



R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA PORUMBACU DE JOS



Nr. 5129 din 24.07.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu apă și stație tratare apă în satul Scoreiu, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Având în vedere:

Referatul de aprobare prezentat de către Primarul Comunei Porumbacu de Jos, doamna Poșa Georgeta-Maria, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 5128 din 24.07.2024, prin care se susține necesitatea și oportunitatea adoptării hotărârii

Raportul de specialitate nr. 5130 din 24.07.2024 întocmit de doamna Cristina- Iulia Vonica, compartiment achiziții publice și implementare proiecte, prin care se propune aprobarea **indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu apă și stație tratare apă în satul Scoreiu, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului**

Hotărârea Consiliului Local al comunei Porumbacu de Jos nr. 87/2023 privind actualizarea anexelor nr.1 și nr.2 la HCL nr.71/2023 pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu apă și stație tratare apă în satul Scoreiu, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”

Avizul _____ al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comună, protecția mediului, servicii și comerț, înregistrat la Primăria Porumbacu de Jos sub nr. _____;

Ținând cont de

- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- art. 44 alin.(1) și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanței de Urgență nr. 95/2021, pentru aprobarea programului național de investiții “Anghel Saligny”
- Ordinului Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației nr.1333/22.09.2021 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru aprobarea programului național de investiții “Anghel Saligny” pentru categoriile de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021
- Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1318/2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții

„Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul Sibiu

În temeiul art. 129 (2) lit. „b” coroborat cu alin. 4 lit. „d”; art. 129 alin. 2 lit. „d” coroborat cu alin. 7 lit. „d”; art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „d” și art. 129 alin. (4) lit. „e”, alin (7) lit. „k”, alin(8) lit. „b” din OUG nr. 57/2019, privind codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ***“Alimentare cu apă și stație de tratare apă în localitatea Scoreiu, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”***.

Art. 2. - Se aprobă ***Devizul General*** al investiției ***"Alimentare cu apă și stație de tratare apă în localitatea Scoreiu, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu"*** în valoare de **7.861.407,02 lei** inclusiv TVA de 19%, conform anexei nr. 1.

Art. 3. - Se aprobă ***Devizul General - Cheltuieli eligibile*** necesare pentru realizarea și finalizarea obiectului de investiții ***"Alimentare cu apă și stație de tratare apă în localitatea Scoreiu, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu"*** în valoare de 7.413.663,57 lei inclusiv TVA de 19%, conform anexei nr. 1.

Art. 4. – Se aprobă ***Devizul General - Cheltuieli neeligibile*** necesare pentru realizarea și finalizarea obiectului de investiții ***"Alimentare cu apă și stație de tratare apă în localitatea Scoreiu, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu"*** în valoare de **447.743,45 lei**, inclusiv TVA de 19% și susținerea lor de la **Bugetul local** al comunei **Porumbacu de Jos**, conform anexei nr. 1.

Art.5. – Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Porumbacu de Jos, doamna Poșa Georgeta-Maria.

Art. 6. – Secretarul general delegat al comunei Porumbacu de Jos va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Porumbacu de Jos și celor interesați pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale, Instituției Prefectului - Județul Sibiu, MDRAPFE – Programul National de Dezvoltare „Anghel Saligny”, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet www.porumbacudejos.ro.

Adoptată în Porumbacu de Jos, la data de _____ 2024.

Inițiator,
Primar,
Georgeta-Maria POȘA

Avizat,
Secretar general delegat,
Cristina-Petruța HAMPU

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție: "Alimentare cu apa si statie de tratare apa in satul Scoreiu, comuna Porumbacu de Jos, judetul Sibiu".

