



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 36859/06.08.2024

Aprobat
Primar
Stanusoiu Ionut

Având în vedere Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Ghiroda, dl. Ionuț Stănușoiu privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Locală a Comunei Ghiroda pentru perioada 2024-2030, Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului emite următorul:

Raport de specialitate

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune aprobarea Strategiei de Dezvoltare Locală a Comunei Ghiroda pentru perioada 2024-2030.

Strategia Integrată de Dezvoltare Locală a Comunei Ghiroda pentru perioada 2024-2030 reprezintă un cadru de dezvoltare și un instrument pentru administrația publică locală în vederea implementării viziunii și a obiectivelor strategice de dezvoltare și se fundamentează pe Strategia de Dezvoltare Teritorială a României (SDTR).

Scenariul România Policentrică urmărește dezvoltarea teritoriului național la nivelul unor nuclee de concentrare a resurselor umane, materiale, tehnologice și de capitaluri (orașe mari / medii), în perspectiva anului 2035 - și conectarea eficientă a acestor zone de dezvoltare cu teritoriile europene. Astfel, sistemul policentric românesc va servi ca interfață funcțională între teritoriul european vestic și spațiul estic. Scenariul România Policentrică este propus în Strategia de Dezvoltare Teritorială a României, pe baza concluziilor analizelor teritoriale și ale diagnosticului teritorial, ca model dezirabil de dezvoltare teritorială a teritoriului național, în orizont 2035.

Acest scenariu se bazează în mod intrinsec pe principiile de concentrare, conectare, cooperare și coordonare și pe faptul că policentricitatea poate fi atinsă prin intermediul unui cadru coerent de politici investiționale și de reglementare structurate în jurul principiilor enunțate.

Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghiroda, jud. Timis, cod 307200,
Telefon: 0256/205.201; 0256/219193; Fax: 0256/287406
Adresa web: www.primariaghiroda.ro;
Adresa email: registratura@primariaghiroda.com
juridic@primariaghiroda.com

Viziunea Strategiei de Dezvoltare Locală pentru comuna Ghiroda mizează pe consolidarea rolului acesteia în viitoarea Zonă Metropolitană Timișoara, precum și pe creșterea calității vieții la nivel comunitar. Astfel, comuna Ghiroda se definește drept centru polarizator de rang secundar în domeniul transportului, logisticii și industriilor ce utilizează înalta tehnologie, bine conectat cu teritoriul, care oferă locuitorilor săi un mediu social coeziv și stabil, bine deservit de facilități și servicii, dezvoltat în armonie cu cadrul natural și orientat înspre refacerea peisageră și asigurarea continuității coridoarelor ecologice și de biodiversitate la nivel regional.

În acest sens, se urmăresc cinci priorități strategice, asociate celor cinci obiective de dezvoltare detaliate în continuare, la subcapitolul 5.3:

O1. Creșterea capacității administrative în vederea consolidării rolului comunei Ghiroda în viitoarea Zonă Metropolitană Timișoara

O2. Consolidarea rolului de centru polarizator de rang secundar în domeniul logisticii și industriilor

O3. Asigurarea unei mobilități facile la nivelul comunei Ghiroda, precum și în viitoarea Zonă Metropolitană Timișoara

O4. Consolidarea coeziunii comunitare atât la nivelul vetrelor inițiale ale localităților componente, cât în noile dezvoltări

O5. Încurajarea biodiversității și a continuității coridoarelor ecologice la nivel regional

În vederea implementării acestor priorități, se propun o sumă de măsuri, ce vizează exploatarea oportunităților, respectiv ameliorarea provocărilor identificate în etapa de diagnoză. Măsurile de intervenție propuse se pot încadra în două categorii distincte:

măsurile de tip **soft** - în legătură cu sistemul de guvernare și administrație, care includ procese și proceduri ce pot îmbunătăți funcționarea sistemelor analizate, recunoașterea caracterului specific și punerea sa în valoare;

măsurile de tip **hard** - în legătură cu caracteristicile fizice ale amplasamentului, care includ condiționări determinate de relief, climă, mediul natural și construit, elemente de infrastructură și patrimoniu.

Misiunea Strategiei de Dezvoltare Locală pentru comuna Ghiroda mizează pe consolidarea rolului acesteia la nivelul Zonei Funcționale Urbane, formate în jurul nucleului viitoarei Zone Metropolitane Timișoara.

Dezvoltarea zonelor urbane funcționale este dependentă de existența unui atractor urban cu rol polarizator, urmărind în același timp armonizarea intereselor și relațiilor dintre mediul urban și cel rural. În acest tip de structură, fiecare așezare ocupă un rol bine definit, devenind centru secundar de

Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghiroda, jud. Timis, cod 307200,

Telefon: 0256/205.201; 0256/219193; Fax: 0256/287406

Adresa web: www.primariaghiroda.ro;

Adresa email: registratura@primariaghiroda.com
juridic@primariaghiroda.com

polarizare pe un anumit domeniu de interes.

Având în vedere cele expuse propunem spre analiză și aprobare deliberativului local proiectul de hotărâre privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Locală a Comunei Ghiroda pentru perioada 2024-2030.

Compartimentul Juridic

Inspector de specialitate

Laura Tobă