



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 4027 / 24.07.2024

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

privind aprobarea operațiunilor cadastrale pentru dezmembrarea imobilului teren în suprafața de 1245 mp, situat în Mun. Fetesti, str. Mihail Sadoveanu, nr. 50, jud. Ialomita, identificat cu **NC 35254**, bun care aparține inventarului domeniului privat al U.A.T. Mun. Fetesti

Având în vedere :

- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c), art. 139, alin. 3, lit. g) din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019, privind Codul Administrativ;
- prevederile art. 18 lit. e, art. 127 alin. 1, art. 129, art. 130 alin. 1 lit. a și alin. 2 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul 600/08.02.2023, emis de Agenția Națională de Cadastru și publicitate Imobiliară;

PROPUNEM :

- dezmembrarea imobilului teren în suprafața de **1245 mp**, situat în Mun. Fetesti, str. Mihail Sadoveanu, nr. 50, jud. Ialomita, identificat cu **NC 35254**, **inscris in Cartea Funciara nr. 35254**, în 3 (trei) LOTURI, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire, întocmit de persoana autorizată. Bunul imobil aparține inventarului domeniului privat al U.A.T. Mun. Fetesti, înscris conform Anexa nr. 1 la H.C.L. Fetesti nr. 150 din 26.11.2015, prin care s-a aprobat actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al U.A.T. Mun. Fetesti, completată prin H.C.L. Fetesti nr. 44 din 31.03.2021, având conform Anexa nr. 2, poziția 726, identificat cu **NC 35254**;
- după dezmembrare rezulta 3 (trei) imobile terenuri având suprafețele: LOT 1 S = 445 mp, LOT 2 S = 450 mp, LOT 3 S = 350 mp, conform plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire;

Mentionam ca terenul la care se face referința, în suprafața de **1245 mp**, situat în intravilanul Mun. Fetesti, str. Mihail Sadoveanu, nr. 50, jud. Ialomita, se dorește a fi lotizat în vederea atribuirii prin procedura de licitație publică, conform O.U.G. nr. 57 /2019, privind Codul Administrativ, pentru construcția de locuințe.

Directia Urbanism,
Arh. Arioneta Negoita

Compartiment Patrimoniu, Superficii,
Insp. Laura Voici