

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : ""MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE ȘI STRĂZI ÎN COMUNA FIZEȘU GHERLIU""

Anexa nr.1 (Anexa nr. 2.1. la
Normele Metodologice cf.
Ordonanței de Urgență a
Guvernului nr. 95/2021)

Se completează doar câmpurile

Actualizat după procedura de achiziție publică privind atribuirea Contractului de Achiziție publică de lucrări (proiectare și execuție)
privind realizarea obiectivului de investiție nr.1074/26.03.2024

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA			
		LEI	LEI	LEI			
1	2	3	4	5			
Capitolul 1							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local	nu	nu
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local	da	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00			
Capitolul 2							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00			
Capitolul 3							
3.1	Studii	53.000,00	9.300,00	59.300,00	buget local	da	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.400,00	1.900,00	11.900,00	buget local	da	nu
3.3	Expertizare tehnică	10.000,00	1.900,00	11.900,00	buget local	da	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5	Proiectare	240.000,00	45.600,00	285.600,00			
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviaz general	60.000,00	11.400,00	71.400,00	buget local	da	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	77.000,00	14.630,00	91.630,00	buget de stat	da	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00	buget de stat	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	93.000,00	17.670,00	110.670,00	buget de stat	da	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	35.000,00	10.450,00	65.450,00	buget local	da	nu
3.7	Consultanță	35.000,00	6.650,00	41.650,00	buget local	da	nu
3.8	Asistență tehnică	128.000,00	22.800,00	142.800,00	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 3	520.000,00	98.800,00	618.800,00			
Capitolul 4							
4.1	Construcții și instalații	7.342.161,57	1.395.010,71	8.737.172,28			
4.1.1	Pentru care există standard de cost	5.761.367,33	1.093.989,84	6.864.357,43	buget de stat	da	da
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	1.573.793,99	299.020,87	1.872.814,85	buget de stat	nu	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00			
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00			
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00			
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00			
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00			
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
	TOTAL CAPITOL 4	7.342.161,57	1.395.010,71	8.737.172,28			
Capitolul 5							
5.1	Organizare de șantier	16.099,18	3.058,84	19.158,02			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	16.099,18	3.058,84	19.158,02	buget de stat	da	da
5.1.2	Cheltuieli concure organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	84.620,00	0,00	84.620,00			
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	36.791,30	0,00	36.791,30	buget de stat	da	nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stărilor în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7.338,26	0,00	7.338,26	buget de stat	da	nu
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	36.791,30	0,00	36.791,30	buget de stat	da	nu
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	3.679,13	0,00	3.679,13	buget local	da	nu
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 5	100.719,18	3.058,84	103.778,02			
Capitolul 6							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu

	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	7.962.880,75	1.496.869,55	9.459.750,30
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	7.358.260,75	1.398.069,55	8.756.330,30

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	9.459.750,30
buget de stat	9.051.471,17
buget local	408.279,13

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	5.768.367,59	1.573.793,98
Valoare investitie	6.256.035,47	1.706.845,28
Cost unitar aferent investitiei	1.047.912,14	285.903,73
Cost unitar aferent investitiei (EURO)	211.780,71	57.780,51

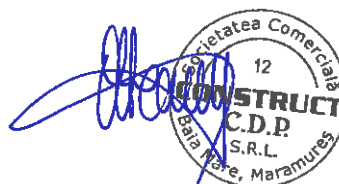
Data	29.08.2022
Curs Euro	4,9481
Valoare de referință standard de cost	5,970

Beneficiar:
COMUNA FIZEȘU GHERLII, JUDEȚUL CLUJ

Antreprenor General:
SC. DACIA ASPHALT SRL



Proiectant:
CONSTRUCT C.D.P. SRL



DEVIZE PE OBIECT

al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE ȘI STRĂZI ÎN COMUNA
FIZEȘU GHERLII"

Anexa 1.1.

Actualizat după procedura de achiziție publică privind atribuirea Contractului de Achiziție publică de
lucrări (proiectare și execuție) privind realizarea obiectivului de investiție nr.1074/26.03.2024

OBIECT 01 Strada Luncii				
Nr crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	1578924,10	299995,58	1878919,68
4.1.1.	Lucrari de terasamente	39914,56	7583,77	47498,33
4.1.2.	Lucrari de constructii	1539009,54	292411,81	1831421,35
TOTAL I - subcap. 4.1		1578924,10	299995,58	1878919,68
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2		0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		0,00	0,00	0,00
TOTAL deviz pe obiect (Total I+Total II+Total III)		1578924,10	299995,58	1878919,68
OBIECT 02 Strada Mica				
Nr crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	527294,75	100186,00	627480,75
4.1.1.	Lucrari de terasamente	13133,60	2495,38	15628,98
4.1.2.	Lucrari de constructii	514161,15	97690,62	611851,77
TOTAL I - subcap. 4.1		527294,75	100186,00	627480,75
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2		0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		0,00	0,00	0,00
TOTAL deviz pe obiect (Total I+Total II+Total III)		527294,75	100186,00	627480,75
OBIECT 03 Strada Viilor				
Nr crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	361444,55	68674,46	430119,01
4.1.1.	Lucrari de terasamente	8093,24	1537,72	9630,96
4.1.2.	Lucrari de constructii	353351,31	67136,75	420488,06
TOTAL I - subcap. 4.1		361444,55	68674,46	430119,01
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2		0,00	0,00	0,00

