



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.296 din 19.08.2024

privind înscrierea dreptului de proprietate al Municipiului Alba Iulia - domeniul privat asupra unor imobile - (terenuri) situate în Municipiul Alba Iulia

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art.36 alin.(1) din Legea nr.18/1991 - Legea Fondului Funciar, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art.41 alin. (5²) din Legea nr.7/1996 - Legea Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art.153 alin.(4) din Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al ANCPİ;
- d) art. 362 alin. (1) și ale art. 354 din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

- a) adresa nr.44638/12.04.2024 a Serviciului Contracte, Patrimoniu;
- b) adresa Comisiei Locale de Fond Funciar nr.90034/09.08.2024;
- c) HCL nr.334/2022 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Alba Iulia;
- d) contractele de concesiune: nr.107493/2017, nr.16936/2003, Act aditional nr.1 la contract de concesiune nr.16936/2003, nr. 110724/2017, nr.4084/2007, nr.94641/2016, Act aditional nr.1 la contract de concesiune nr.4084/2007, nr. 100600/2016, nr.107212/2016, Act aditional nr.1 la contract de concesiune nr.107212/2016, nr.107364/2016, nr.122915/2016, nr.30119/2016, nr.33180/2016, nr. 46938/2016, nr.56788/2016, nr.28148/2016, nr.62136/2016, nr.69412/2016, nr.76246/2016, nr.91642/2016, nr.26836/2016, nr.28077/2016, nr.26509/2016, nr.4281/2016, nr.13237/2001, nr.6465/2018.

Luând act de:

- a) art.129 alin.(2) lit.„c”, ale art. 139 alin. (3) lit.„g”, ale art.196 alin.(1) lit.„a” și ale art.354 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Alba Iulia a unor imobile - (terenuri) situate în Alba Iulia, după cum urmează:

-Strada Luceafarului, langa Bloc M5A înscris în CF nr.105772 Alba Iulia, cu nr. topo. 2896/4/2/3/3/4/2/2/2/2/1/2/1/1/1/1/ 2/1/1/1/4 -curți construcții, în suprafață de 3 mp;

