



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr.35/16.06.2021

REFERAT DE APROBARE

Proiectul de hotarare supus analizei si aprobarii Consiliului Local are la baza solicitarea domnului Ion Ion in urma careia Directia Urbanism din cadrul Primariei a intocmit un raport de specialitate privind necesitatea aprobarii unui PUZ pentru "**Ansamblu locuințe și spațiu comercial**", titular de proiect Ion Ion.

Imobilele urmeaza a fi amplasate pe o suprafata de 3.000,00 mp, situata in intravilanul municipiului Fetesti, strada Mesteacanolui, nr. 28, NC 26415.

Documentatia PUZ-ului a fost intocmita de B.I.A. Arh. Marian Gavrilă, conform Proiectului nr.16/2019.

Pe parcursul procesului de elaborare si avizare a documentatiei au fost respectate procedurile privind informarea si consultarea publicului, astfel cum sunt prevazute de legislatia in materie.

Proiectul de hotarare se intemeiaza pe urmatoarele acte normative:

-Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, modificata si completata;

-Ordinul MDRT nr. 2701/2010 privind aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului si urbanism si ale H.C.L.nr. 76/2010 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea si/sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului;

-prevederile art. 129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin. (6) lit. c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Primarul Municipiului Fetesti,
Laurențiu-Georgică ȘONCHERECHÉ