4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari		0,00	0,00
4,6	Active necorporale		0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		0,00	0,00	0,00
TOTAL deviz pe obiect (Total I+Total II+Total III)		361444,55	68674,46	430119,01
OBIECT 04 Strada Trandafirilor				
Nr crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	273296,09	51926,26	325222,35
4.1.1.	Lucrari de terasamente	4367,71	829,86	5197,57
4.1.2.	Lucrari de constructii	268928,38	51096,39	320024,77
TOTAL I - subcap. 4.1		273296,09	51926,26	325222,35
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2		0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		0,00	0,00	0,00
TOTAL deviz pe obiect (Total I+Total II+Total III)		273296,09	51926,26	325222,35
OBIECT 05 Strada Corolbii				
Nr crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	73327,19	13932,17	87259,36
4.1.1.	Lucrari de terasamente	0,00	0,00	0,00
4.1.2.	Lucrari de constructii	73327,19	13932,17	87259,36
TOTAL I - subcap. 4.1		73327,19	13932,17	87259,36
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2		0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		0,00	0,00	0,00
TOTAL deviz pe obiect (Total I+Total II+Total III)		73327,19	13932,17	87259,36
OBIECT 06 Strada Mircea Pavel 1 si 2				
Nr crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	432118,85	82102,58	514221,43
4.1.1.	Lucrari de terasamente	11803,12	2242,59	14045,71
4.1.2.	Lucrari de constructii	420315,73	79859,99	500175,72
TOTAL I - subcap. 4.1		432118,85	82102,58	514221,43
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2		0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		0,00	0,00

4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0,00	0,00
4,5	Dotari		0,00	0,00
4,6	Active necorporale		0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		0,00	0,00	0,00
TOTAL deviz pe obiect (Total I+Total II+Total III)		432118,85	82102,58	514221,43

OBIECT 07 Strada Mandrelor

Nr crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei

Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1.	Constructii si instalatii	298530,56	56720,81	355251,37
4.1.1.	Lucrari de terasamente	9003,83	1710,73	10714,56
4.1.2.	Lucrari de constructii	289526,73	55010,08	344536,81
TOTAL I - subcap. 4.1		298530,56	56720,81	355251,37
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2		0,00	0,00	0,00
4,3	montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		0,00	0,00	0,00
TOTAL deviz pe obiect (Total I+Total II+Total III)		298530,56	56720,81	355251,37

OBIECT 08 Strada Ciorac

Nr crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei

Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1.	Constructii si instalatii	601014,32	114192,72	715207,04
4.1.1.	Lucrari de terasamente	16795,73	3191,19	19986,92
4.1.2.	Lucrari de constructii	584218,59	111001,53	695220,12
TOTAL I - subcap. 4.1		601014,32	114192,72	715207,04
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2		0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		0,00	0,00	0,00
TOTAL deviz pe obiect (Total I+Total II+Total III)		601014,32	114192,72	715207,04

OBIECT 09 Strada Marghina

Nr crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei

Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1.	Constructii si instalatii	222129,10	42204,53	264333,63
4.1.1.	Lucrari de terasamente	5783,00	1098,77	6881,77
4.1.2.	Lucrari de constructii	216346,10	41105,76	257451,86
TOTAL I - subcap. 4.1		222129,10	42204,53	264333,63
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2		0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0,00	0,00
4,5	Dotari		0,00	0,00
4,6	Active necorporale		0,00	0,00

TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6	0,00	0,00	0,00
TOTAL deviz pe obiect (Total I+Total II+Total III)	222129,10	42204,53	264333,63

OBIECT 10 DC36

Nr crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	2056479,62	390731,13	2447210,75
4.1.1.	Lucrari de terasamente	44162,89	8390,95	52553,84
4.1.2.	Lucrari de constructii	2012316,73	382340,18	2394656,91
TOTAL I - subcap. 4.1		2056479,62	390731,13	2447210,75
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2		0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0,00	0,00
4,5	Dotari		0,00	0,00
4,6	Active necorporale		0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		0,00	0,00	0,00
TOTAL deviz pe obiect (Total I+Total II+Total III)		2056479,62	390731,13	2447210,75

