



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA COȘTEIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘTEIU



PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 63 din 25.07.2024

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **Proiect tip –”Construire bazin de înot, sat Coșteiu, str. Bujorilor, nr. 748, comuna Coșteiu, județul Timiș”**

Consiliul Local al comunei Coșteiu, întrunit în ședință publică convocată în data de

Analizând temeiurile juridice:

- a) Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A., cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

- a) Referatul de aprobare nr. 6579 din 25.07.2024 al primarului comunei Coșteiu, în calitate de inițiator.
b) Raportul de specialitate nr. 6581 din 25.07.2024 întocmit de Compartimentul Achiziții Publice, Licitații, Investiții, Implementări Proiecte
c) Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Coșteiu.

Luând act de:

- a) Adresa primită de la Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., înregistrată cu numărul 36.075/04.07.2024 privind introducerea pe lista sinteză a subprogramului Bazine de înot aprobată prin Ordinul M.D.L.P.A. nr. 2632/01.07.2024, înregistrată la registratura Primăriei comunei Coșteiu sub numărul 6122/08.07.2024.
b) Adresa primită de la Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., înregistrată la registratura Primăriei comunei Coșteiu sub numărul 6551/24.07.2024.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘTEIU
adoptă prezenta hotărâre :

Art.1 - Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în

sat Coșteiu, str. Bujorilor, nr. 748, comuna Coșteiu, județul Timiș, aflat în proprietatea comunei Coșteiu, domeniul privat, în suprafață de 5.272 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 415680, nr. topo 415680, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții Proiect tip – **”Construire bazin de înot, sat Coșteiu, str. Bujorilor, nr. 748, comuna Coșteiu, județul Timiș”**.

Art.2.- (1) Amplasamentul prevăzut la art. 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea UAT Coșteiu, CNI-SA asigurându - și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a UAT Coșteiu, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT Coșteiu a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale “CNI”-SA.

Art.3.- Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Coșteiu, județul Timiș a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.4.-Unitatea administrativ-teritorială Coșteiu se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.5.-Unitatea administrativ-teritorială Coșteiu se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.6.-Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, modificată și completată.

Art.7.-Prezenta hotărâre are caracter normativ și intră în vigoare la data comunicării.

Art.8.-Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Coșteiu în termenul prevăzut de lege: Instituției Prefectului Județului Timiș, Primarului Comunei Coșteiu, Compartimentului Urbanism, Compartimentului Financiar – Contabilitate, Compartimentului Achiziții Publice, Licității, Investiții, Implementări Proiecte, Companiei Naționale de Investiții și se publică în Monitorul Oficial local www.costeiu.ro.

INIȚIATOR,
PRIMARUL COMUNEI COȘTEIU,
Ec. PETRU CAREBIA

Avizat pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL al COMUNEI COȘTEIU,
MARIANA ARDELEAN