ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA TARCEA
PRIMAR

P R O I E C T D E H O T Ă R Â R E
Nr.50 din 10.06.2024
privind aprobarea amplasamentului punctului de lansare a rachetelor antigrindină şi încheierii contractului de comodat între Comuna Tarcea şi Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale - Direcţia Sistemului Naţional Antigrindină şi de Creştere a Precipitaţiilor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TARCEA, întrunit în şedinţa ordinară din data de **__.__.2024;**

Având în vedere:
-Referatul de aprobare al Primarului Comunei Tarcea înregistrat sub nr. 99 din 10.06.2024;
-Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Tarcea, înregistrat sub nr. 100 din 10.06.2024;
-Avizele Comisiilor de specialitate pentru activități economico-financiare, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărire comunală, servicii, agricultură și comerț, respectiv pentru activități juridice și de disciplină, administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, amenajarea teritoriului și urbanism și protecţia mediului din cadrul Consiliului Local al Comunei Tarcea;
-Cererea nr. 2894 din 23.04.2024 a Autorității pentru Administrarea Sistemului Național Antigrindină și de Creșterea Precipitațiilor (AASNACP) prin care solicită amplasarea unui punct de lansare a rachetelor antigrindină, care va face parte din Sistemul Național Antigrindină și de Creștere a Prevcipitațiilor, ca parte componentă a Unității de Combatere a Căderilor de Grindină Sălaj-Bihor și punerea la dispoziție, în regim de folosință gratuită a terenului solicitat în suprafață de 2400 mp, cu coordonatele date, printr-un contract de comodat, pe durata folosirii acestuia în scopul combaterii căderilor de grindină;

În conformitate cu prevederile:
-art.66 din Legea nr. 173/2008 privind intervențiile active în atmosferă;
-art.2146 din Noul Cod Civil- Legea nr. 287/2009 republicată;
-art.129 alin.(2), lit.c) și alin.(6) lit.b), art.139 alin.,(3) lit.g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Tarcea nr.238, cod poştal 417570, Tel: (0040)0259355807, CUI 5199045
http://www.tarcea.ro e-mail: primaria.tarcea@cjbihor.ro, primariatarcea@gmail.com, contact@tarcea.ro

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Cu __ voturi ”pentru”, __ voturi ”împotrivă” şi __ ”abțineri” din cei __ consilieri prezenţi;

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1.-Se aprobă transmiterea în folosință cu titlu gratuit a terenului în suprafață de 2400 mp teren, identificat prin nr. cadastral 52372, proprietate privată a Comunei Tarcea, situat în intravilanul localității Galoșpetreu, categoria de folosință curți, construcții, înscris în Cartea Funciară nr.52372 a localității Tarcea, către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Autoritatea de Administrare a Sistemului Național Antigrindină și de Creștere a Precipitațiilor, în vederea amplasării unui Punct de Lansare a rachetelor antigrindină.

Art.2.- Perioada împrumutului de folosință cu titlu gratuit a suprafeței menționate la art. 1 este pe durata de existență și menținerea destinației Punctului de Lansare a rachetelor antigrindină și va fi consemnată în Contractul de Comodat prevăzut în anexă.

Art.3.-Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Comunei Tarcea, domnul Anton-Arpad VAJNA.

Art.4.-Prezenta se va comunica:

- Primarului Comunei Tarcea,
- Institutiei Prefectului-Județul Bihor,
- Autorității de Administrare a Sistemului Național Antigrindină și de Creștere a Precipitațiilor,
- Compartimentului Financiar Contabil,
- Compartimentului Agricol-Arhivă și Relații cu Publicul,
- Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Comunei Tarcea,
- Se aduce la cunoștință publică,
- La dosar.

Inițiator:
Primarul Comunei Tarcea,
Anton-Arpad VAJNA

Avizat pentru legalitate:
Secretarul general al Comunei Tarcea,
Elisabeta BĂICAN

Tarcea nr.238, cod poştal 417570, Tel: (0040)0259355807, CUI 5199045
http://www.tarcea.ro e-mail: primaria.tarcea@cjbihor.ro, primariatarcea@gmail.com, contact@tarcea.ro

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TARCEA
PRIMARUL COMUNEI
T A R C E A
Anexa la Proiectul nr.50 din 10.06.2024

Autoritatea pentru Administrarea Sistemului Național Antigrindină și Creștere a Precipitațiilor
Nr.____ din __.__.2024