OBIECT 11 Strada Principala

Nr crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	917602,44	174344,46	1091946,90
4.1.1.	Lucrari de terasamente	19911,18	3783,12	23694,30
4.1.2.	Lucrari de constructii	897691,26	170561,34	1068252,60
TOTAL I - subcap. 4.1		917602,44	174344,46	1091946,90
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2		0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		0,00	0,00	0,00
TOTAL deviz pe obiect (Total I+Total II+Total III)		917602,44	174344,46	1091946,90

Beneficiar:

COMUNA FIZEȘU
GHERLII, JUDEȚUL CLUJ

Antreprenor General:

SC. DACIA ASPHALT SRL



Proiectant:

CONSTRUCT C.D.P. SRL

[Handwritten signature]



**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: „MODERNIZARE DRRUMURI COMUNALE ȘI STRĂZI ÎN COMUNA FIZEȘU GHERLII, JUDEȚUL CLUJ”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	UAT FIZEȘU GHERLII
Amplasament:	Localitățile: Fizeșu Gherlii, Nicula, Bonț, Săcălaia
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	9.459.750,30
din care C+M (lei inclusiv TVA)	8.756.330,30
Curs BNR lei/euro din data 29.08.2022	4,9481
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	9.051.471,17
Valoare finanțată de UAT Comuna Căpușu Mare (lei inclusiv TVA)	408.279,13

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	5970	373.738,40
Lungime drum - strat fundație	m.	5970	1.016.048,99
Lungime drum - strat de bază	m.	5970	1.160.909,91
Lungime drum - îmbrăcămintă rutieră	m.	5970	3.423.323,90
Lățime parte carosabilă	m.	4,22	Nu e cazul
Șanțuri/rigole	m.	3933	890.336,23
Trotuare	m.	0,00	0,00
Lucrări de consolidare	m.	0,00	0,00
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	0,00	0,00
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	0,00	0,00
Alte capacități (trotuare, semnalizare rutieră, podețe, accese)		-	1.872.814,85

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	330.000	
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției cu standardul de cost, km drum (euro fără TVA)	211.780,71	

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume, LUP VASILE
Semnătura



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ

COMUNA FIZEȘU GHERLII



Nr. înreg. / 1119C / 18.07.2024

MEMORIU JUSTIFICATIV

Pentru încadrarea în standardul de cost

OBIECTIV: MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE ȘI STRĂZI ÎN COMUNA FIZEȘU GHERLII, JUDEȚUL CLUJ

Referitor la depășirea standardului de cost (330Euro/km drum) facem următoarele precizări:

Prin proiect s-a propus modernizarea drumului pe o lungime totală de 5.970 m, astfel:

1. Strada Luncii – lungime 1232m x 4.75m lățime = 5852,00mp
2. Strada Mica – lungime 486m x 4m lățime = 1944,00mp
3. Strada Viilor 3 – lungime 275m x 3,5m lățime = 962,50mp
4. Strada Trandafirilor – lungime 300m x 3,5m lățime = 1050,00mp
5. Strada Coroibii – lungime 124m x 3.50m lățime = 434,00mp
6. Strada Pavel Mircea 1 – lungimea 345m x 4m lățime = 1380,00mp
7. Strada Pavel Mircea 2 – lungimea 88m x 3,5m lățime = 308,00mp
8. Strada Mandrelor – lungimea 337m x 4m lățime = 1348,00mp
9. Strada Ciocrac – lungimea 631m x 4m lățime = 2524,00mp
10. Strada Marginasa – lungimea 196m x 4m lățime = 784,00mp
11. Drumul comunal DC36 – lungimea 1203m x 5,50m lățime = 6616,50mp
12. Strada Principală – lungimea 753m x 4m lățime = 3012,00 mp

Suprafața carosabilă totală este de 26215,00 mp.

Costul pentru 1mp conform standardului de cost este de 330000 euro/km împărțit la suprafața de $1000 \times 6 = 6000$ mp, astfel rezultă un preț de 55euro/mp, tva inclus.

Valoarea din devizul general de la Valoarea Investiției care face obiectul standardului de cost este de 6.256.035,47 lei fără tva. Astfel, costul unitar pe mp pentru obiectivul MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE ȘI STRĂZI ÎN COMUNA FIZEȘU GHERLII, JUDEȚUL CLUJ este de 6.256.035,47 lei fără tva / suprafața totală de 26215,00 mp/cursul euro 4,9481 = 48,23 euro fără tva, cost care se încadrează în valoarea standardului de cost, deoarece este sub prețul plafonului maxim pe km.

ANTREPRENOR GENERAL:

SC DACIA ASHPALT SRL



PROIECTANT

CONSTRUCT C.D.P.

