ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALACIU

# PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.**49** din **08.08.2024**

*privind aprobarea dării în administrare a serviciului de alimentare cu apă al comunei Balaciu,judeţul Ialomiţa și punerea la dispoziție a bunurilor ce compun sistemul de alimentare cu apă către operatorul S. C. BALACIU - SERVICII COMUNITARE APĂ-CANAL BALACIU S.R.L. intreprindere publică având asociat unic – unitatea administrativ-teritorială comuna Balaciu, precum si stabilirea de măsuri cu caracter temporar pentru asigurarea furnizării apei potabile către cetăţeni, până la licenţierea operatorului*

**Analizând temeiurile juridice, respectiv:**

a) prevederile 120 si 121 alin.(1) şi (2) din Constituţia României, republicată;

b) prevederile art.8 şi 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

c) art.129 alin.(2) lit.d) raportat la alin.(7) lit.n), art.154 alin.(1), art. 197 alin. (1) şi alin. (3)-(5), art. 199 , art.240 şi Partea a VIII-a Servicii publice din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile şi completările ulterioare;

d) prevederile art.6, art.10, alin. 1, lit. c) – e),art.19, art.22, alin.(1), lit.a), alin.(2) , art.35 alin.(4) din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă şi de canalizare, republicată 2, cu modificările şi completările ulterioare;

e) prevederile art.3,art.6,art.8 alin.(1), alin.(3) lit.d) şi lit.f), art.9,art. 22, art. 24,art.25,art.28, art.43, alin. (3), art.49 alin.(3) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilităţi publice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

f) Ordinele Autorităţii Naţionale de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodărie Comunală nr.88/2007 pentru aprobarea regulamentului-cadrul al serviciului de alimentare cu apă şi canalizare; nr.89/2007 pentru aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de alimentare cu apă şi canalizare;nr.90/2007 pentru aprobarea Contractului-cadru de furnizare-prestare a serviciului de alimentare cu apă şi canalizare;

**Ținând cont de:**

a) respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare

b) faptul că proiectul acestei hotărâri a fost înregistrat în Registrul pentru evidenţa proiectelor de hotărâri ale autorităţii deliberative cu nr.48 din 08.08.2024;

c) dispoziţiile Hotărârii Consiliului local Balaciu nr.27 din 28.05.2024 privind alegerea preşedintelui de şedinţă;

d) Hotărârea Consiliului Local Balaciu nr.40 din 28.06.2024 privind aprobarea înființării societății comerciale BALACIU - SERVICII COMUNITARE APĂ-CANAL BALACIU S.R.L. având asociat unic – unitatea administrativ-teritorială comuna Balaciu;

e) avizul nr. din al comisiei de buget-finante, administrarea domeniului public şi privat

f) avizul nr. din al comisiei pentru activ. social-culturale,muncă şi protectie socială

g) avizul nr. din al comisiei pentru administratie publică locală,juridică şi de disciplină

h) raportul nr. din al compartimentului funcţional din cadrul compartimentului de specialitate al primarului.

i) avizul de legalitate al secretarului general al comunei nr. din

**Luând act de:**

a) referatul primarului de aprobare a proiectului de hotărâre, ce a fost înregistrat sub nr. din

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALACIU

adoptă prezenta hotărâre:

**Art.1** – Se aprobă Studiul de oportunitate pentru stabilirea modalităţii de gestiune a Serviciului public de alimentare cu apă al comunei Balaciu,potrivit *anexei nr.1*

**Art.2** – (1) Se aprobă*,,gestiunea directă,,* ca modalitate de gestiune a Serviciului public de alimentare cu apă,la nivelul comunei Balaciu,judetul Ialomiţa.

(2) ) Prin adoptarea formei de gestiunea directă autorităţile deliberative şi executive ale comunei Balaciu, îşi asumă şi exercită nemijlocit toate competenţele şi responsabilităţile ce le revin potrivit legii cu privire la furnizarea serviciului de de alimentare cu apă, respectiv la administrarea, funcţionarea şi exploatarea sistemelor de utilităţi publice aferente.

**Art.3** – (1) Se aprobă darea în administrare a serviciului de alimentare cu apă şi a infra-structurii tehnico-edilitare aferente acestuia, către operatorul societatea comercială ,,BALACIU - SERVICII COMUNITARE APĂ-CANAL BALACIU S.R.L.” societate cu capital integral de stat al cărui asociat unic este comuna Balaciu,identificată prin CUI 50376096 şi înregistrată la Registrul Comerţului de pe lângă Tribunalul Ialomiţa cu nr.J21/370/16.07.2024.

(2) Darea în administrare se face pe o perioadă de 5 ( cinci) ani calendaristici, începând de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

(3) Pe întreaga durată a dării în administrare, se interzice operatorului subcontractarea activităţilor componente ale serviciului public de alimentare cu apă .

**Art.4** - Se aprobă modelul Contractului – cadru de furnizare a serviciului de alimentare cu apă al operatorului ,,BALACIU - SERVICII COMUNITARE APĂ-CANAL BALACIU S.R.L. conform *anexei nr.2.*

**Art.5** – Se aproba Lista bunurilor din domeniul public şi privat al comunei Balaciu, ce vor fi puse la dispoziţia şi vor fi exploatate de operatorul serviciului,în desfăşurarea activităţii,potrivit *anexei nr.3*.

**Art.6** - (1) Predarea – preluarea bunurilor proprietate publică sau/şi privată ale comunei Balaciu se va face pe bază de protocol şi inventar de către o comisie înfiinţată în acest scop prin dispoziţia primarului comunei.

**Art.7** - Operatorul serviciului de alimentare cu apă , va administra, va asigura funcţionarea şi va exploata serviciul şi sistemul de alimentare cu apă al comunei Balaciu și va presta următoarele activităţi:

a) captarea apei brute, din surse subterane

b) tratarea apei brute;

c) transportul apei potabile;

d) înmagazinarea apei;

e) distribuţia apei potabile ;

**Art.8** - Se acordă Operatorului dreptul exclusiv de a presta activităţile de la art.7 pentru toţi utilizatorii din raza unităţii administrativ-teritoriale Balaciu în condiţii de calitate şi cu respectarea indicatorilor de performanţă stabiliţi prin Regulamentul propriu al serviciului de alimentare cu apă aprobat prin hotărâre a consiliului local .

**Art.9** - Prestarea serviciului public de alimentare cu apă al comunei Balaciu se va face în conformitate cu

prevederile Regulamentului şi Caietului de Sarcini ale serviciului public de alimentare cu apă aprobate prin hotărâri ale Consiliului Local al comunei Balaciu .

**Art.10** - Operatorul serviciului de alimentare cu apă are obligaţia să asigure prestarea activităţilor menţionate la art.7 din prezenta hotărâre pentru toţi utilizatorii (populaţie, agenţi economici, instituţii publice, etc.) de pe teritoriul comunei Balaciu în condiţii de calitate şi cu respectarea indicatorilor de performanţă stabiliţi prin Regulamentul propriu al serviciului public de alimentare cu apă al comunei.

**Art.11** - (1) Funcţionarea serviciului și sistemului de alimentare cu apă trebuie să fie continuă, operatorul răspunzând pentru neîndeplinirea serviciului, în conformitate cu clauzele contractuale sau condiţiile de menţinere a licenţei.

(2) În cazul lipsei de debit ca urmare a reducerii debitelor de apă ale sursei în caz de secetă sau îngheţ, distribuţia apei se va face după un program propus de operator şi aprobat de autoritatea administraţiei publice locale, program ce va fi adus la cunoştinţa utilizatorilor în timp util, prin mijloace adecvate (mass-media, afişare la utilizator)

(3) Apa potabilă distribuită prin sistemele de alimentare cu apă este destinată satisfacerii cu prioritate a nevoilor gospodăreşti ale populaţiei, ale instituţiilor publice, ale operatorilor economici şi, după caz, pentru combaterea şi stingerea incendiilor, în lipsa apei industriale.

(4) Apa potabilă distribuită utilizatorilor trebuie să îndeplinească, la branşamentele acestora, condiţiile de potabilitate şi parametrii de debit şi presiune prevăzute în normele tehnice şi reglementările legale în vigoare.

(5) Utilizarea apei potabile în alte scopuri decât cele menţionate la alin. (3) este permisă numai în măsura în care exista disponibilităţi faţă de necesarul de apă potabilă al localităţii, stabilit potrivit prescripţiilor tehnice în vigoare.

(6) În cazul în care cerinţele de apă potabilă ale operatorilor economici nu pot fi acoperite integral, aceştia pot să îşi asigure alimentarea cu apă potabilă prin sisteme proprii,realizate şi exploatate în condiţiile legii;

(7) Pentru satisfacerea altor nevoi, cum ar fi: stropitul străzilor şi al spaţiilor verzi,spălarea autovehiculelor şi consumul tehnologic al unităţilor industriale, se va utiliza cu precădere apa industrială.

(8) Apa industrială sau apa cu caracter nepotabil se poate asigura prin sisteme publice de alimentare cu apă industrială sau prin sisteme individuale realizate şi exploatate de opratorii economici.

(9) Se interzice orice legatură sau interconectare între sistemele de alimentare cu apă potabilă şi sistemele de alimentare cu apă industrială.

**Art.12** - (1) Pentru intervenţia rapidă în caz de necesitate operatorul va face marcaje şi inscripţii pe clădirile de locuit, alte clădiri din apropiere, împrejmuiri, care vor indica prezenţa căminelor de vane şi a hidranţilor de incendiu.

(2) Este interzisă blocarea accesului la căminele şi hidranţii reţelei pentru care s-au executat marcajele şi inscripţiile menţionate la alin. (1).

**Art.13** - În vederea realizării obiectivelor şi sarcinilor ce-i le revin în domeniul serviciului de alimentare cu apă, operatorul trebuie să asigure:

a) producerea, transportul, înmagazinarea şi distribuţia apei potabile;

b) exploatarea sistemului de alimentare cu apă, în condiţii de siguranţă şi eficienţă tehnico-economică, cu respectarea tehnologiilor şi a instrucţiunilor tehnice de exploatare;

c) instituirea, supravegherea şi întreţinerea, corespunzător dispoziţiilor legale, a zonelor de protecţie sanitară, a construcţiilor şi instalaţiilor specifice sistemului de alimentare cu apă ;

d) monitorizarea strictă a calităţii apei potabile distribuite prin intermediul sistemului de alimentare cu apă, în concordanţă cu normele igienico-sanitare în vigoare;

e) captarea apei brute, , numai cu respectarea condiţiilor impuse prin acordurile, avizele şi autorizaţiile de mediu şi de gospodărire a apelor;

f) întreţinerea şi menţinerea în stare de permanentă funcţionare a sistemului de alimentare cu apă;

g) contorizarea cantităţilor de apă produse, distribuite şi respectiv facturate;

h) creşterea eficienţei şi a randamentului sistemului de alimentare cu apă în scopul reducerii tarifelor, prin eliminarea pierderilor în sistem, reducerea costurilor de producţie, a consumurilor specifice de materii prime, combustibili şi energie electrică şi prin reproiectarea, reutilarea şi retehnologizarea acestora;

i) limitarea cantităţilor de apă potabilă distribuită prin reţelele de alimentare cu apă,utilizată în procesele industriale, şi diminuarea consumurilor specifice prin recirculare,refolosirea şi reutilizarea acesteia.

j) refacerea locului unde a intervenit pentru reparaţii sau execuţia unei lucrări noi, la un nivel calitativ corespunzător, în termen de maximum 30 zile calendaristice de la terminarea lucrării, ţinând cont de condiţiile meteorologice care nu trebuie să afecteze calitatea acesteia.Imediat după remedierea unei avarii care a afectat pavajul în zona de intervenţie, operatorul va lua toate măsurile pentru asigurarea unor pavaje provizorii, care să asigure reluarea circulaţiei pe porţiunile afectate, iar aducerea pavajului la forma şi calitatea iniţială se va finaliza în aceleaşi condiţii. Pe toată perioada desfăşurării intervenţiilor şi până la finalizarea pavajului definitiv, operatorul va asigura semnalizarea orespunzătoare atât din punct de vedere al execuţiei, cât şi din punct de vedere al siguranţei circulaţiei.

**Art.14** - (1) Pe toată durata existenţei sistemului de alimentare cu apă,pentru executarea lucrărilor necesare întreţinerii şi exploatării acestuia,operatorul are drept de servitute asupra proprietăţilor afectate de sistemul de alimentare cu apă, realizându-se cu titlu gratuit pe toată durata existenţei acestuia.

(2) Dacă cu ocazia intervenţiilor pentru retehnologizări, reparaţii, revizii, avarii se produc pagube proprietarilor din vecinătatea sistemelor de alimentare cu apă,operatorul are obligaţia să le plătească acestora despăgubiri, în condiţiile legii. Proprietarul terenului afectat de exercitarea dreptului de servitute va fi despăgubit pentru prejudiciile cauzate. Cuantumul despăgubirii se stabileşte prin acordul părţilor sau, în cazul în care părţile nu se înţeleg, prin hotărâre judecătorească.

**Art.15** - Operatorul serviciului de alimentare cu apă, are dreptul:

a) să oprească temporar furnizarea apei, fără înştiinţarea prealabilă a utilizatorilor şi fără să îşi asume răspunderea faţă de aceştia, în cazul unor avarii grave a căror remediere nu suferă amânare, care pot produce pagube importante,accidente sau explozii, defecţiuni ale instalaţiilor interioare ale utilizatorului sau care afectează buna funcţionare a sistemului de alimentare cu apă. În astfel de cazuri, operatorul are obligaţia de a anunţa utilizatorii imediat de situaţia apărută prin toate mijloacele ce le are la dispoziţie;

b) să restricţioneze alimentarea cu apă a tuturor utilizatorilor, pe o anumită perioadă,cu înştiinţarea prealabilă, în cazul în care apar restricţionări justificate la sursa de apă sau la racordarea şi punerea în funcţiune a unor noi capacităţi din cadrul sistemului de alimentare cu apă ori a unor lucrări de întreţinere planificate. Aceste restricţionări se pot face cu aprobarea autorităţilor administraţiei publice locale ale comunei Balaciu, cu excepţia cazurilor de forţă majoră;

c) să încaseze contravaloarea serviciilor furnizate şi să aplice penalităţile legale;

d) să întrerupă sau să sisteze furnizarea serviciului de alimentare cu apă , în condiţiile legii, cu notificare prealabilă, la utilizatorii care nu şi-au achitat facturile pe o perioadă mai mare de 30 de zile calendaristice de la data expirării termenului de plată a facturii sau care nu respectă clauzele contractuale. Aceleaşi măsuri, inclusiv desfiinţarea branşamentelor, se pot lua faţă de utilizatorii clandestini, dacă aceştia nu au îndeplinit condiţiile impuse de operatori pentru intrarea în legalitate.

e) măsura debranşării de la reţeaua publică se poate lua numai în urma unei notificări prealabile adresate utilizatorului restant şi se poate pune în aplicare după 5 zile lucrătoare de la data primirii acesteia.Transmiterea se poate face prin curier sau prin scrisoare recomandată.

Procedura de notificare se va considera îndeplinită şi în cazul unui eventual refuz de primire a acesteia din partea utilizatorului;

f) reluarea furnizării de alimentare cu apă se va face în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la efectuarea plăţii, cheltuielile justificate aferente sistării, respectiv reluării prestării serviciului, se suportă de utilizator.

g) dacă în termen de 3 luni de la data debranşării nu se solicită reluarea prestării serviciului de alimentare cu apă, calitatea de utilizator se pierde, iar reluarea prestării serviciului de alimentare cu apă se face ca pentru un nou utilizator, în baza unui nou contract de prestare a serviciului.

h) să solicite ajustarea periodică a preţului, în raport cu modificările intervenite în costuri;

i) să solicite modificarea preţului, în condiţiile legii, dacă a intervenit o schimbare semnificativă a echilibrului contractual sau în structura costurilor;

j) să aplice la facturare preţurile aprobate de Consiliul local al Comunei Balaciu;

k) să solicite recuperarea debitelor la instanţa competentă.

**Art.16** - Operatorul serviciului de alimentare cu apă are obligaţia:

a) de a solicita și de a obține din partea A.N.R.S.C. eliberarea licenței de funcţionare în termen de 4 luni de la data aprobării prezentei hotărâri.

b) să respecte angajamentele asumate prin contractele de furnizare a serviciului de apă;

c) să respecte prevederile regulamentului propriu serviciului de alimentare cu apă aprobat prin hotărâri ale consiliului local Balaciu;

d) să ia măsurile necesare pentru remedierea operativă a defecţiunilor apărute la instalaţiile sale, precum şi de înlăturare a consecinţelor şi pagubelor rezultate;

e) să presteze serviciul de alimentare cu apă la toţi utilizatorii cu care a încheiat contracte de furnizare a serviciilor;

f) să servească toţi utilizatorii din aria de acoperire pentru care a fost licenţiat;

g) să respecte indicatorii de performanţă aprobaţi de autorităţile administraţiei publice locale ale comunei Balaciu;

h) să furnizeze date despre prestarea serviciului autorităţilor administraţiei publice locale, precum şi A.N.R.S.C., conform programelor stabilite de acestea;

i) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurenţiale prevăzute de normele legale în vigoare pentru achiziţiile de lucrări, bunuri şi servicii;

j) să furnizeze apă potabilă şi/sau industrială la parametrii de potabilitate impuşi de actele normative în vigoare, cu asigurarea valorilor debitelor şi a presiunii de serviciu, indiferent de poziţia utilizatorului în schema de funcţionare;

k) să întreţină şi să verifice funcţionarea contoarelor de măsurare a cantităţilor de apă, în conformitate cu prescripţiile metrologice şi să utilizeze pentru sigilare numai sigilii cu serie unică de identificare pentru a preveni sigilarea neautorizată;

l) să emită factura pentru furnizarea serviciului de alimentare cu apă cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestaţia a fost efectuată;

m) să factureze cantităţile de apă furnizate la valorile măsurate prin intermediul contoarelor, aducând la cunoştinţa utilizatorului modificările de preţ;

n) să înregistreze toate reclamaţiile şi sesizările utilizatorilor, să le verifice şi să ia măsurile ce se impun, pentru rezolvarea acestora. La sesizările utilizatorilor operatorul va răspunde în scris, în termen de maximum 30 de zile calendaristice de la înregistrarea acestora.

o) să presteze serviciul de alimentare cu apă numai pe baza unui contract încheiat cu utilizatorii serviciului şi în conformitate cu prevederile regulamentului propriu serviciului de alimentare cu apă al comunei Balaciu;

p) să ţină gestiune separată pentru fiecare activitate a serviciului de alimentare cu apă , în vederea stabilirii de preţuri juste în concordanţă cu cheltuielile efectuate;

q) să încheie contracte de asigurare pentru pagubele aduse la infrastructura exploatată în desfăşurarea activităţilor;

r) să deţină toate avizele, acordurile, autorizaţiile şi licenţele necesare prestării activităţilor specifice

serviciului de alimentare cu apă, prevăzute de legislaţia în vigoare;

s) să presteze serviciul de alimentare cu apă cu respectarea principiilor universalităţii, accesibilităţii, continuităţii şi egalităţii de tratament între utilizatori.

ş) să echipeze cu contoare branşamentele utilizatorilor în punctul de delimitare a instalaţiilor, în termenele stabilite de Consiliul Local al comunei Balaciu.

**Art.17** Operatorul serviciului de alimentare cu apă, nu răspunde pentru neîndeplinirea serviciului, în cazurile de forţă majoră precum:

a) evenimente naturale incontrolabile ( cutremur, erupţia unui vulcan, furtună,inundaţie, incendiu, orice alte catastrofă naturală,etc.)

b) evenimente sociale (război, atentat terorist, lovitură de stat, greve, instituirea stării de necesitate, orice alte evenimente sociale asimilate forţei majore, etc);

c) evenimente de natură medicală, sănătate publică, siguranţa alimentelor şi sanitar veterinare;

d) orice alte cazuri asimilate forţei majore în conformitate cu legislaţia în vigoare.

**Art.18** - Operatorul serviciului de alimentare cu apă nu răspunde pentru neîndeplinirea serviciului în următoarele cazuri:

a) ca urmare a lucrărilor de întreţinere, reparaţii, modernizări, extinderi, devieri,branşări noi, schimbări de contoare, dacă operatorul a anunţat utilizatorii despre eventualitatea opririi furnizării apei, specificând data şi intervalul de timp în care aceasta va fi oprită.Anunţul de oprire a furnizării apei, prin mass-media şi/sau afişare la utilizatori, după caz, în funcţie de numărul de utilizatori afectaţi trebuie făcut înainte, cu un număr de ore stabilit prin contract;

**Art.19** - Utilizatorul serviciului de alimentare cu apă are dreptul:

a) să beneficieze de serviciul de alimentare cu apă la nivelurile stabilite în contract;

b) să primească răspuns în maximum 30 de zile calendaristice la sesizările adresate operatorului cu privire la neîndeplinirea unor condiţii contractuale;

c) să conteste facturile când constată încălcarea prevederilor contractuale;

d) să fie anunţat cu cel puţin 24 de ore înainte despre opririle programate sau restricţionările în furnizarea serviciului;

e) să fie despăgubit în cazurile încălcării de către operator a clauzelor contractuale care prevăd şi cuantifică valorile despăgubirilor în funcţie de prejudiciul cauzat;

f) să fie informat despre modul de funcţionare a serviciilor de apă,despre deciziile luate de autorităţile administraţiei publice locale, A.N.R.S.C. şi de operator privind asigurarea acestor servicii;

g) să aibă montate pe branşamentele proprii ale imobilelor contoare de apă pentru

înregistrarea consumurilor.

**Art.20** - Utilizatorul serviciului de alimentare cu apă este obligat:

a) să respecte clauzele contractului de furnizare încheiat cu operatorul serviciului de alimentare cu apă;

b) să asigure folosirea eficientă şi raţională a apei preluate din reţeaua de alimentare cu

apă, prin încadrarea în normele de consum pe persoană, unitatea de produs sau puncte de folosinţă, conform debitelor prevăzute în standardele în vigoare;

c) să utilizeze apa numai pentru folosinţele prevăzute în contractul de furnizare a serviciilor. În cazul în care utilizatorul doreşte să extindă instalaţiile sau utilizarea în alte scopuri decât cele pentru care s-a încheiat contractul va înştiinţa/notifica operatorul despre aceasta. Dacă noile condiţii impun, se vor modifica clauzele contractuale;

d) să menţină curăţenia şi să întreţină în stare corespunzătoare căminul de apometru, dacă se află amplasat pe proprietatea sa;

e) să anunţe imediat după constatare operatorul despre apariţia oricărei deteriorări apărute la căminul de apometru, care îl deserveşte;

f) să permită citirea contorului, dacă acesta este amplasat pe proprietatea sa;

g) să nu utilizeze instalaţiile interioare în alte scopuri decât cele prevăzute în contract;

h) să execute lucrările de întreţinere şi reparaţii care îi revin, conform reglementărilor legale, la instalaţiile interioare de apă pe care le are în folosinţă, pentru a nu se produce pierderi de apă, sau, în cazul în care, prin funcţionarea lor necorespunzătoare, creează un pericol pentru sănătatea publică. Obligaţia se extinde şi la staţiile de hidrofoare, rezervoare, staţii de pompare interioare etc., care se află în proprietatea utilizatorului;

i) toţi utilizatorii, operatorii economici, care utilizează în procesul tehnologic apă potabilă sunt obligaţi să furnizeze operatorului informaţii cu privire la consumurile prognozate pentru o perioadă următoare convenită cu operatorul;

j) să nu execute lucrări clandestine de ocolire a controului;

k) să nu modifice instalaţia interioară de distribuţie a apei potabile fără avizul operatorului;

l) să nu manevreze vanele din amonte de apometru şi să folosească pentru intervenţii la instalaţiile interioare numai robinetul sau vana din aval de apometru;

m) să nu influenţeze în niciun fel indicaţiile contorului de apă şi să păstreze intactă integritatea acestuia, inclusiv sigiliile;

n) să achite contravaloarea serviciilor furnizate de operator în termen de 15 zile de la emiterea facturii;

**Art.21** - (1) Indicatorii de performanţă ai serviciului de alimentare cu apă al comunei Balaciu sunt cei aprobaţi prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Balaciu nr. ….din…..2024

**Art.22** - Finanţarea cheltuielilor de operare necesare funcţionării şi exploatării serviciului public de alimentare cu apă se asigură prin încasarea de la utilizatori, pe baza facturilor emise de operator, a contravalorii serviciilor furnizate.

**Art.23** – Se aprobă preţul iniţial ce va fi utilizat la facturarea apei potabile furnizate de operatorul serviciului potrivit art.15 lit.j) de **4,50 lei/mc fără TVA**, ce va fi folosit până la obţinerea avizului conform de la A.N.R.S.C pentru Strategia de tarifare aferentă planului de afaceri, dar nu mai mult de 4 luni de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art.24** - (1) Finanţarea investiţiilor pentru înfiinţarea, dezvoltarea, reabilitarea şi modernizarea sistemului de alimentare cu apă intră în competenţa autorităţilor administraţiei publice locale ale comunei Balaciu.

(2) Finanţarea lucrărilor de investiţii şi asigurarea surselor de finanţare se realizează în conformitate cu prevederile din Legea 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completarile ulterioare, ale Legii nr. 51/2006, republicată, cu completările ulterioare şi Legii 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare, republicată, cu modificările și compeltările ulterioare;

(3) Înfiinţarea, dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurii tehnico-edilitare

aferente serviciului de alimentare cu apă din bugetul local se face numai pe baza hotărârilor Consiliului local al comunei Balaciu.

(4) Strategia sau Planul de investiţii pentru sistemul public de alimentare cu apă va fi aprobat de către Consiliul Local al comunei Balaciu prin hotărâre, la propunerea primarului, si va include investiţii în infrastructura proprie şi investiţii în modernizarea, extinderea si dezvoltarea suprastructurii de alimentare cu apă;

(5) Finanţarea şi realizarea investiţiilor aferente sistemului de alimentare cu apă al comunei se fac cu respectarea legislaţiei în vigoare privind iniţierea,fundamentarea, promovarea şi aprobarea investiţiilor publice, în temeiul următoarelor principii:

a) promovarea rentabilităţii şi eficienţei economice;

b) păstrarea veniturilor realizate din aceste activităţi la nivelul comunităţilor locale şi

utilizarea lor pentru dezvoltarea serviciului şi a infrastructurii tehnico-edilitare aferente;

c) întărirea autonomiei fiscale a unităţilor administrativ-teritoriale pentru crearea mijloacelor financiare necesare în vederea funcţionării serviciului;

d) întărirea autonomiei locale privind contractarea şi garantarea unor împrumuturi interne sau externe necesare pentru finanţarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului, în condiţiile legii;

e) respectarea legislaţiei în vigoare privind achiziţiile publice;

f) respectarea dispoziţiilor legale referitoare la calitatea şi disciplina în construcţii,urbanism, amenajarea teritoriului şi protecţia mediului;

(6) Bunurile realizate în cadrul programelor de investiţii ale unităţii administrativteritoriale aparţin domeniului public al comunei Balaciu, dacă sunt finanţate din fonduri publice.

(7) Obiectivele de investiţii publice specifice infrastructurii tehnico-edilitare aferente sistemului de alimentare cu apă, promovate de autoritatea administraţiei publice locale Balaciu, ce implică fonduri de la bugetul local sau transferuri de la bugetul de stat sau fonduri comunitare, se nominalizează în listele anuale de investiţii ale comunwi Balaciu anexate la bugetul local şi se aprobă odată cu acestea prin hotărâri ale Consiliului Local;

(8) Obiectivele de investiţii menţionate la alin. (7) se realizează cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind elaborarea, avizarea şi aprobarea documentaţiilor de execuţie, a prevederilor legale în vigoare privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, precum şi a documentaţiilor de urbanism şi amenajarea teritoriului aprobate conform legii;

(9) Finanțarea cheltuielilor de capital pentru realizarea obiectivelor de investiții publice ale unității administrativ-teritoriale, aferente sistemelor de utilități publice, se asigură din următoarele surse:

a) fonduri de la bugetul local,

b)credite bancare, ce pot fi garantate de unitatea administrativ-teritorială, de statul român sau de alte entități specializate în acordarea de garanții bancare;

c) fonduri nerambursabile obținute prin angajamente bilaterale sau multilaterale;

d) fonduri special constituite pe baza unor taxe, instituite la nivelul autorității administrației publice locale, potrivit legii;

e) fonduri transferate de la bugetul de stat, ca participare la cofinanțarea unor programe de investiții realizate cu finanțare externă, precum și din bugetele unor ordonatori principali de credite ai bugetului de stat;

f) fonduri puse la dispoziţie de utilizatori;

g) alte surse, constituite conform legii.

(10) Administrarea bunurilor aparţinând domeniului public sau privat al comunei Balaciu , aferente sistemului de alimentare cu apă, se face cu diligenţa unui bun proprietar.

**Art.25** – Primarul şi viceprimarul comunei,compartimentele funcţionale cu atribuţii specifice , vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art.26** – Anexele 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.27** - Prezenta hotărâre, prin grija secretarului general al comunei Balaciu, în termenul prevăzut de lege:

a) se înregistrează în Registrul pentru evidenţa hotărârilor autorităţii deliberative;

b) se comunică Prefectului judeţului Ialomiţa;

c) se comunică primarului şi viceprimarului comunei,compartimentelor funcţionale din aparatul de specialitate al primarului,administratorului SC BALACIU - SERVICII COMUNITARE APĂ-CANAL BALACIU S.R.L., în termen de cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect;

d) se aduce la cunoştinţă publică,în condiţiile legii, prin depunere la Monitorul Oficial Local al comunei Balaciu, în format electronic, pe pagina de internet *https://emol.ro/balaciu-il/registru-hcl/* ,în subeticheta Hotărâri ale autorității deliberative.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI BALACIU
**Cornel MIHU**

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BALACIU
**Alexandru-Viorel TRANDAFIR**