



Nr

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru
obiectivul de investitii " **CONSTRUIRE HALE DEPOZITARE SI PARC FOTOVOLTAIC** ,, obiectiv
amplasat în comuna Balotesti, sat Balotesti, strada Unitatii, T 84 P 299 nc 64924, pe teren în
suprafată de 19100 mp.

Avand in vedere;

- cererea depusa de Udrea Gheorghe , inregistrata sub nr 15282 din 20.iulie.2023
- Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, Legea 350/2001, privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismul republicată cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului MDRT nr.2701/2010 privind aprobarea metodologiei de consultare și informarea publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Consiliul local este competent să aprobe P.U.Z., avizat în prealabil de Direcția de Urbanism și Amenajare a Teritoriului din cadrul Consiliului Județean Ilfov.
- Certificatul de Urbanism nr. 46 din 20-01-2023 cu valabilitate pana la data de 20-01-2025 eliberat de Primaria comunei Balotesti
- Avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Județului Ilfov 10993/1/6F/13.iulie.2023
- Dispozitiile art 136 din OUG 57/2019

SUPUN SPRE APROBARE

Proiectul de Hotarare " **CONSTRUIRE HALE DEPOZITARE SI PARC FOTOVOLTAIC** ,,
obiectiv amplasat în comuna Balotesti, sat Balotesti, strada Unitatii, T 84 P 299 nc 64924, pe teren
în suprafată de 19100 mp , documentatie intocmita de PRO ARHITECTURA URBANA SRL cu nr
2/2023.

Inițiator

Primar,

Cristian Stefan PRETORIAN