

## RAPORT DE SPECIALIATE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea retragerii din administrarea Grădiniței cu Program Prelungit nr 16 a unui imobil aflat în domeniul public al municipiului Alba Iulia

Potrivit prevederilor art. 146 alin. (2) din Legea nr. 198/2023 - Legea învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare: „*Terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar de stat fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale. Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea unităților de învățământ preuniversitar de stat și sunt administrate de către acestea prin consiliile de administrație, conform legislației în vigoare.*”

Exercitarea dreptului de proprietate publică, se realizează de către autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale, conform prevederilor art. 287 lit. „b” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor art. 297 alin. (1) lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: „(1) *Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv: a) darea în administrare;*”

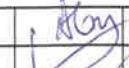
Având în vedere prevederile HCL nr. 386/2012 privind darea în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Alba Iulia a terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea și aprobarea contractului cadru de administrare, cu modificările și completările ulterioare.

Prin adresa nr. 476 / 12.07.2024, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia sub nr. 80044 / 12.07.2024, directorul Grădiniței cu Program Prelungit nr. 16 Alba Iulia ne-a adus la cunostinta ca, incepand cu luna septembrie 2024, respectiv cu anul scolar 2024 - 2025, in noua cladire in care va functiona Gradinita cu Program Prelungit nr. 16, situata in Alba Iulia, str. Tudor Vladimirescu nr 143, vor fi mutate si cele doua grupe apartinand Grădiniței cu program prelungit nr 14.

Mentionam ca Gradinita cu program prelungit nr. 14, structura a Grădiniței cu Program Prelungit nr. 16 Alba Iulia, functioneaza in prezent, la parterul cladirii situata in Alba Iulia, str. Livezii nr. 41E.

In consecinta, eliberarea parterului din cladire, prin mutarea Grădiniței cu program prelungit nr. 14 in noul sediu, determina retragerea din administrarea Grădiniței cu Program Prelungit nr. 16 al acestui spatiu, respectiv Scd = 372 mp si terenul aferent de 1.518 mp si incheierea unui act aditional, in acest sens, la contractul de administrare nr. 12706/12.02.2013

Față de cele prezentate mai sus, propunem luarea în dezbateră a proiectului de hotărâre aprobarea retragerii din administrarea Grădiniței cu Program Prelungit nr. 16 Alba Iulia a unui imobil aflat în domeniul public al municipiului Alba Iulia.

|                         |                                                                           |                                                                                       |            |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Avizat: Stan Daniel     | Director executiv – Directia Tehnica, Dezvoltare                          |  | 17.07.2024 |
| Întocmit: Vicas Florina | Consilier – Serviciu Utilitati Publice si Intretinerea Cladirilor Publice |  | 17.07.2024 |