CONTRACT DE COMODAT

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.**COMUNA TARCEA** cu sediul în Comuna Tarcea, sat Tarcea, nr. 238, Județul Bihor, CIF nr.5199045, telefon 0259/355807, reprezentată prin Primar domnul Anton-Arpad VAJNA, în calitate de Comodant;
Și
2.**AUTORITATEA PENTRU ADMINISTRAREA SISTEMULUI NAȚIONAL ANTIGRINDINĂ și de CREȘTERE A PRECIPITAȚIILOR** cu sediul în București, B-dul Carol I, nr. 12, telefon 021/3005606, fax 021/3005607, CIF nr. 34138203, cont nr. R082TREZ23A8350002001098, deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentată prin Președinte, domnul Radu TIMOFTE, în calitate de Comodatar;
au convenit încheierea prezentului contract.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Comodantul dă în folosință gratuită Comodatarului terenul în suprafață de 2400 mp situat în Comuna Tarcea, sat Galoșpetreu, județul Bihor, identificat prin nr.cadastral 52372 înscris în Cartea Funciară nr.52372 a localității Tarcea.
Terenul este proprietatea privată a Comunei Tarcea și se dă în folosință gratuită Comodatarului exclusiv în vederea amplasării unui Punct de Lansare rachete antigrindină și a lucrărilor și construcțiilor aferente.
Terenul nu a făcut obiectul Legilor fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare.
Terenul este la momentul remiterii liber de orice sarcini.

III. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract se încheie pe perioada cât se menține destinația de Punct de lansare rachete antigrindină, până la încetarea destinației, stabilită printr-o Hotărâre a Guvernului României.

IV. EFECTELE CONTRACTULUI

Comodantul are următoarele drepturi:
- Să rezilieze contractul în cazul în care Comodatarul nu-și respectă obligațiile contractuale;
- Să verifice respectarea obligațiilor asumate de Comodatar;
- Să i se restituie terenurile în natură.

Comodatarul are următoarele drepturi:
- Să i se asigure de către Comodant liniștita folosință a terenului pe toată durata contractului.

Comodatarul are următoarele obligații:

Tarcea nr.238, cod poștal 417570, Tel: (0040)0259355807, CUI 5199045
http://www.tarcea.ro e-mail: primaria.tarcea@cjbihor.ro, primariatarcea@gmail.com, contact@tarcea.ro

- Să folosească terenul potrivit destinațiilor sale din prezentul contract;
- Să restituie terenul primit în folosință gratuită, la încetarea destinației de Punct de lansare antigrindină, stabilit printr-o Hotărâre a Guvernului României;
- Să conserve terenul ca un bun proprietar.

Comodatarul nu va putea înstrăina sub nici o formă terenul dat în folosință și este obligat să înștiințeze proprietarul despre orice atingere provenită de la un terț asupra bunurilor deținute.

V. ÎNCETAREA COMODATULUI

Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- Prin încetarea destinației de Punct de lansare antigrindină, stabilit printr-o Hotărâre a Guvernului României;
- Prin acordul părților contractante;
- Prin reziliere în cazul neîndeplinirii obligațiilor de către Comodatar.

VI. REZOLVAREA LITIGIILOR

Orice litigiu, decurgând din sau în legătură cu acest contract, se va soluționa pe cale amiabilă. În situația în care litigiul nu a putut fi stins astfel, părțile pot să se adreseze instanțelor judecătorești competente.

VII. ALTE CLAUZE

Prezentul contract s-a încheiat, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte și rămâne supus prevederilor Codului Civil, în măsura în care părțile nu au convenit altfel.

COMODANT,
COMUNA TARCEA

COMODATAR,
AUTORITATEA PENTRU ADMINISTRAREA SISTEMULUI NAȚIONAL ANTIGRINDINĂ ȘI DE CREȘTERE A PRECIPITAȚIILOR

PRIMAR,
Anton-Arpad VAJNA

PREȘEDINTE - DIRECTOR GENERAL,
Radu TIMOFTE

DIRECTOR ECONOMIC,
Gabriela COMAN

COMPARTIMENT JURIDIC,
Mădălina Luminița JIPESCU

VIZAT CFPP,

Tarcea nr.238, cod poştal 417570, Tel: (0040)0259355807, CUI 5199045
http://www.tarcea.ro e-mail: primaria.tarcea@cjbihor.ro, primariatarcea@gmail.com, contact@tarcea.ro