



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA COȘTEIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘTEIU



Nr. 4176 / 17.05.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea actualizării domeniului privat al Comunei Coșteiu

Având în vedere HCL 11/28.02.2019 privind alipirea a două parcele înscrise în CF nr. 4027070 Coșteiu și CF nr. 402679 Coșteiu, din care au rezultat 34 loturi.

Ținând cont de prevederile art.354 și art. 355 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu privire la :

Art. 354

- (1) Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ – teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.
- (2) Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ – teritoriale au drept de proprietate privată.

Art. 355 - Bunurile care fac parte din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ – teritoriale se află în circuitul civil și se supun regulilor prevăzute de Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare, dacă prin lege nu se prevede altfel.

Prin **Codul civil** se legiferează :

Art. 553 – (1) Sunt obiect al proprietății private toate bunurile de uz sau de interes privat aparținând persoanelor fizice, persoanelor juridice de drept privat sau de drept public, inclusiv bunurile care alcătuiesc domeniul privat al statului și al unităților administrativ – teritoriale.

Având în vedere cele prezentate mai sus vă prezentăm spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre.

Art.557 - (2) În cazurile prevăzute de lege , proprietatea se poate dobândi prin efectul unui act administrativ.

Având în vedere cele prezentate mai sus vă prezentăm spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre.

COMPARTIMENTUL URBANISM
Ref. princ. Claudia – Aurora Biriescu