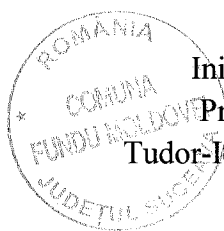
(3) Clădirile care intra sub incidenta alin.1 se vor stabili prin hotărâre a consiliului local.

(4) Hotărârile Consiliului local stabilite potrivit alin.(2) și (3) au caracter individual.

(5) Organul fiscal local va opera majorarea în evidențele fiscale, va emite și va comunica actul administrativ fiscal în baza Hotărârii prevăzută la alin.3.

Art.12. Taxele anuale stabilite prin prezenta hotărâre se plătesc în două rate egale, prima până la data de 31 martie iar a doua până la 30 septembrie.

Art.13: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Fundu Moldovei, județul Suceava prin aparatul de specialitate al acestuia.



Inițiator,
Primar,
Tudor-Ion ZDROB