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	17,555.00	3,335.45	20,890.45
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	37,555.00	7,135.45	44,690.45
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	165,000.00	31,350.00	196,350.00
	TOTAL CAPITOL 2	165,000.00	31,350.00	196,350.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	14,096.64	2,678.36	16,775.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	187,403.00	35,606.57	223,009.57
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	75,000.00	14,250.00	89,250.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	22,403.00	4,256.57	26,659.57
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.7	Consultanță	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.8	Asistență tehnică	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	TOTAL CAPITOL 3	426,499.64	81,034.93	507,534.57
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4,620,466.72	877,888.68	5,498,355.40
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	4,620,466.72	877,888.68	5,498,355.40
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	51,962.00	9,872.78	61,834.78
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	51,962.00	9,872.78	61,834.78
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	519,624.00	98,728.56	618,352.56
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	519,624.00	98,728.56	618,352.56
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.5	Dotări			
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale			
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	5,192,052.72	986,490.02	6,178,542.74
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	156,200.00	29,678.00	185,878.00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	125,000.00	23,750.00	148,750.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	31,200.00	5,928.00	37,128.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	65,110.00	0.00	65,110.00
5.2.1	Comisiunile şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	5,010.00	0.00	5,010.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	25,050.00	0.00	25,050.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	25,050.00	0.00	25,050.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	10,000.00	0.00	10,000.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	569,202.74	108,148.52	677,351.26
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
	TOTAL CAPITOL 5	795,512.74	138,776.52	934,289.26
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	6,616,620.10	1,244,786.92	7,861,407.02
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	4,999,983.72	949,996.91	5,949,980.63

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	7,861,407.02
buget de stat	7,413,663.57
buget local	447,743.45

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4 (RON)	5,192,052.72	0.00
Valoare investitie (RON)	6,616,620.10	0.00
Cost unitar aferent investiţiei (RON)	9,631.18	0.00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	1,946.16	0.00

Data	10/20/2021
Curs Euro	4.9488
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenţi beneficiari)	687.000

INITIATOR,
PRIMAR,
GEORGETA-MARIA POŞA

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL DELEGAT,
CRISTINA-PETRUŢA HAMPU



R O M Â N I A

JUDEȚUL SIBIU

COMUNA PORUMBACU DE JOS



Nr. 5128 din 24.07.2024

REFERAT DE APROBARE

În conformitate cu prevederile Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației nr.1333/22.09.2021 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru aprobarea programului național de investiții „Anghel Saligny” pentru categoriile de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021, în urma procedurii simplificate organizate în sistem de achiziții publice Seap, se impune actualizarea devizului general al obiectivului „Alimentare cu apă și stație tratare apă în satul Scoreiu, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”,

Astfel, propun Consiliului Local al comunei Porumbacu de Jos proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu apă și stație tratare apă în satul Scoreiu, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

**Inițiator,
Primarul comunei Porumbacu de Jos,
Georgeta-Maria POȘA**





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA PORUMBACU DE JOS



Nr. 5130/24.07.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Investiția „Alimentare cu apă și stație tratare apă în satul Scoreiu, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu” a fost aprobată spre finanțare prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1318/2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul Sibiu.

În urma aprobării proiectului de către MDLPA - Programului Național de Investiții „ANGHEL SALIGNY” și semnarea contractului de finanțare, a fost organizată procedura simplificată publicată prin anunțul de participare SCN1135706 pentru atribuirea **Contractului de achiziție publică/Acord cadru: Proiectare și execuție pentru: investiția: "Alimentare cu apă și stație de tratare apă în satul Scoreiu, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu" cu o valoare estimată a achiziției: 5.654.472,40 lei fără TVA, valoare constituită din C+M precum și capitolele 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6. și 3.8.- asistența tehnică din partea proiectantului.**

În vederea aprobării cererii de transfer de către MDLPA în cadrul Programului Național de Investiții „ANGHEL SALIGNY” este necesară emiterea unei hotărâri de consiliu local care să aprobe valorile rezultate din actualizarea devizului general a obiectivului de investiții care cuprinde atât suma aprobată prin PNI „ANGHEL SALIGNY” cât și cheltuielile neeligibile ce rezultă în urma întocmirii devizului general, valori constituite în devizul general anexa nr. 1 la prezentul raport de specialitate.

Compartiment achiziții publice și implementare proiecte
Cristina- Iulia Vonica