

Nr.1596 din 25.04.2024

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati conform O.U.G. 47/2022 pentru obiectivul de investiții **“INTRODUCERE SISTEM CENTRALIZAT DE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN SATUL BALDOVINESTI, COMUNA CIOLANESTI, JUDEȚUL TELEORMAN”**

Primarul COMUNEI CIOLANESTI, JUDEȚUL TELEORMAN, în conformitate cu prevederile dispozițiilor O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, cu modificările și completările ulterioare

-dispozițiilor Ordinului nr-1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr.28/2013 pentru aprobarea PNDL

- dispozițiilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 etapele de elaborare și conținutulcadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- prevederilor art.44 alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUN spre aprobare această hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati conform O.U.G. 47/2022 pentru obiectivul de investiții **“INTRODUCERE SISTEM CENTRALIZAT DE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN SATUL BALDOVINESTI, COMUNA CIOLANESTI, JUDEȚUL TELEORMAN”**

avand in vedere:

NOTA JUSTIFICATIVA-Referitor la obiectivul de investitie “Introducere sistem centralizat de canalizare si statie de epurare in satul Baldovinesti, comuna Ciolanesti, judetul Teleorman” derulat prin PNDL.

-DEVIZUL GENERAL ACTUALIZAT privind Introducere sistem centralizat de canalizare si statie de epurare in satul Baldovinesti, comuna Ciolanesti, judetul Teleorman” derulat prin PNDL

Având în vedere specificațiile de mai sus supun spre aprobare în Consiliul Local hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati conform O.U.G. 47/2022 pentru obiectivul de investiții **“INTRODUCERE SISTEM CENTRALIZAT DE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN SATUL BALDOVINESTI, COMUNA CIOLANESTI, JUDEȚUL TELEORMAN”**

Invoc în susținerea propunerii mele prevederile art. 136 alin. 8 lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

INITIATOR PROIECT

Primarul COMUNEI CIOLANESTI
LACEANU IONEL



DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investitii-actualizat dupa ajustarea preturilor conform OUG 47/2021
INTRODUCERE SISTEM CENTRALIZAT DE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN SATUL
BALDOVINESTI, COMUNA CIOLANESTI, JUDETUL TELEORMAN

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (FARA TVA)	TVA	TOTAL VALOARE (INCLUSIV TVA)	Defalcarea pe surse de finantare
		MII LEI	MII LEI	MII LEI	
1	2	3	4	5	8
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1.	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	
1.2.	Amenajarea terenului	9.200	1.748	10.948	buget local
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	4.600	0.874	5.474	buget local
1.4.	Cheltuieli pentru realocarea/protectia utilitatilor	0.000	0.000	0.000	
TOTAL CAPITOL 1		13.800	2.622	16.422	
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
2.1.	Alimentare cu apa	3.981	0.756	4.738	buget stat
2.2.	Racord Canalizare	0.000	0.000	0.000	
2.3.	Alimentare cu energie electrica	25.406	4.827	30.233	buget stat
TOTAL CAPITOL 2		29.387	5.584	34.971	
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1.	Studii	19.600	3.724	23.324	
3.1.1.	Studii de teren	10.000	1.900	11.900	buget local
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	5.000	0.950	5.950	buget local
3.1.3.	Alte studii specifice	4.600	0.874	5.474	buget local
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	8.622	1.638	10.260	buget local
3.3.	Expertiza tehnica	0.000	0.000	0.000	
3.4.	Certificare performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.000	0.000	0.000	
3.5.	Proiectare	59.770	11.356	71.126	
3.5.1.	Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000	
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000	
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	22.990	4.368	27.358	buget local
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii azivelor/acordurilor/autorizatiilor	6.896	1.310	8.206	buget stat
3.5.4.	Proiect tehnic si detalii de executie	18.390	3.494	21.884	buget stat
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	11.494	2.184	13.678	buget stat
3.6.	Organizarea procedurii de achizitie	9.200	1.748	10.948	buget local
3.7.	Consultanța	65.870	12.515	78.385	
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	45.180	8.584	53.764	buget local
3.7.2.	Auditul financiar	20.690	3.931	24.621	buget local
3.8.	Asistență tehnică	60.400	11.476	71.876	
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	18.400	3.496	21.896	
3.8.1.1.	Pe perioada de executie a lucrarilor	9.200	1.748	10.948	buget local
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	9.200	1.748	10.948	buget local
3.8.2.	Dirigintie de santier	42.000	7.980	49.980	buget local
TOTAL CAPITOL 3		223.462	42.458	265.920	
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1.	Constructii si instalatii	2737.216	520.071	3257.287	
4.1.1.	ob 1- Retea de canalizare si statii de pompare ape uzate menajere	2429.678	461.639	2891.317	buget stat
4.1.2.	Ob 2 - Statie de epurare ape uzate menajere	307.538	58.432	365.970	buget local
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	48.150	9.149	57.299	
4.2.	ob 1- Retea de canalizare si statii de pompare ape uzate menajere	0.474	0.090	0.564	buget local
4.2.	Ob 2 - Statie de epurare ape uzate menajere	47.676	9.058	56.735	buget local
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	798.741	151.761	950.502	
4.3.1.	ob 1- Retea de canalizare si statii de pompare ape uzate menajere	389.595	74.023	463.618	buget local
4.3.2.	Ob 2 - Statie de epurare ape uzate menajere	409.146	77.738	486.884	buget local

