

Beneficiar COMUNA CIOHORĂNI

Nr. 1526 / ... 23.04.2021

**NOTĂ CONCEPTUALĂ PRIVIND OBIECTIVUL
"EXTINDERE REȚEA GAZE NATURALE ÎN COMUNA CIOHORĂNI JUDEȚUL IASI"**

1. Informații generale privind obiectivul de Investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

Extindere rețea gaze naturale în comuna Ciohorani, județul Iasi

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

UAT Comuna Ciohorăni

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

NU ESTE CAZUL

1.4. Beneficiarul investiției

UAT Comuna Ciohorăni

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale;

Contextul general al pieței gazelor naturale este creionat de directivele și reglementările emise de Uniunea Europeană, transpuse în legislația națională a statelor membre. Pachetul legislativ III (Directiva 2009/73/CE, Regulamentul CE nr. 13/2009 și Regulamentul CR nr. 715/2009), adoptat în anul 2009, are rolul de a veni în sprijinul statelor membre cu scopul de a înlătura obstacolele din calea finalizării pieței interne a gazelor naturale, rezultate din faptul că normele pieței Uniunii nu se aplica liniilor de transport al gazelor înspre și dinspre țări terțe. Modificările introduse prin Directiva 2009/73/CE urmăresc să asigure faptul că normele aplicabile liniilor de transport al gazelor care leagă două sau mai multe state membre se aplică totodată, pe teritoriul Uniunii, liniilor de transport al gazelor înspre și dinspre țări terțe. Prin aceasta se va asigura coerența cadrului juridic din Uniune, evitându-se în același timp denaturarea concurenței în cadrul pieței interne a energiei din Uniune și impactul negativ asupra siguranței furnizării. Transparența și garantarea securității juridice pentru participanții la piață, în special pentru investitorii în infrastructura de gaze și pentru utilizatorii de rețele, în ceea ce privește regimul juridic aplicabil reprezintă elemente importante ale politicii Uniunii cu privire la piața gazelor naturale.

În prezent în comuna Ciohorani exista un sistem de alimentare cu gaze naturale, însă acesta nu deservește întreaga comunitate din comuna, fiind necesară extinderea acestuia.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;



Prin extinderea distribuției cu gaze naturale se realizează un grad sporit de confort, se reduc substanțial cheltuielile pentru încălzire, preparare hrană și de asemenea se reduce gradul de poluare a mediului în zonă.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus

În prezent există o rețea de alimentare cu gaze naturale în comuna Ciohorani, însă aceasta nu deservește întreaga comunitate.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus.

Prin Planul de Dezvoltare a Sistemului Național de Transport gaze naturale (2019-2028) pe următorii 10 ani, Transgaz propune proiecte majore de investiții pentru dezvoltarea strategică și durabilă a infrastructurii de transport gaze naturale din România, urmărind totodată și conformitatea acestora cu cerințele reglementărilor europene în domeniu.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

Contextul general al pieței gazelor naturale este creionat de directivele și reglementările emise de Uniunea Europeană, transpuse în legislația națională a statelor membre. Pachetul legislativ III (Directiva 2009/73/CE, Regulamentul CE nr. 13/2009 și Regulamentul CR nr. 715/2009), adoptat în anul 2009, are rolul de a veni în sprijinul statelor membre cu scopul de a înlătura obstacolele din calea finalizării pieței interne a gazelor naturale, rezultate din faptul că normele pieței Uniunii nu se aplică liniilor de transport al gazelor înspre și dinspre țări terțe. Modificările introduse prin Directiva 2009/73/CE urmăresc să asigure faptul că normele aplicabile liniilor de transport al gazelor care leagă două sau mai multe state membre se aplică totodată, pe teritoriul Uniunii, liniilor de transport al gazelor înspre și dinspre țări terțe. Prin aceasta se va asigura coerența cadrului juridic din Uniune, evitându-se în același timp denaturarea concurenței în cadrul pieței interne a energiei din Uniune și impactul negativ asupra siguranței furnizării. Transparența și garantarea securității juridice pentru participanții la piață, în special pentru investitorii în infrastructura de gaze și pentru utilizatorii de rețele, în ceea ce privește regimul juridic aplicabil reprezintă elemente importante ale politicii Uniunii cu privire la piața gazelor naturale.

Piața gazelor naturale din România a fost deschisă gradual începând cu anul 2001, de la 10% din consumul total, ajungând în ianuarie 2007 la 100% pentru consumatorii industriali.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Extinderea rețelei de gaz din comuna Ciohorani cu o lungime de 5,910 ml.

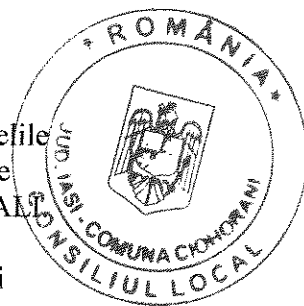
3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare.

Estimarea costurilor va fi realizată după întocmirea Studiului de fezabilitate/ DALI.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnicoeconomice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii



de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege. Estimarea costurilor va fi realizată după întocmirea Studiului de fezabilitate/ DA...

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

- bugetul local
- bugetul de stat
- alte surse legal constituite

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției

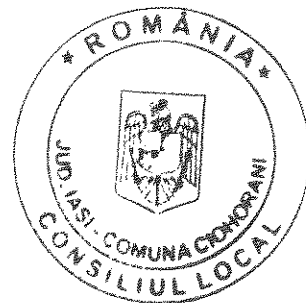
Existente

Drumurile propuse pentru a fi realizată investiția se afla în inventarul domeniului public al UAT Comuna Ciohoreanii.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

- c) surse de poluare existente în zonă;
- d) particularități de relief;
- e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;
- f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;
- g) posibile obligații de servitute;
- h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;
- i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;
- j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Nr. crt.	Denumire drum
1	DS 720
2	DS 591
3	DS 616
4	DS 665
5	DS 720
6	DS 683
7	DS 1000
8	DS 1001
9	DS 1063
10	DS 673
11	DS 791
12	DS 1698
13	DS 1431/1



14	DS 961
15	DS 1736
16	DS 1552
17	DS 1396
18	DS 411
19	DS 1431/1 TR 1
20	DS 1431/1 TR 2
21	DS 1571
22	DS 1592
23	DS 1596
24	DS 1850
25	DS 1854
26	DS 105 B
27	DS 1638
28	DS 1501
29	DS 897
30	DS 898
31	DC 107 A
	TOTAL

6. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;

Este necesară realizarea studiului de fezabilitate pentru a putea realiza investiția, și pentru a putea accesa fonduri nerambursabile.

De asemenea realizarea serviciilor de proiectare este necesară pentru obținerea autorizației de construire.

- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Data: 23.04.2021

Întocmit: Costel Sturion E