- B-dul Revolutiei 1989, Nr. 17, bl.2AB,sc. B, ap. Spatiu Comercial înscris în CF nr.94017 Alba Iulia, cu nr.topo. 3024/4/1/3/2 -curți construcții, în suprafață de 55 mp;
- Strada Gladiolelor, bloc 7C, înscris în CF nr.82691 Alba Iulia, cu nr. topo. 3025/4/2/2 -alte, în suprafață de 12 mp;
- B-dul Revolutiei, bl. A6, înscris în CF nr.95542 Alba Iulia, cu nr.cad. 95542 (2896 / 4/ 2/ 3/ 3/ 4/ 2/ 2/ 2 / 1/ 2 / 1/ 1/ 1/ 1/ 1/ 1/ 1/ 1/ 1/ 1/ 2) -curti constructii, în suprafață de 62 mp.
- Strada Arnsberg, nr.36, înscris în CF nr.78374 Alba Iulia, cu nr. cad. 78374 (3625/2/35/14 / 19/4/3/6/ 4/2/5) -curti constructii, în suprafață de 11 mp.
- Strada Vasile Goldis, înscris în CF nr.101528 Alba Iulia, cu nr.topo. 3625/2/30 curti constructii, în suprafață de 26 mp.
- Strada Vasile Goldis bl.40, înscris în CF nr.89568 Alba Iulia, cu nr. topo. 3625/2/35/14/19/ 4/3/6/4/2/ 6/5/3/5/5/1/3/3/247/3/6/5/2/3/2/4/2/4/1/1/1/1 /5/4/4/1 -curti constructii, în suprafață de 52 mp.
- Piata Iuliu Maniu nr.16, înscris în CF nr.86317 Alba Iulia, cu nr.topo 858/1/2/1/3-curti constructii, în suprafață de 25 mp.
- B-dul Transilvaniei nr.15, înscris în CF nr.94606 Alba Iulia, cu nr. topo. 3625/2/35/14/19/ 4/3/6/4/2/6/5/3/5/ 5/1/3/3/247/3/6/4 - curti construcții în suprafață de 11 mp.
- B-dul Transilvaniei langa bl.28 înscris în CF nr.101605 Alba Iulia, cu nr. cad. 101605 (3625/ 2/ 35/ 14/ 19/ 4/ 3/ 6/ 4/ 2/ 6/ 5/ 3/ 5/ 5/ 1/ 3/ 3/ 247/ 3/ 4) -curti constructii în suprafață de 117 mp.
- Strada Arnsberg bl. F8, înscris în CF nr.102353 Alba Iulia, cu nr. topo 3625/2/35/4/2/2/ 3/3/1/1/1/1/1/1/1/ 1/1/1/1/1/1/1/1/1/ 1/1/1/1/4 curti constructii în suprafață de 82 mp;
- B-dul Transilvaniei nr.3B înscris în CF nr.77060 Alba Iulia, cu nr. topo. 3625/2/12 -alte în suprafață de 34 mp.
- Strada Closca bl.4 înscris în CF nr.93819 Alba Iulia, cu nr. cad. 4398 (2936/4/3/1/1/5)-curti constructii în suprafață de 46 mp.
- Strada Vasile Goldis, nr.8C înscris în CF nr.101345 Alba Iulia, cu nr. cad. 101345 (3625/ 2/ 35/ 4/ 3/ 7/ 2/ 6/ 2/ 2/ 1/ 1/ 1/ 1/ 1/ 13/ 1/ 1/ 1/ 1/ 1/ 4/ 3/ 1/ 1/ 1/ 1/ 1/ 1/ 1/ 1/ 1/ 1/ 1/ 1/ 1/ 1/ 1/ 2) -curti constructii în suprafață de 88 mp.
- Strada Septimius Severus, bl. TOL12, înscris în CF nr.96432 Alba Iulia, cu nr. cad. 96432 (2639/2/3/1/2/1) - curti constructii în suprafață de 25 mp.
- Strada Ariesului înscris în CF nr. 79146 Alba Iulia, cu nr. top. 2308/2/4/2/3/1 – alte în suprafață de 500 mp.
- Strada Vasile Goldis, bl.40 înscris în CF nr.96603 Alba Iulia, cu nr. top. 3625/2/35/14/19/ 4/3/6/4/2/6/5/3/5/ 5/1/3/3/247/3/6/5 /2/3/4/2/2 -curti constructii în suprafață de 59 mp.
- Strada Closca, bl.42 înscris în CF nr.82812 Alba Iulia, cu nr. cad.82812 (3625/2/35/14 /19/ 4/3/6/4/2/6/5/ 3/5/ 5/1/3/1) -curti constructii în suprafață de 87 mp.
- Strada Vasile Goldis langa bl.40 înscris în CF nr.99438 Alba Iulia, cu nr. cad. 9949 (3625/2/15/2/1/1/1/1/1/1/1/1/5/1) -curti constructii în suprafață de 18 mp.
- B-dul Revolutiei 1989, lângă bl.A9 înscris în CF nr.85605 Alba Iulia, cu nr.topo 2930/2/2/3/1 -alte în suprafață de 23 mp.
- Calea Mitor, nr.114A înscris în CF nr.82150 Alba Iulia, cu nr. topo. 2614/1/11/1/1/2 -alte în suprafață de 2600 mp
- Strada Orizontului bl. B1 înscris în CF nr. 77079 Alba Iulia, cu topo. 1823/26/2/2/1/2 -alte în suprafață de 12 mp.

Art.2. Solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba - Secția Carte Funciară înscrierea dreptului de proprietate al Municipiului Alba Iulia - domeniul privat asupra imobilelor cuprinse la art.1.

Art.3. Se completează inventarul domeniului privat al Municipiului Alba Iulia imobilele cuprinse la art.1.

Art.4. Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 - Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură și Serviciul contracte, patrimoniu din Aparatul de specialitate a Primarului Municipiului Alba Iulia vor duce la îndeplinire sarcinile din prezenta Hotărâre.

Art.6. Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului – Județul Alba
- Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură
- Serviciului contracte, patrimoniu
- Serviciul Informatică, digitalizare și Sistem Info.Geografic

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER