



PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. ...*45*..... din 15.06.2021

**Privind aprobarea Notei conceptuale ,Tema de proiectare pentru realizarea investitiei
«Reparatii capitale Parc Tei »**

Analizând temeiurile juridice :

- art. 1, art.2, art.5, art.7 din H.G nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Legea nr. 98/ 2016 privind achizițiile publice ,cu modificarile si completarile ulterioare ,
- H.G nr. 395/ 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare ,
- art. 44 din Legea nr. 273 /2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare ;
- Legii nr. 82 / 1991 a contabilitatii republicata cu modificarile si completarile ulterioare

Ținând cont de :

- H.C.L nr. 29 din 15.04.2021 pentru aprobarea bugetului local al comunei Ion Creanga pentru anul 2021, cu modificările și completările ulterioare.
- referatul de aprobare nr.10215 din 15.06.2021 intocmit de primarul comunei Ion Creanga, prin care aproba Nota conceptuale si Tema de proiectare pentru realizarea obiectivului de investitii , «Împrejmuire Centru Medical sat Ion Creangă»
- raportul de specialitate , nr. 10216 din 15.06.2021, intocmit de d-na Bulgariu Maria , având funcția de referent superior ,compartiment urbanism si amenajarea teritoriului, prin care susține realizarea obiectivului de investitii , «Reparatii capitale Parc Tei »

Luând act de :

- avizul pentru legalitate ,intocmit de secretarul general al UAT ;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local .

In temeiul dispozitiilor art. 5 lit. „k” art.129 alin.(2) ,lit.” b ”; alin.(4) lit.” d ”, art.139 alin.(1) , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a”din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 :

Primarul comunei Ion Creanga,judetul Neamt ,

PROPUN :

Art. 1 Se aprobă **Nota conceptuala** in vederea realizarii , **obiectivului de investitii : «Reparatii capitale Parc Tei »** , conform anexei nr. 1 la prezenta .

Art. 2 Se aprobă **Tema de proiectare** in vederea realizarii , **obiectivului de investitii : «Reparatii capitale Parc Tei »** , conform anexei nr. 2 la prezenta

Art.3 Primarul comunei Ion Creangă , județul Neamt , prin compartimentul financiar contabilitate si compartimentul de achizitii publice , vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei .

Art.4 Secretarul general va comunica prezenta instituțiilor , autoritatilor si persoanelor interesate.

NOTA CONCEPTUALA

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTUL DE INVESTITII PROPOS.

1.1 Denumirea obiectivului de investitie: „Reparatii capitale Parc Tei .”

1.2 Ordonator principal de credite/investitor: Comuna Ion Creanga.

1.3. Ordonator de credite(secundar/tertiar): nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investitiei: Primaria Comunei Ion Creanga.

2. NECESITATEA SI OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTITII PROPOS.

2.1 Investitia propusa a se realiza consta in realizarea unor reparatii la obiectele componente ale parcului: Monument eroi; Foisor pentru desfasurarea unor activitati culturale; Pergola lemn la intrarea in parc; Inlocuirea pavelor deteriorate si refacerea montajului pe o suprafata de 135 mp.

Urmare a fenomenului de inghet-dezghet, ploii, expunere in aer liber o lunga perioada de timp, sunt motivele principale pentru care se impun aceste interventii.

a. Monument eroi: sunt necesare interventii de desfacere a placajului exterior perimetral, desprins de suportul din beton datorita inghetului si dezghetului repetat, rectificarea suprafetelor de placat si placarea suprafetelor cu un material rezistent la intemperii, lipit cu un adeziv corespunzator pentru aplicare la exterior.

b. Foisor evenimente cultural artistice: se va indeparta pardoseala din dusumele din lemn,, putrezita datorita intemperiiilor (ploaie, ninsoare) si inlocuirea acesteia cu o pardoseala din gresie ceramica portelanata, de trafic intens. Se vor inlocui jgheburile si burlanele deteriorate care vor indeparta in bune conditii apele pluviale de pe acoperis, se vor inlocui elemente ale sarpantei putrede (popi, talpi, capriori, astereala) si se va chitui si revopsi in doua straturi ,cu vopsea alchidica, sarpanta, lambriul la tavanul in lemn si alte elemente decorative. Se va verifica prinderea de suport a pietrei naturale de la soclu ,trepte si se va inlocui cea desprisa. Se va verifica prinderea de suport a pietrei naturale de pe treptele de la scara de acces si se vor inlocui cele desprise.

c. Pergola intrare in parc: se vor inlocui elementele pergolei putrede si se vor chitui si revopsi in doua straturi ,cu vopsea alchidica, toate elemente decorative.

Se va verifica prinderea de suport a pietrei naturale de pe treptele de la scara de acces si se vor inlocui suprafetele desprise.

d. Trotuare din pavele: interventiile la trotuar constau in inlocuirea pavelor care sunt sparte sau crapate si desfacerea si remontarea celor care nu mai corespund d.p.d.v. al calitatii montajului(135 mp)

3. ESTIMAREA SUPTABILITATII INVESTITIEI PUBLICE

3.1 Cheltuielile pentru executia obiectivului se vor suporta din bugetul local aprobat prin

H.C.L nr. 29 din 15.04.2021, executia lucrarilor urmand a se face incepand cu

4. INFORMATII PRIVIND REGIMUL JURIDIC, ECONOMIC SI TEHNIC AL TERENULUI SI /SAU AL CONSTRUCTIE –nu este cazul

5. PARTICULARITATI ALE AMPLASAMENTULUI PROPOS PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII: parc existent, aflat intr-un grad ridicat de degradare.

6. DESCRIEREA SUCCINTA A OBIECTIVULUI DE INVESTITII PROPOS, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC SI FUNCTIONAL.

Intocmit

/

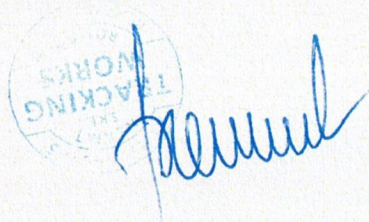
Lucrarile propuse a se executa constau in urmatoarele :

- desfacerea materialelor puse in opera care nu mai corespund:piatra naturala,pardoseli de lemn,marmura(travertin),elemente de lemn a sarpantei foisorului sau pergolei de la intrarea in parc, jgheaburi si burlane,piatra naturala forme neregulate,pavele
- inlocuirea materialelor deteriorate,crapate,cazute si sparte,refacerea pardoselii la foisor,refacerea vopsitoriei,refacerea zonelor la care piatra naturala este deteriorata,inlocuire si remontare pavele la alei.

Intocmit :

SC TRACKING WORKS SRL

ing.Dan Friesenhahn



Aprob,
Primarul Comunei Ion Creanga
Dumitru-Dorin Tabacaru

TEMA DE PROIECTARE

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTUL DE INVESTITII PROPUSE.

1.1 Denumirea obiectivului de investitie: „Reparatii capitale Parc Tei .”

Investitia propusa a se realiza consta in realizarea unor reparatii la obiectele componente ale parcului: Monument eroi; Foisor pentru desfasurarea unor activitati culturale; Pergola lemn la intrarea in parc; Inlocuirea pavelor deteriorate si refacerea montajului pe o suprafata de 135 mp.

Urmare a fenomenului de inghet-dezghet, ploi, expunere in aer liber o lunga perioada de timp sunt motivele principale prin care se impun aceste interventii.

a. Monument eroi: sunt necesare interventii de desfacere a placajului exterior perimetral, desprins de suportul din beton datorita inghetului si dezghetului repetat, rectificarea suprafetelor de placat si placarea suprafetelor cu un material rezistent la intemperii, lipit cu un adeziv corespunzator pentru aplicare la exterior.

b. Foisor evenimente cultural artistice: se va indeparta pardoseala din dusumele din lemn,, putrezita datorita intemperiei (ploaie, ninsoare) si inlocuirea acesteia cu o pardoseala din gresie ceramica portelanata, de trafic intens. Se vor inlocui jgheburile si burlanele deteriorate care vor indeparta in bune conditii apele pluviale de pe acoperis, se vor inlocui elemente ale sarpantei putrede (popi, talpi, capriori, astereala) si se va chitui si revopsi in doua straturi ,cu vopsea alchidica, sarpanta, lambriul la tavanul in lemn si alte elemente decorative. Se va verifica prinderea de suport a pietrei naturale de la soclu ,trepte si se va inlocui cea desprisa. Se va verifica prinderea de suport a pietrei naturale de pe treptele de la scara de acces si se vor inlocui cele desprise.

c. Pergola intrare in parc: se vor inlocui elementele pergolei putrede si se vor chitui si revopsi in doua straturi ,cu vopsea alchidica, toate elemente decorative. Se va verifica prinderea de suport a pietrei naturale de pe treptele de la scara de acces si se vor inlocui suprafetele desprise.

d. Trotuare din pavele: interventiile la trotuar constau in inlocuirea pavelor care sunt sparte sau crapate si desfacerea si remontarea celor care nu mai corespund d.p.d.v. al calitatii montajului (135 mp)

1.2 Ordonator principal de credite/investitor: Comuna Ion Creanga.

1.3. Ordonator de credite (secundar/tertiar): nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investitiei: Primaria Comunei Ion Creanga.

1.5 .Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea ,pe faze, a documentatiei tehnico-economice aferente obiectivului de investitie, precum si pentru elaborarea altor studii de specialitate in functie de de specificul obiectivului, inclusiv cheltuielile necesare pentru obtinerea avizelor, autorizatiilor si acordurilor prevazute de lege.

Potrivit devizului estimativ atasat, costul amenajarii „Reparatii capitale Parc Tei ”este de 72.980- lei cu TVA ,din care 40912 lei lucrari la Foisor evenimente cultural-artistice, 17355 lei reparatii la Monument eroi, 6690 lei Pergola intrare in parc si 7722 lei inlocuirea pavelor

deteriorate la trotuarele si aleile pietonale ale parcului. la care se adauga cheltuieli de proiectare-evaluare , avize, acorduri, taxe I.S.C. in cuantum de 1950lei lei(proiectare-evaluare 1000lei,avize 500 lei,taxe ISC 450 lei).

Executantul lucrarii va parcurge urmatoarele etape de executie:

- desfacerea materialelor puse in opera care nu mai corespund:piatra naturala,pardoseli de lemn,marmura(travertin),elemente de lemn a sarpantei foisorului sau pergolei de la intrarea in parc, jgheaburi si burlane

- inlocuirea materialelor deteriorate,crapate,cazute si sparte,refacerea paroselii la foisor,refacerea vopsitoriei,refacerea zonelor la care piatra naturala este deteriorata.

2.Date de identificare a obiectivului de investitii: intrarea in comuna Ion Creanga dinspre Podul de peste Siret,strada I.C. Bratianu.

Intocmit :

SC TRACKING WORKS SRL

ing.Dan Friesenhahn

