



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TARCEA
Nr.72 din 22.04.2024



R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

Referitor la proiectul de hotărâre privind trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al Comunei Tarcea

Parohia Reformată Galoșpetreu, prin cererea înregistrată sub nr.7055/15.04.2024, solicită transmiterea dreptului de proprietate, conform prevederilor Legii nr.239/2007 asupra bunurilor date în folosință gratuită către Parohia Reformată Galoșpetreu, cu Hotărârea Consiliului Local al Comunei Tarcea nr.22 din 29.03.2022 completată cu Hotărârea Consiliului Local nr.32 din 28.04.2024, după cum urmează.:

- Teren în suprafață de 1000 mp împrejmuit, înscris la nr.crt.A1 din Cartea Funciară nr.51538 Tarcea, identificat prin nr.cadastral 51538;
- Clădire pentru activități bisericești, filantropice și culturale, cu o suprafață totală construită desfășurată de 219 m², parter, edificată în anul 1938, identificată prin nr.cadastral 51538-C1 și înscrisă la nr.crt.A1.1 din Cartea Funciară nr.51538 Tarcea;
- Construcție anexă (grup sanitar) cu suprafața construită desfășurată de 8 m², parter, edificată în anul 1970, identificată prin nr.cadastral 51538-C2 și înscrisă la nr.crt.A1.2 din Cartea Funciară nr.51538 Tarcea;

Întrucât bunurile înscrise în Cartea Funciară nr.51538 Tarcea se află în domeniul public al Comunei Tarcea fiind identice cu cele de la pozițiile nr.123 și nr.131 din Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Comunei Tarcea, cu denumirea de Școala Generală cu clasele I-IV din Galoșpetreu, construită în anul 1938 cu un teren aferent de 0,10 ha, respectiv WC la Școala I-IV Galoșpetreu, construit în anul 1970, se impune trecerea acestora din domeniul public în domeniul privat al Comunei Tarcea, astfel cum se stipulează la art.3 alin.(2) din Legea nr.239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, modificată: „În situația în care în momentul atribuirii imobilul se afla în domeniul public, prin hotărâre se va aproba și trecerea acestuia în domeniul privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale, potrivit legii.”.

În conformitate cu dispozițiile art. 361 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: *”Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel”.*



Față de cele arătate mai sus;

În temeiul dispozițiilor art.136 alin.(8) lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.557/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Propunem spre aprobare Consiliului local al Comunei Tarcea Proiectul de hotărâre privind **trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al Comunei Tarcea.**

Secretarul general al Comunei Tarcea,
Elisabeta BĂICAN