



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TULCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 30599 C.A. Rosetti

Nr. cerere	16712
Ziua	18
Luna	01
Anul	2023

Cod verificare
100125238580



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. C.A. Rosetti, Jud. Tulcea, SALCĂMILOR

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30599	673	Teren împrejmuit; Terenul este delimitat de proprietati private, intre punctele 1-10, 6-7, unde terenul nu este imprejmuit. Vecini conform PAD.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16712 / 18/01/2023		
Act Administrativ nr. 27, din 16/12/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI C.A. ROSETTI; Act Administrativ nr. 36, din 11/01/2023 emis de COMUNA CA ROSETTI;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE in temeiul art. 41, alin.5, indice 1, din Legea nr. 7/1996, republicata, cu completarile si modificarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA C.A .ROSETTI , CIF:4793910, domeniu public	A1

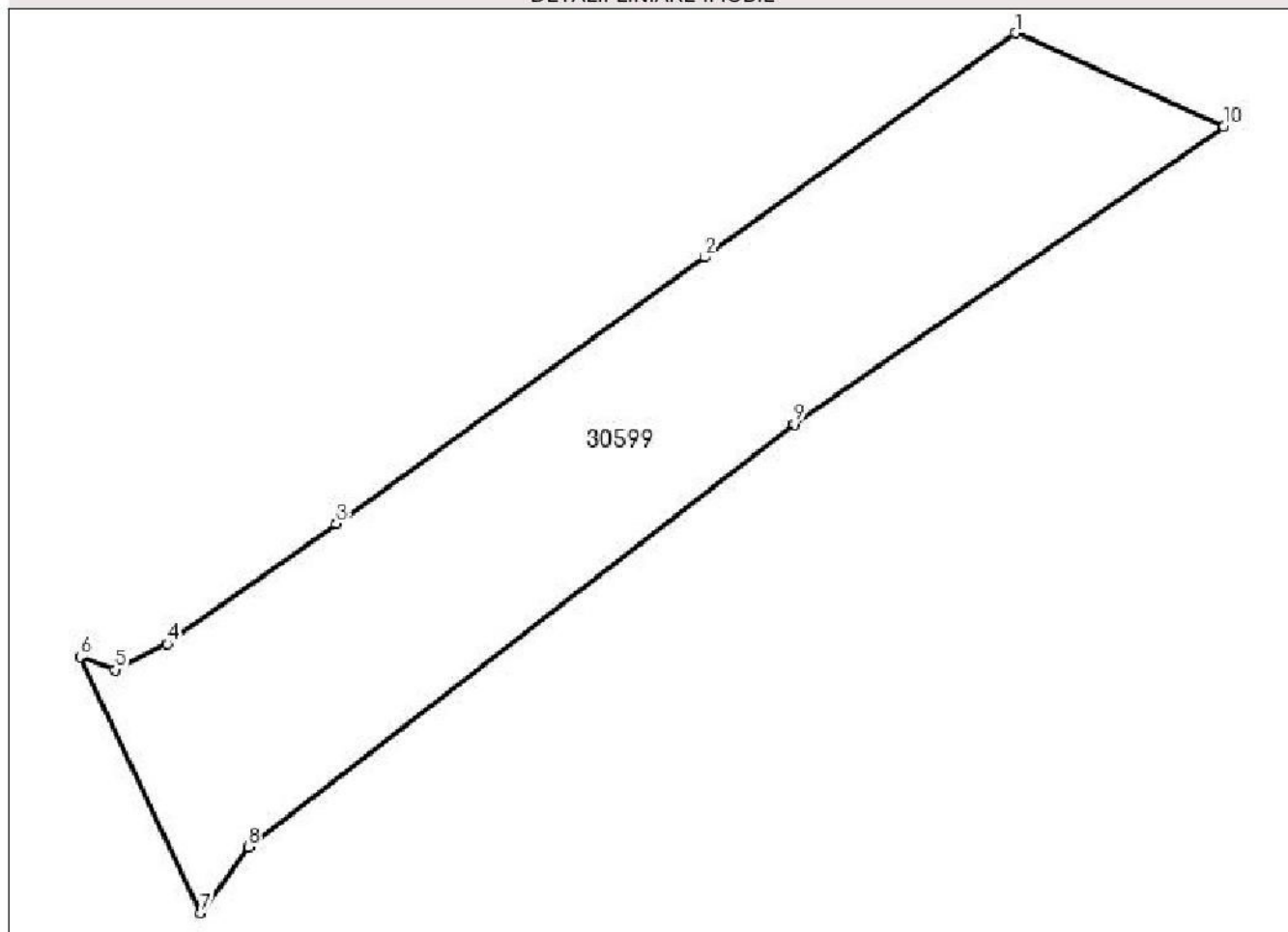
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30599	673	Terenul este delimitat de proprietati private, intre punctele 1-10, 6-7, unde terenul nu este imprejmuit. Vecini conform PAD.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	673	-	486	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	20.274
2	3	24.072
3	4	10.995
4	5	3.068
5	6	1.982
6	7	14.989

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	4.32
8	9	36.536
9	10	27.696
10	1	12.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

08-02-2023

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

CAMELIA PANTELEMON

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI C.A. ROSETTI
Antonel POCORA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI C.A. ROSETTI
Cristina-Valentina COMĂRZAN