



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 4029/24.07.2024

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

pentru aprobarea operațiunilor notariale și cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren situat în Mun. Fetesti, Zona Vinalcool, Str. Alexandru Sahia, Nr. 23, identificat cu **NC 34780** în suprafața totală de **1272,00 mp** înscris în inventarul domeniului privat al U.A.T. Municipiul Fetești

Având în vedere :

- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c), art. 139, alin. 3, lit. g) din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019, privind Codul Administrativ;

- prevederile art. 23, lit. c), art. 130, art. 132, alin. 1) alin. 2) respectiv art. 135, alin 1), lit. b) și alin. 3), din Legea nr. 7 din 13 martie 1996, republicată cu modificările și completările ulterioare, privind cadastrul și publicitatea imobiliară;

- prevederile art. 18, lit. e, art. 127, art. 129, art. 130, alin. 1), lit. b), și alin. 2), din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul 600 din 08.02.2023, emis de Agenția Națională de Cadastru și publicitate Imobiliară;

- cererea nr. 23228/16.07.2024, prin care domnii Răghină Florinel-Gabriel, Răghină Aurel-Daniel, Răghină Marius Nicușor și Răghină Gheorghe, care solicită aprobare în vederea desfasurării de operațiuni notariale și cadastrale, conform planului de amplasament și delimitare imobil (PAD) cu propunere de dezlipire, privind dezlipirea imobilului teren situat în Mun. Fetesti, Str. Alexandru Sahia, Nr. 23, Zona Vinalcool, Lot 39, Lot 40, Lot 45 și Lot 46, identificat în sistemul integrat de cadastru și carte funciara cu numărul cadastral **NC 34780** în suprafața totală de **1272,00 mp**.

Mentionam ca bunul imobil este înscris în inventarul domeniului privat al U.A.T. Municipiul Fetesti, conform anexa la H.C.L. Fetesti nr. 150/2015 la pozițiile 56 -57 și nr. inventar 940, 941 și a fost concesionat conform contractelor de concesiune :

-nr. 5426 din data de 05.10.1993 (act adit. nr. 1 din 13.03.2019 și act adit. nr. 2 din 11.05.2023 (LOT 39 -Răghină Florinel Gabriel);

-nr. 8999 din data de 10.01.1994 (act adit. nr. 1 din 14.03.2019 și act adit. nr. 2 din 11.05.2023 (LOT 40 -Răghină Aurel Daniel);

-nr. 5427 din data de 05.10.1993 (act adit. nr. 1 din 14.03.2019 și act adit. nr. 2 din 11.05.2023 (LOT 45 -Răghină Marius Nicușor);

-nr. 9000 din data de 10.01.1994 (act adit. nr. 1 din 14.03.2019 și act adit. nr. 2 din 11.05.2023 (LOT 46 -Răghină Gheorghe);

Directia Urbanism, Compartimentul Patrimoniu, Superficii

PROPUNEM :

- aprobarea desfășurării de operațiuni notariale și cadastrale, conform planului de amplasament și delimitare imobil (PAD), cu propunere de dezlipire, întocmit de persoana autorizată, în vederea dezlipirii imobilului teren situat în Municipiul Fetesti, Str. Alexandru Sahia, Nr. 23, Zona Vinalcool, Lot 39, Lot 40, Lot 45 și Lot 46, identificat cu numărul cadastral NC 34780, având suprafața totală de **1272,00 mp**.

Anexez: cerere, plan de amplasament și delimitare imobil cu propunere de dezlipire, extras carte funciara, contracte de concesiune și acte adiționale.

Directia Urbanism,
Arh. Arioneta NEGOIȚĂ

Compartiment Patrimoniu, Superficii,
Insp. Laura VOICU //