4.4.	Utilaje, echipamente Tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	
4.5.	Dotari	12.600	2.394	14.994	
	ob 1- Retea de canalizare si statii de pompare ape uzate menajere	0.000	0.000	0.000	
	Ob 2 - Statie de epurare ape uzate menajere	12.600	2.394	14.994	buget local
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	
TOTAL CAPITOL 4		3596.707	683.374	4280.081	
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli					
5.1.	Organizarea de santier	14.917	2.834	17.751	
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	14.917	2.834	17.751	buget stat
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului		0.000	0.000	buget local
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	62.351	5.852	68.203	
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000	
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0.5% din C+M	14.341	0.000	14.341	buget local
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0.1% din C+M	2.868	0.000	2.868	buget local
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5% din C+M	14.341	0.000	14.341	buget local
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	30.800	5.852	36.652	buget local
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	33.360	6.338	39.698	buget stat
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000	
TOTAL CAPITOL 5		110.628	15.025	125.652	
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste					
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	9.200	1.748	10.948	buget local
6.2.	Probe tehnologice, încercări, rodaje, expertize la recepție	13.790	2.620	16.410	buget local
TOTAL CAPITOL 6		22.990	4.368	27.358	
TOTAL GENERAL		3996.97	753.43	4750.40	
din care C + M(1.2+1.3+1.4+2+.4.1+4.2+5.1.1)		2868.26	544.97	3413.23	

Data: 28.05.2024

TOTAL GENERAL din care:
buget de stat (mii lei)
buget local (mii lei)
Valoare contract MDRP-buget de stat (mii lei)
Diferenta de asigurat de la bugetul de stat (mii lei)

4,750.40
3,027.50
1,722.90
2,715.28
312.22

Beneficiar
Comuna Ciolanesti, judetul Teleorman



Comuna Ciolanesti, Ciolanestii din Deal
Tel.fax.0247-336 401; 0247-336 450
primaria_ciolanesti@yahoo.com
CIF 6691983
Nr. 1651 din 30.04.2024

NOTA JUSTIFICATIVA

Referitor la obiectivul de investitie "Introducere sistem centralizat de canalizare si statie de epurare in satul Baldovinesti, comuna Ciolanesti, judetul Teleorman" derulat prin PNDL

Avand in vedere prevederile OUG nr. 47/2022, privind ajustarea preturilor contractelor de achizitie publica s-a procedat la actualizarea contractului de executie lucrari.

Ajustarea pretului aferent contractului de lucrari nr.4611 din data de 27.12.2018 incheiat intre Comuna Ciolanesti si Asocierea SC DEVID EDILITAR SRL – SC CARINA & FLORI – SC EN ELECTRIC PROIECT OFFICE SRL s-a efectuat conform prevederilor art.3 din OUG nr. 47/2022 prin incheierea actului aditional nr.4 din 31.05.2022.

Situatiile de lucrari depuse ulterior au fost actualizate prin aplicarea formulei:

$$Va = Vo \times [(1-p-a) \times ICCn/ICCdata\ referinta + (p+a)].$$

Unde,

- **Va** reprezinta valoarea ajustata a solicitarii de plata;
- **Vo** reprezinta valoarea solicitarii de plata conform preturilor prevazute in oferta care a stat la baza incheierii contractului;
- **a** reprezinta valoarea procentuala a platii in avans, determinata ca raport dintre valoarea avansului primit si nerestituit/nejustificat si pretul contractului
- **p** reprezinta valoarea procentuala a profitului determinata ca raport dintre valoarea profitului exprimata valoric si pretul contractului
- **ICCn** reprezinta indicele de cost in constructii total aferent lunii solicitarii de plata
- **ICC data referinta** reprezinta indicele de cost in constructii total aferent lunii anterioare datei limita de depunere a ofertei, conform documentatiei de atribuire sau documentelor aferente realizarii achizitiei directe. In cazul contractelor subsecvente incheiate in baza unui acord cadru, ICC data referinta reprezinta indicele de cost in constructii total aferent lunii anterioare, datei limite de depunere a ofertei aferente acordului-cadru. In situatia in care luna aferenta datei limita de depunere a ofertei este anterioara lunii ianuarie 2019, ICC data referinta se asimileaza indicelui de cost in constructii total aferent lunii ianuarie 2019.

S-au depus spre decontare situatiile de lucrari cu aplicarea formulei din OUG nr. 47/2022, dupa cum urmeaza:

1. Situatie de lucrari nr.8 depusa la data de Martie 2023 (actualizare situatie lucrari aferenta lunii Iulie 2022)

$$Va = Vo \times [(1-p-a) \times ICCn/ICCdata\ referinta + (p+a)]$$

$$a = 0$$

$$p = 3.85\%$$

$$ICC0\ data\ referinta = \text{Ianuarie } 2019 = 129.5$$

$$ICCn\ indice\ cost\ Iulie\ 2022\ (luna\ situatie\ plata) = 187.10$$

$$Va = 150.971,18 \times [(1 - 0,0385 - 0) \times \frac{187,1}{129,5} + (0,0385 + 0)] = 215.536,01\ lei\ (fara\ TVA)$$

	Situatie Iulie 2022 actualizata cu indice la Iulie 2022
Va	215.536,01
Vo	150.971,18
p	3.85%
a	0,00
ICCn	187,1
ICCref	129,5
coeficient	1,4276649

	Devize conform oferta	Cap 4.3 Utiliaje	Total fara TVA
Va	108.360,28	107.360,28	215.536,01
V0	75.771,18	75.200,00	150.971,18
p	3,85	/	/
a	/	/	/
ICCN	187,1	187,1	/
ICCref	129,5	129,5	/
coeficient	1,4276633	1,4276633	/

2. Situatie de lucrari nr.9 depusa la data de August 2023 (actualizare situatie de lucrari aferente lunii August 2023)

	Situatie August 2023 actualizata cu indice la Mai 2023
Va	240.999,58
V0	172.205,19
p	3.85%
a	0,00
ICCN	193,9
ICCref	129,5

	Devize conform oferta	Cap 4.3 Utiliaje	NCS tip 1 preturi conform oferta	NCS tip 2 Preturi la data intocmirii Act Aditonal	Total fara TVA
Va	121,64	119.434,63	93.113,88	28.329,43	240.999,58
V0	82,29	80.800,00	62.993,47	28.329,43	172.205,19
p	3,85	/	3,85	3,25	/
a	/	/	/	/	/
ICCN	193,9	193,9	193,9	193,9	/
ICCref	129,5	129,5	129,5	129,5	/
coeficient	1,4781513	1,4781513	1,4781513	/	/

$$Va = Vo \times [(1-p-a) \times ICCn/ICCdata\ referinta + (p+a)].$$

$$a = 0$$

$$p = 3.85\%$$

$$ICC0\ data\ referinta = \text{Ianuarie 2019} - 129.5$$

$$ICCN\ indice\ cost\ Mai\ 2023\ (luna\ situatie\ plata) = 193.90$$

$$Va = 82.29 \times [(1 - 0,0385 - 0) \times \frac{193,9}{129,5} + (0,0385 + 0)] = 121.63\ lei\ (fara\ TVA)$$

$$Va = 80,800 \times [(1 - 0,0385 - 0) \times \frac{193,9}{129,5} + (0,0385 + 0)] = 119,434.62\ lei\ (fara\ TVA)$$

$$Va = 62,993.47 \times [(1 - 0,0385 - 0) \times \frac{193,9}{129,5} + (0,0385 + 0)] = 93,113.88\ lei\ (fara\ TVA)$$

3. Situatie de lucrari nr.10 depusa la data de Septembrie 2023 (actualizare situatie de lucrari aferenta lunii Septembrie 2023)

$$Va = Vo \times [(1-p-a) \times ICCn/ICCdata\ referinta + (p+a)].$$

$$a = 0$$

$$p = 3.85\%$$

$$ICC0\ data\ referinta = \text{Ianuarie 2019} - 129.5$$

$$ICCN\ indice\ cost\ Lunie\ 2023\ (luna\ situatie\ plata) = 195,2$$

$$Va = 307.044,63 \times [(1 - 0,0385 - 0) \times \frac{195,2}{129,5} + (0,0385 + 0)] = 456.822,07\ lei\ (fara\ TVA)$$

Situatie Septembrie 2023 actualizata cu indice la iunie 2020	
Va	456.822,07
V0	307.044,63
p	3.85%
a	0,00
ICCN	195,2
ICCref	129,5
coeficient	1,487034

	Devize conform oferta	Cap 4.3 Utiliaje	Total fara TVA
Va	47.676,11	409.145,96	456.822,07
V0	32.044,63	275.000,00	307.044,63
p	3,85	/	/
a	/	/	/
ICCN	195,2	195,2	/
ICCref	129,5	129,5	/
coeficient	1,487803	1,487803	/

TOTAL AJUSTARE = 64.564,83 + 68.794,39 + 149.777,66 = 283.136,66 lei fara TVA

TOTAL AJUSTARE (lei cu TVA) = 336.932,63 lei

Valoarea totala a contractului de lucrari conform OUG 47/2022 este de 3.665.191,08 lei fara TVA Valoare totala a contractului de lucrari (lei cu TVA)= 4.361.577,38 lei

Astfel, la data prezentei s-a decontat din contractul de finantare suma de 2.715.280,00 lei reprezentand 100% , iar valoarea cheltuielilor eligibile din bugetul de stat conform devizului general final aprobat prin HCL nr. 12 din 29.04.2024 este de 3.027.500 lei

Avand in vedere prevederile articolului 5, alin(4) din OUG 47/2022 solicitam suplimentarea contractului de finantare cu suma de 312.220 lei.



PRIMAR,
IONEL LACEANU

Judetul Teleorman
Primaria comunei Ciolanesti
Nr. 1629 /29.04.2024

Anexa nr.1
(Anexa nr.3 la Normele metodologice)

Solicitare

de finantare prin Programul national de dezvoltare locala a obiectivului de investitii
"Introducere sistem centralizat de canalizare si statie de epurare in satul Baldovinesti, comuna Ciolanesti,
judetul Teleorman" pentru anul 2024

Tip obiectiv ¹⁾	-lei-	
	Nou	In continuare
Amplasamentul obiectivului de investitii propus	Comuna Ciolanesti	
Principalele capacitati tehnice ale obiectivului de investitii	Lungime totala canalizare 6994 m; statie epurare	
Valoarea totala a investitiei (lei cu TVA) ³⁾ conform hotararii consiliului local/hotararii consiliului judetean	4.750.404,00	
Nr. Hotararii consiliului local/hotararii consiliului judetean / data	HCL nr. 12 din 29.04.2024	
Nr. contract de servicii (proiect tehnic) /data	4611/27.12.2018	
Valoarea totala a contractului de servicii (proiect tehnic), inclusiv acte aditionale (lei cu TVA)	43.768,00	
Nr. contract de lucrari / data	4611/27.12.2018	
Valoarea totala a contractului de lucrari, inclusiv acte aditionale (lei cu TVA)	4.361.577,38	
Valoarea totala decontata pentru obiectivul de investitii (lei cu TVA)	3.921.974,55	
- buget de stat	2.715.280,00	
- buget local	1.206.694,55	
Valoarea totala necesara pentru finalizarea/ realizarea obiectivului de investitii (lei cu TVA) din care:	312.220,00	
buget de stat total, din care:		
Anul I		
Anul II		
Anul III		
Anul IV	312.220,00	
- buget local	-	
Stadiu fizic realizat (%)	100%	
Termen PIF (conform contract de lucrari si acte aditionale)	31.05.2024	

1) Se bifeaza in spatiu corespunzator

2) De exemplu: lungime drum (km), lungime retea (m), suprafete pe care se realizeaza investitia (mp) etc.

3) Valoarea totala a investitiei este formata din valoarea totala decontata si valoarea totala necesara pentru finalizarea
obiectivului de investitii (pentru obiectivele de investitii in continuare este valoare totala a investitiei actualizata)

Beneficiar

Unitatea administrativ-teritoriala Comuna Ciolanesti

Primar

Numele si prenumele Lăcănuș Ionel

Semnatura

